

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 432/23  
Prezydenta Miasta Szczecin  
z dnia 15 września 2023 r.

.....  
(data wpływu, podpis przyjmującego, pieczęć zarządcy)

## WNIOSEK O UDZIELENIE OBNIŻKI CZYNSZU NAJMU

1. Najemca (wnioskodawca)

.....  
(imię i nazwisko )

2. PESEL wnioskodawcy .....

3. Adres lokalu .....

4. Tytuł do lokalu:

- umowa najmu na czas nieoznaczony,\*

5. Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego ..... m<sup>2</sup>

6. Ogółem liczba osób w gospodarstwie domowym .....

Liczba osób niepełnosprawnych ....., w tym :

- liczba osób poruszających się na wózku inwalidzkim .....oraz

- liczba innych osób niepełnosprawnych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju .....

7. Średnie miesięczne dochody gospodarstwa domowego .....

(według deklaracji za okres ostatnich trzech miesięcy).

8. Oświadczam, że:

a) nie posiadam/posiadam\* zadłużenie z tytułu opłat za używanie lokalu,

b) zawarłem/nie zawarłem\* ugodę w sprawie spłaty zadłużenia,

c) spłacam/nie spłacam\* zadłużenie zgodnie z zawartą ugodą,

d) nie podnająłem lub nie oddałem/podnająłem lub oddałem\* lokal w bezpłatne użytkowanie za zgodą Gminy Miasta Szczecin w całości,

e) w lokalu nie jest/jest\* prowadzona działalność gospodarcza,

f) nie korzystałem/korzystałem\* z obniżki czynszu w okresie od ..... do .....

.....  
(podpis wnioskodawcy)

\*niepotrzebne skreślić

**OPINIA ZARZADCY:**

- 1) Wnioskodawca jest najemcą lokalu ..... znajdującego się w Szczecinie, przy ul. .... (na podstawie zawartej w dniu ..... umowy najmu na czas .....);
- 2) Właścicielem jest Gmina Miasto Szczecin/Szczecińskie TBS\*;
- 3) Do zamieszkiwania w lokalu zgłoszono ..... osób, za które wnoszone są opłaty niezależne od właściciela;
- 4) Według oświadczenia dochód rodziny za okres 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku wynosi ..... zł, w tym:
  - a) średni miesięczny dochód gospodarstwa domowego wnioskodawcy wynosi ..... zł,
  - b) kwota uprawniająca do obniżki dla gospodarstwa ..... - osobowego wynosi ..... zł.
- 5) Wnioskodawca nie posiada/posiada\* zaległości w opłatach;
- 6) Wnioskodawca za zgodą\*/bez zgody\* wynajmującego spłaca zaległości w ratach, tak/nie\*;
- 7) Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi .....m<sup>2</sup> i:
  - a) nie przekracza ..... powierzchni określonej do udzielenia obniżki;\*;
  - b) przekracza powierzchnię do udzielenia obniżki, ale budynek przeznaczony jest do rozbiórki/powierzchnia stanowi część powierzchni;\*;
  - c) przekracza powierzchnię do udzielenia obniżki o ..... m<sup>2</sup>.

**STANOWISKO DOTYCZĄCE UDZIELENIA / NIE UDZIELENIA OBNIŻKI \*:**

- 1) Wnioskodawca spełnia kryteria do udzielenia obniżki czynszu w wysokości ..... %.
- 2) Obniżki udziela się w stosunku do powierzchni ..... m<sup>2</sup>.
- 3) Obniżki udziela się na okres 12 miesięcy, tj. od dnia ..... do dnia.....
- 4) Wnioskodawca nie spełnia warunków do udzielenia obniżki z uwagi na:  
.....  
.....

5) Wniosek nie podlega rozpatrzeniu z uwagi na: .....  
.....

Szczecin, dnia .....

.....  
(pieczęć Zarządcy i czytelny podpis pracownika)

Szczecin, dnia .....

.....  
(podpis osoby upoważnionej do udzielania obniżki)

\* niepotrzebne skreślić