

Plan postępowań Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych w Szczecinie na rok 2018

L.p	Przedmiot zamówienia	Rodzaj zamówienia	Przewidywany tryb lub inna procedura udzielenia zamówienia	Orientacyjna wartość zamówienia	Przewidywany termin wszczęcia postępowania w ujęciu kwartalnym
1	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej oraz poziomej metodą iniekcji w budynkach mieszkalnych przy ul.5 Lipca 17, 17 a	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	205 000,00	I kwartał
2	Zagospodarowanie terenu przy ul. Piotra Skargi 1 i Aleja Wyzwolenia 107 działka nr 3/3 z obrębu 1011 w Szczecinie	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	130 000,00	I kwartał
3	Remont dachów oraz przemurowanie kominów ponad dachem w budynkach prz ul. Kolumba 6 front, ul. Pięknej 3 i ul. Bolesława Śmiałego 25 oficyna prawa i lewa	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	252 000,00	I kwartał
4	Remont budynku przy ul. Piłsudskiego 19 wraz z wymianą co i budową węzła	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	324 000,00	II kwartał
5	Remont dachów budynków przy ul. Dębogórska 25 i ul. Debogórska 26 oraz ul. Wyzwolenia 79	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	203 000,00	II kwartał
6	Remont budynku przy ul.Powstańców Wielkopolskich 35	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	324 000,00	II kwartał
7	Remont budynku przy ul.Powstańców Wielkopolskich 36	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	324 000,00	II kwartał
8	Remont budynku przy ul.Poznańskiej 7,7a	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	260 000,00	III kwartał
9	Wykonanie robót zduńskich (postawienie i przestawienie pieców) w komunalnych lokalach mieszkalnych.	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	350 000,00	I kwartał
10	Remont budynku przy ul.Światowida 80 b	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	435 000,00	III kwartał
11	Termomodernizacja budynku przy ul. Łokietka 1 oficyna	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	463 000,00	III kwartał

12	Termomodernizacja budynku przy ul. Łokietka 3 oficyna	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	463 000,00	III kwartał
13	Termomodernizacja budynku przy ul. Łokietka 4 oficyna	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	463 000,00	III kwartał
14	Termomodernizacja budynku przy ul. Łokietka 5 oficyna	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	463 000,00	III kwartał
15	Remont budynku przy ul. Parkowej 2	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	260 000,00	II kwartał
16	Wykonanie rozbórki budynku mieszkalnego przy ul. Dąbrówki 1	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony.	130 000,00	III kwartał
17	Wykonanie rozbórki budynku mieszkalnego przy ul. Jana Kazimierza 5	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	166 000,00	III kwartał
18	Remont budynku przy ul. Olchowej 15	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	93 000,00	II kwartał
19	Remont muru oporowego przy ul. Poniatowskiego	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	195 000,00	II kwartał
20	Wykonanie rozbórek budynków mieszkalnych/użytkowych/garaży wraz z robotami towarzyszącymi, z podziałem na części.	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony. Planowane 3	542 000,00	III/ IV kwartał
21	Remont mieszkań komunalnych ok. 230 szt z podziałem na części	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony. Planowane ok. 10	2 670 000,00	II, III, IV kwartał
22	Wymiana stolarki okiennej i balkonowej w komunalnych lokalach mieszkalnych	ROBOTA BUDOWLANA/D OSTAWA	Przetarg nieograniczony.	280 000,00	II/III kwartał
23	Remont elewacji (uzupełnienie) wraz z czyszczeniem budynku przy ul. Jagiellońskiej 34	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	122 000,00	III kwartał
24	Wymiana pionów wodno-kanalizacyjnych w budynkach mieszkalnych przy ul. Komuny Paryskiej 2/3 i ul. Szpitalnej 18	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	139 000,00	II kwartał
25	Wymiana pionów wodno-kanalizacyjnych w budynkach mieszkalnych przy ul. Dąbrówki 3 i 21 oraz ul. Wyzwolenia 77, 79, 82, 83	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	271 000,00	III kwartał

