

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

70-546 Szczecin, ul. Mariacka 25

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT KLATKI SCHODOWEJ BUDYNKU

ADRES INWESTYCJI : Szczecin, ul. Bogusława 19 oficyna

INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin ul. Mariacka 25

BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marek Belcarski



WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		REMONT KLATKI SCHODOWEJ W BUDYNKU			
1	d.1 analiza indywidualna	Demontaż i ponowny montaż wyposażenia i osprzętu elektrycznego (w przypadku takiej konieczności), wykonanie bruzd i schowanie pod tynkami wszystkich instalacji na ścianach i sufitach. 1,00	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR AT-23 d.1 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża PRZY WEJŚCIU 1,59*2,53	m ² m ²	 4,023	
				RAZEM	4,023
3	KNR AT-23 d.1 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe poz.2	m ² m ²	 4,023	
				RAZEM	4,023
4	KNR-W 2- d.1 02 1109-05 analogia	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej Płytki uzgodnione z Zamawiającym, o wymiarach 20x20 cm (lub większe), mrozoodporne, gatunek I, klasa ścieralności IV. poz.2	m ² m ²	 4,023	
				RAZEM	4,023
5	KNR-W 2- d.1 02 1115-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej [cokoliki przy wyżej wymienionej posadzce] 2*1,59+2*2,53-1,10	m m	 7,140	
				RAZEM	7,140
6	d.1 analiza indywidualna	Remont, naprawa lub uzupełnienie brakujących elementów balustrad 1,00	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
7	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe [gruntowanie ścian i policzków biegów przed nałożeniem gładzi] 275,00	m ² m ²	 275,000	
				RAZEM	275,000
8	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome [gruntowanie sufitów przed nałożeniem gładzi gipsowych] 110,00	m ² m ²	 110,000	
				RAZEM	110,000
9	KNR-W 4- d.1 01 0701-04	Odbicie tynków wewn. z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m2 [przyjęto 10% powierzchni ścian i sufitów] 0,10*[poz.7+poz.8]	m ² m ²	 38,500	
				RAZEM	38,500
10	KNR-W 4- d.1 01 0711-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o pow. do 1 m2 w 1 miejscu 0,15*poz.7	m ² m ²	 41,250	
				RAZEM	41,250
11	KNR-W 4- d.1 01 0711-13	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o pow. do 1 m2 w 1 miejscu 0,15*poz.8	m ² m ²	 16,500	
				RAZEM	16,500
12	KNR-W 4- d.1 01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 [sufity, policzki biegów i ściany] [poz.7+poz.8]	m ² m ²	 385,000	
				RAZEM	385,000
13	KNR 0-33 d.1 0121-01 analogia	Ochrona narożników wypukłych [narożniki wzmacniające na ścianach] 80,00	m m	 80,000	
				RAZEM	80,000
14	NNRNKB d.1 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 [ściany nad lamperią] poz.7*[2,72-1,50]/2,70	m ² m ²	 124,259	
				RAZEM	124,259
15	KNR-W 2- d.1 02 2011-07	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm poz. 14	m ² m ²	 124,259	
				RAZEM	124,259

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	NNRNKB	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m2	m ²		
d.1	202 2015-01	[sufity] poz.8	m ²	110,000	
				RAZEM	110,000
17	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem	m ²		
d.1	1206-04	lamperie na ścianach i półkach biegów poz.7*1,50/2,70	m ²	152,778	
				RAZEM	152,778
18	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych [malowanie sufitów i ścian nad lamperiami]	m ²		
d.1	1505-03	analogia	m ²	399,259	
		poz.7+poz.14		RAZEM	399,259
19	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych [biegi i podesty kl. schod.]	m ²		
d.1	0818-05	<podesty>3,24*2,50+3,16*2,50*3+1,46*2,50*4 <biegi>5*0,35*1,15+8*10*1,15*0,35	m ² m ²	46,400 34,212	
				RAZEM	80,612
20	KNR-W 4-01	Przymocowanie płyt OSB na podestach i stopniach schodowych	m ²		
d.1	0819-02	Krotność = 0,3 poz.19	m ²	80,612	
				RAZEM	80,612
21	KNR 2-02	Wykładziny stopni schodowych z tworzyw sztucznych - wykładzina rulonowa PCW	m ²		
d.1	1114-03	[biegi i podesty kl. schod.] poz.19	m ²	80,612	
				RAZEM	80,612
22	KNR 4-01	Uzupełnienie cokołów i listew przyściennych [ubytek w czasie demontażu i ponownego montażu]	m		
d.1	0815-01	analogia	m	30,000	
		30,00		RAZEM	30,000
23	KNR-W 2-02	Narożniki - noski stopni schodowych [wzmocnienie krawędzi stopni schodowych w obrębie wymienianych okładzin]	m		
d.1	1217-01	5*1,15+8*10*1,15	m	97,750	
				RAZEM	97,750
24	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wys.do 20 cm [elementy drewniane schodów]	m		
d.1	1207-02	100,00	m	100,000	
				RAZEM	100,000
25	KNR-W 4-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną brudników - pasy o szer.do 20 cm - klatki schodowe	m		
d.1	1209-14	[na spodach biegów schodowych]	m		
	analogia	8*3,50	m	28,000	
				RAZEM	28,000
26	KNR 4-01	Malowanie balustrady klatki schodowej	m ²		
d.1	1212-08	[8*3,33]*1,00	m ²	26,640	
				RAZEM	26,640
27	KNR-W 4-01	Pomalowanie drzwi do toalet, do piwnic oraz na strych	m ²		
d.1	1213-01	2*0,90*2,00*6	m ²	21,600	
				RAZEM	21,600
28	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²		
d.1	1215-02	analogia	m ²	30,000	
		<drzwi>30,00		RAZEM	30,000
29	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich okien	m ²		
d.1	1215-05	analogia	m ²	9,000	
		9,00		RAZEM	9,000
30	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich podłóg	m ²		
d.1	1215-06	analogia	m ²	110,000	
		poz.8		RAZEM	110,000
31	KNR 4-01	Wywóz materiałów z rozbiórki	m ³		
d.1	0108-19	poz.9*0,025+3,00	m ³	3,962	
				RAZEM	3,962

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32	KNR 4-01	Wywóz materiałów z rozbiórki - za każdy nast. 1 km	m ³		
d.1	0108-20	Krotność = 19 poz.31	m ³	3,962	
				RAZEM	3,962
33	Cennik wy-	Opłata za umieszczenie materiałów z rozbiórki na składowisku	t		
d.1	sypiska	poz.31	t	3,962	
				RAZEM	3,962