



Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

Dział Gospodarowania Lokalami Mieszkalnymi
ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin
www.zbilk.szczecin.pl

Szczecin, 01.08.2017r.

OFERTA NR 1/2017

ważna w dniach 01.08.2017r.-14.08.2017r

Na podstawie ust. 2 pkt. 3 Pełnomocnictwa Dyrektora Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych z dnia 16 czerwca 2016r. informuje, że poniższy lokal może zostać zasiedlony :

Dane lokalu :

- **adres** - Rayskiego 17/8
- **pomieszczenia** 5 pokoi, kuchnia, przedpokoju, pomieszczenie gospodarcze, łazienka z wc ,
- **pow. mieszkalna** - 97,91 m²
- **pow. użytkowa** - 134,49 m²
- **czynsz podstawowy** - 1 845,20 zł + media
- **kaucja** - 12 krotność czynszu

Osoby zainteresowane winny złożyć wnioski/oferty wraz z niezbędnymi załącznikami wymienionymi we wniosku w Biurze Obsługi Interesanta w dniach 01.08.2017r.-14.08.2017r

Ocena złożonych ofert będzie przeprowadzona z zastosowaniem systemu kwalifikacji punktowej, na zasadach określonych w uchwale Nr XVIII/507/12 Rady Miasta Szczecin z dnia 23.kwietnia 2012r. Spośród złożonych ofert wybrana będzie oferta osoby z najwyższą punktacją, a w przypadku równej ilości punktów decyduje losowanie.

Kryteria dochodowe:

Zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony następuje w stosunku do osób, których zgodnie z Ustawą z dnia 26 października 1995 roku o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (DzU 2015.2017) oraz Uchwałą Nr 7/2017 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Szczecińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością udokumentowany średni dochód z 2016 r i z 3 ostatnich miesięcy poprzedzających złożenie wniosku wynosi :

1 osoba	min	2 258,10 zł	max	5 502,06 zł	25m ² (min pow. użytkowa lokalu)
2 osoby		3 871,03 zł		8 253,09 zł	32m ²
3 osoby		5 376,42 zł		10 087,11 zł	44m ²
4 osoby		6 451,71 zł		11 921,12 zł	52m ²
5 osób		7 419,46 zł		13 755,14 zł	63m ²
6 osób		8 387,22 zł		15 589,16 zł	69m ²