26	Termomodernizacja budynku DK Słowianin przy ul. Korzeniowskiego	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	868 000,00	II/ III kwartał
27	Remont budynku przy ul. Wojska Polskiego 90	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	163 000,00	III kwartał
28	Wykonanie placu zabaw przy ul. Kaszubskiej	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	244 000,00	II kwartał
29	Remontu muru oporowego zlokalizowanego na działce nr 23/2 z obręb 3016 u zbiegu ul. Strzałowskiej i ul. Marzanny	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	285 000,00	II kwartał
30	Uszczelnienie przewodów kominowych w budynkach komunalnych metodą szlamowania	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	140 000,00	II/ III kwartał
31	Wykonanie remontu kapitalnego budynku przy ul. Powstańców Wielkopolskich 22 (z nakazu)	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	278 000,00	II kwartał
32	Wykonanie w budynku przy ul. Sławomira 11 oficyna - izolacji przeciwwilgociowej, w budynku przy ul. Jemiłowej 11 - izolacji przeciwwilgociowej wraz z drenażem, w budnku przy ul. Łokietka 12 - izolacji poziomej i pionowej	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	236 000,00	II kwartał
33	Rozbiórka budynku gospodarczego przy al. Wojska Polskiego 244	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	138 000,00	I/II kwartał
34	Zagospodarowanie Placu Grunwaldzkiego	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	530 000,00	III/IV kwartał
35	Wykonanie parkingu na Osiedlu Nowe Miasto	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	162 000,00	IV kwartał
36	Remont ciągu pieszego przy Bibliotece Publicznej przy ul. Barnima	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	203 000,00	II/ III kwartał
37	Naprawa chodnika ze schodkami do ul. Orawskiej do ul. Legnickiej; naprawa ulicy i wyznaczenie miejsc parkingowych, budowa chodnika pomiędzy ul. Orawską-Milczańską	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	163 000,00	II/ IV kwartał
38	Modernizacja budynku Szkoły Podstawowej przy ul. Skalistej	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	1 300 000,00	III kwartał

39	Wykonanie(wydzielenie) łazienek w komunalnych lokalach mieszkalnych, z podziałem na części.	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony. Planowane 3 postępowania	2 640 000,00	II i III kwartał
40	Remont drogi wewnętrznej od ulicy Budziszyskiej w kierunku ZSO Nr 5	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony.	205 000,00	II kwartał
41	Modernizacja budynku klubu bokserskiego Olimp ul. Mazurska 19	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	800 000,00	II kwartał
42	Remont drogi wewnętrznej na osiedlu pomiędzy ulicami Budziszyska i Na Skarpie	ROBOTA BUDOWLANA	Przetarg nieograniczony	203 000,00	II kwartał
43	Świadczenie usług bieżącego utrzymania czystości nieruchomości zarządzanych przez ZBiLK	USŁUGA	Przetarg nieograniczony	2 360 000,00	II kwartał
44	Inwentaryzacje budowlane lokali mieszkalnych i użytkowych oraz budynków komunalnych celem wykupu oraz legalizacji	USŁUGA	Przetarg nieograniczony.	50 000,00	I kwartał
45	Wykonanie inwentaryzacji i opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie remontu kapitalnego budynku przy ul. Światowida 80 b w Szczecinie wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnieniem funkcji nadzoru autorskiego	USŁUGA	Przetarg nieograniczony	80 000,00	I kwartał
46	Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowych na wykonanie rozbiórek budynków mieszkalnych/ użytkowych wraz z uzyskaniem pozwoleń na rozbórkę oraz pełnieniem funkcji nadzoru autorskiego.	USŁUGA	Przetarg nieograniczony	118 000,00	I/ II kwartał
47	Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowych na wykonanie termomodernizacji budynków przy ul. Łokietka 1, 3,4,5 wraz z uzyskaniem stosownych pozwoleń oraz pełnieniem funkcji nadzoru autorskiego.	USŁUGA	Przetarg nieograniczony	82 000,00	I/II kwartał
48	Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowych na wykonanie remontów budynków przy ul. Kaszubskiej 33, ul. Kolumba 6 i 7, ul. Mazurskiej 14, Jagiellońskiej 34 i Poznańskiej 7, 7a wraz z uzyskaniem pozwoleń na budowę oraz pełnieniem funkcji nadzoru autorskiego.	USŁUGA	Przetarg nieograniczony	116 000,00	I/ II kwartał

