



Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

Dział Gospodarowania Lokalami Mieszkalnymi
ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin
www.zbilk.szczecin.pl

Szczecin, 01.08.2017r.

OFERTA NR 6/2017

ważna w dniach 01.08.2017r.-14.08.2017r

Na podstawie ust. 2 pkt. 3 Pełnomocnictwa Dyrektora Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych z dnia 16 czerwca 2016r. informuje, że poniższy lokal może zostać zasiedlony :

Dane lokalu :

- adres - Łucznicza 20a/3
- pomieszczenia 4 pokoje, kuchnia, 2 przedpokoje, łazienka z wc., wc; garderoba
- pow. mieszkalna - 44,96 m²
- pow. użytkowa - 78,21 m²
- czynsz podstawowy - 1 073,04 zł + media
- kaucja - 12 krotność czynszu

Osoby zainteresowane winny złożyć wnioski/oferty wraz z niezbędnymi załącznikami wymienionymi we wniosku w Biurze Obsługi Interesanta w dniach 01.08.2017r.-14.08.2017r

Ocena złożonych ofert będzie przeprowadzona z zastosowaniem systemu kwalifikacji punktowej, na zasadach określonych w uchwale Nr XVIII/507/12 Rady Miasta Szczecin z dnia 23.kwietnia 2012r. Spośród złożonych ofert wybrana będzie oferta osoby z najwyższą punktacją, a w przypadku równej ilości punktów decyduje losowanie.

Kryteria dochodowe:

Zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony następuje w stosunku do osób, których zgodnie z Ustawą z dnia 26 października 1995 roku o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (DzU 2015.2017) oraz Uchwałą Nr 7/2017 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Szczecińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością udokumentowany średni dochód z 2016 r i z 3 ostatnich miesięcy poprzedzających złożenie wniosku wynosi :

| | | | | | |
|---------|-----|-------------|-----|--------------|---|
| 1 osoba | min | 2 258,10 zł | max | 3 385,88 zł | 25m ² (min pow. użytkowa lokalu) |
| 2 osoby | | 3 871,03 zł | | 5 078,82 zł | 32m ² |
| 3 osoby | | 5 376,42 zł | | 6 983,38 zł | 44m ² |
| 4 osoby | | 6 451,71 zł | | 8 464,70 zł | 52m ² |
| 5 osób | | 7 419,46 zł | | 10 157,64 zł | 63m ² |
| 6 osób | | 8 387,22 zł | | 11 850,59 zł | 69m ² |