

Adres lokalu: **BOROWA 18/7**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

Ul. Mariacka 25

70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 28.07.2017r, w godz 13:00-13:30.

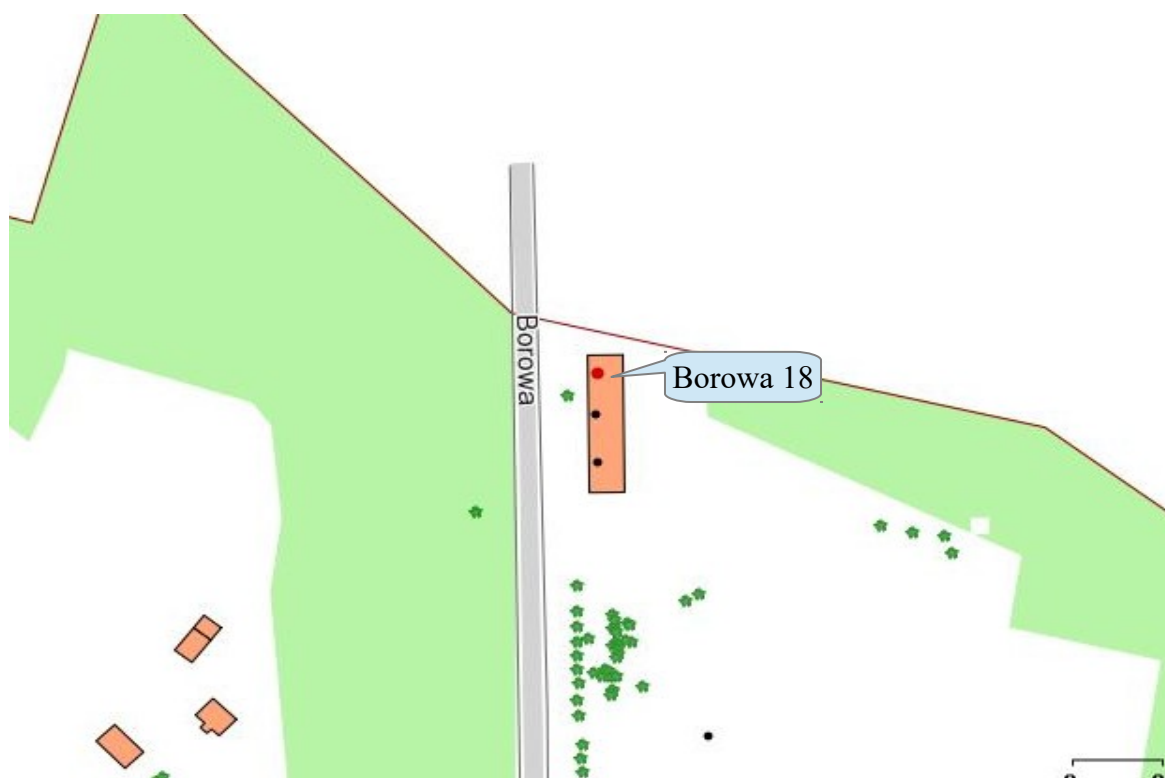
UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców z dnia 23.06.2017r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – 77,65 m²

Powierzchnia mieszkalna- 50,95 m² (pok. I – 8,41 m², pok. II – 8,29 m², pok. III – 15,66 m², pok. IV – 18,59 m²).

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, c.o, c.w.u i elektryczna. Łazienka i w.c. w lokalu.

Ogrzewanie mieszkania: c.o. gazowe – lokalna kotłownia.

Stowarzyszenie Budowlanców Społecznych
 WIELKOPOLSKIE Sp. z o.o.
 ul. Winiarska 11 P
 70-771 Szczecin
 tel. 91 461 86 98, fax 91 461 25 66
 REGON 81122916, NIP 955-18-69-897

Szacunek kosztów prac remontowych

w lokalu mieszkalnym Borowa 18/7

powierzchnia użytkowa lokalu:

77,65

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	Wymiana kuchenki elektrycznej	kpl	1	1 200,00
2.	instalacja elektryczna, montaż wyłącznika różnicowo-prądowego wyk.pomiarów ochrony przeciwporażeniowej	kpl	1	4 000,00
3.	instalacja wentylacyjna wymiana kratk wentylacyjnych	szt	3	280,00
4.	instalacja wodociągowa - wymiana baterii wannowej, zlewozmywakowej, umywalkowej, m-z wodomierzy	kpl	1	1 500,00
5.	wymiana urządzeń, wanny, kompaktu	kpl	1	1 800,00
6.	stolarka okienna-wymiana stolarki okiennej PCV w 3-ch pokojach i kuchni z nawietrzakami	kpl	1	5 500,00
7.	stolarka drzwiowa- wymieniona	kpl	0	0,00
8.	skucie glazury ze ściany w łazience	kpl	1	500,00
9.	ogrzewanie lokalu z sieci miejskiej	kpl	0	0,00
10.	szpachlowanie, mal.ścian,sufitów, położenie glazury na ścianach i podłodze w łazience	kpl	1	7 000,00
11.	podłogi - położenie paneli podłogowych w pokojach, położenie gresu na podłodze w kuchni i łazience i wc	0	1	4 500,00
12.	m-z nawietrzaka w oknie istniejącym	kpl	1	120,00
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	2,50	250,00
14.	koszt dokumentacji		0	0,00
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	250,00
RAZEM:				26 900,00
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych] :				346,43

Poza tym wymagane są ewentualnie:

1.

2.

UWAGA:

Powyższy zaplanowany do wykonania zakres prac jest kompletny i zapewnia w przyszłości prawidłową eksploatację lokalu, instalacji i urządzeń będących na wyposażeniu oraz bezpieczeństwo dla osób zamieszkujących lokal i budynek.

1. Inspektor nadzoru robót budowlanych

22.11.2016
mgr Marta Dąbajko
wpis nr 113/2014

(podpis)

2. Inspektor nadzoru robót sanitarnych

INSPEKTOR
Marta Sadowska
wpis nr 113/2014

(podpis)

3. Inspektor nadzoru robót elektrycznych

(podpis)