49	Oracowanie w oparciu o dostarczone ekspertyzy kompletnych dokumentacji popjektowo-kosztorysowych na wykonanie robót budowlanych w budynkach przy ul.Olchowej 15, ul. Powstańców Wlkp. 35 i 36, ul. wraz z uzyskaniem stosownych pozwoleń oraz pełnieniem funkcji nadzoru autorskiego. Nakaz PINB	USŁUGA	Przetarg nieograniczony	49 000,00	I/ II kwartał
50	Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych: Świadczenie usług odbioru odpadów komunalnych z kompleksów garażowych, zlokalizowanych na lewobrzeżnych i prawobrzeżnych terenach Gminy Miasto Szczecin oraz z siedzib ZBiLK	USŁUGA	Przetarg nieograniczony	194 000,00	IV kwartał
51	Świadczenie usług kontroli okresowej stanu technicznego instalacji gazowych, w budynkach zarządzanych przez ZBiLK	USŁUGA	Przetarg nieograniczony	88 000,00	III kwartał
52	Świadczenie usług kontroli okresowej stanu technicznego instalacji elektrycznych, w budynkach zarządzanych przez ZBiLK	USŁUGA	Przetarg nieograniczony	85 000,00	III kwartał
53	Oracowanie kompletnych dokumentacji projektowo-kosztorysowych na wydzielenie łazienek wraz z niezbędną infrastrukturą w budynkach przy ul. Nad Odrą nr 99, 101, 103 wraz z uzyskaniem pozwoleń na budowę oraz pełnieniem funkcji nadzoru autorskiego.	USŁUGA	Przetarg nieograniczony	98 000,00	I/II kwartał
54	Świadczenie usług wywozu gabarytów, gruzu, liści i innych odpadów komunalnych składowanych na terenie posesji w rejonach zarządzanych przez ZBiLK	USŁUGA	Przetarg nieograniczony	483 000,00	IV kwartał
55	Pielęgnację zieleni na terenach stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin	USŁUGA	Przetarg nieograniczony	600 000,00	I/ II kwartał
56	Opracowanie dokumentacji odtworzeniowej budynków wspólnotowych wraz z elementami zagospodarowania terenu	USŁUGA	Przetarg nieograniczony	529 000,00	IV kwartał
57	Świadczenie usług w zakresie pogotowia lokatorskiego w budynkach i lokalach gminnych zarządzanych przez ZBiLK	USŁUGA	Przetarg nieograniczony	186 000,00	IV kwartał

58	Wykonanie przeglądów technicznych budowlanych 5-letnich i rocznych w zasobach mieszkaniowych Gminy Miasto Szczecin i Skarbu Państwa zarządzanych przez ZBiLK	USŁUGA	Przetarg nieograniczony	91 000,00	III kwartał
59	Świadczenie usług konserwacji i bieżących napraw w zasobach (100 %) Gminy Miasto Szczecin	USŁUGA	Przetarg nieograniczony	2 600 000,00	I/II kwartał
60	Świadczenie usług kominiarskich w zasobie zarządzanym przez Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych	USŁUGA	Przetarg nieograniczony	1 470 000,00	I/II kwartał
61	Dostawa, montaż oraz wymiana istniejących wodomierzy zminej i ciepłej wody z nakładką radiową w komunalnych lokalach mieszkalnych zarządzanych przez ZBiLK	USŁUGA	Przetarg nieograniczony	280 000,00	I/ II kwartał
62	Dostawa, montaż oraz wymiana istniejących wodomierzy zminej i ciepłej wody w komunalnych lokalach mieszkalnych we Wspólnocie Mieszkaniowej	USŁUGA	Przetarg nieograniczony	250 000,00	II/ III kwartał