



## Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

Dział Gospodarowania Lokalami Mieszkalnymi  
ul. Mariacka 25  
70-546 Szczecin  
www.zbilk.szczecin.pl

Szczecin, 01.08.2017r.

### OFERTA NR 4/2017

ważna w dniach 01.08.2017r.-14.08.2017r

Na podstawie ust. 2 pkt. 3 Pełnomocnictwa Dyrektora Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych z dnia 16 czerwca 2016r. informuje, że poniższy lokal może zostać zasiedlony :

#### Dane lokalu :

- adres - **Bolesława Śmiałego 12/1**
- pomieszczenia 3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka, wc ,
- pow. mieszkalna - 56,62 m<sup>2</sup>
- pow. użytkowa - 83,05 m<sup>2</sup>
- czynsz podstawowy - 1 139,45 zł + media
- kaucja - 12 krotność czynszu

Osoby zainteresowane winny złożyć wnioski/oferty wraz z niezbędnymi załącznikami wymienionymi we wniosku w Biurze Obsługi Interesanta w dniach 01.08.2017r.-14.08.2017r

Ocena złożonych ofert będzie przeprowadzona z zastosowaniem systemu kwalifikacji punktowej, na zasadach określonych w uchwale Nr XVIII/507/12 Rady Miasta Szczecin z dnia 23.kwietnia 2012r. Spośród złożonych ofert wybrana będzie oferta osoby z najwyższą punktacją, a w przypadku równej ilości punktów decyduje losowanie.

#### Kryteria dochodowe:

Zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony następuje w stosunku do osób, których zgodnie z Ustawą z dnia 26 października 1995 roku o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (DzU 2015.2017 ) oraz Uchwałą Nr 7/2017 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Szczecińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością udokumentowany średni dochód z 2016 r i z 3 ostatnich miesięcy poprzedzających złożenie wniosku wynosi :

1 osoba	min	2 258,10 zł	max	3 385,88 zł	25m <sup>2</sup> (min pow. użytkowa lokalu)
2 osoby		3 871,03 zł		5 078,82 zł	32m <sup>2</sup>
3 osoby		5 376,42 zł		6 983,38 zł	44m <sup>2</sup>
4 osoby		6 451,71 zł		8 464,70 zł	52m <sup>2</sup>
5 osób		7 419,46 zł		10 157,64 zł	63m <sup>2</sup>
6 osób		8 387,22 zł		11 850,59 zł	69m <sup>2</sup>