

Adres lokalu: **KOŁOWSKA 14b/4**
Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 31.07.2017r, w godz 13:30-14:00.

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców z dnia 23.06.2017r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – 38,95 m²

Powierzchnia mieszkalna- 26,92 m² (pok. I – 12,84 m², pok. II – 14,08 m²).

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna. Łazienka z w.c. w lokalu.

Ogrzewanie mieszkania: piece kaflowe.

Szacunek kosztów prac remontowych

w lokalu mieszkalnym ul.Kołowska 14B /4

powierzchnia użytkowa lokalu: 38,95 m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności, kuchnia gaz 4 palnikowa, wymiana zaworów	kpl.	1	1 800,00
2.	wymiana instalacji elektrycznej z osprzętem i protokołem pomiarów, wraz z zabezpieczeniem różnicowo-prądowego,	kpl.	1	3 500,00
3.	m-z kratki wentylacyjnych	szt	2	70,00
4.	wymiana instalacji wodociągowej z armaturą wodomierzem z.w, baterie wannowa, zlewozmywakowa, umywalkowa,	kpl	1	2 000,00
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi, zlew., szafka zlew., wanna, umywalka, kompakt	kpl	1	2 300,00
6.	stolarka okienna- stan dobry m-z nawiewników	szt.	0	0,00
7.	stolarka drzwiowa wewnętrzna i drzwi wejściowe - stan dobry	szt	0	0,00
8.	częściowa wymiana tynku na ścianach i sufitach, uzupełnienie tynku na ścianach, zerwanie tapet, odgrzybienie ścian i sufitów	kpl	1	4 000,00
9.	ogrzewanie- postawienie pieców kaflowych	szt.	2	6 000,00
10.	szpachlowanie, mal. ścian, sufitów,	kpl		3 000,00
11.	położenie płyty OSB ,położenie paneli podłogowych na podłogach	kpl	1	3 000,00
12.	inne	kpl	0	0,00
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	2,00	200,00
14.	inne	kpl	0	0,00
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	400,00
RAZEM:				26 270,00
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				674,45


Poza tym wymagane są ewentualnie:

.....
.....
.....

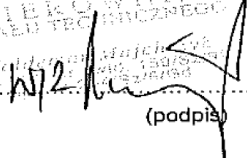
UWAGA:

Powyższy zaplanowany do wykonania zakres prac jest kompletny i zapewnia w przyszłości prawidłową eksploatację lokalu, instalacji i urządzeń będących na wyposażeniu oraz bezpieczeństwo dla osób zamieszkujących lokal i budynek.

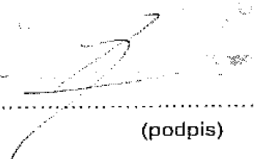
1. Inspektor nadzoru robót budowlanych

23.05.2017,

.....
Kierownik Działu Technicznego
Up. Bud. nr (podpis) 8/S/2017

2. Inspektor nadzoru robót sanitarnych

KIEROWNIK
DZIAŁU TECHNICZNEGO
Województwo Świętokrzyskie
ul. ...

.....
(podpis)

3. Inspektor nadzoru robót elektrycznych


.....
(podpis)

KIEROWNIK
DZIAŁU TECHNICZNEGO
Województwo Świętokrzyskie
ul. ...

.....