
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowej
ADRES INWESTYCJI : Szczecin ul.Łokietka 20 oficyna PRAWA
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : Szczecin ul.Łokietka 20
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inspektor nadzoru Teresa Mielnik
DATA OPRACOWANIA : 02.05.2018r

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł

NARZUTY

VAT [V] 8.00 % Σ(R, M, S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR : _____

Data opracowania
02.05.2018r

Data zatwierdzenia

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont klatki schodowej			
d.1	analiza indywidualna	Drobne prace elektryczne: uzupełnienie korytek, dekli puszek, osprzetu itp	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią - okien, drzwi	m ²		
d.1		<okna>1.00*1.70*4 A (suma częściowa)	m ²	6.800	
		<drzwi >0.90*2.05*2*10 B (suma częściowa)	m ²	6.800	
			m ²	36.900	
			m ²	36.900	
				RAZEM	43.700
3	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow.odbicia do 5 m2	m ²		
d.1		<podest wejście>[1.70+0.74+1.26]*2.56	m ²	9.472	
		<półpietra>[0.60+1.78+1.70]*2.71*4	m ²	44.227	
		<biegi od 3 p do strychu>2.78*[3.11+2.51]*0.5+2.78*[3.11+5.18]*0.5 A (suma częściowa)	m ²	19.335	
			m ²	73.034	
				RAZEM	73.034
4	KNR 4-01 0619-02	Odrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni do 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
d.1		<podest wejście>[1.70+0.74+1.26]*2.56	m ²	9.472	
				RAZEM	9.472
5	KNR 4-01 0621-03	Dwukrotne odrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 5 m2 metodą smarowania poz.4	m ²		
d.1			m ²	9.472	
				RAZEM	9.472
6	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw.ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2 poz.3	m ²		
d.1			m ²	73.034	
				RAZEM	73.034
7	KNR 2-02 0817-01	Osiatkowanie tynku wewn.na sufitach poz.9B*50%	m ²		
d.1			m ²	38.463	
				RAZEM	38.463
8	KNR 2-02 0817-01	Osiatkowanie tynku wewn.na ścianach poz.9A-poz.6	m ²		
d.1			m ²	136.234	
				RAZEM	136.234
9	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.1		<ściany>			
		<podest wejście>[1.70+0.74+1.26]*2.56	m ²	9.472	
		<podesty pietra>[1.65*2+2.52]*2.81*4	m ²	65.417	
		<podest strych>[1.65*2+2.52]*2.51	m ²	14.608	
		<półpietra>[0.60+1.78+1.70]*2.71*4	m ²	44.227	
		<bieg na parter>2.73*2.76+2.06*2.56*0.5	m ²	10.172	
		<pozostałe biegi>2.78*2.76*6	m ²	46.037	
		<biegi od 3 p do strychu>2.78*[3.11+2.51]*0.5+2.78*[3.11+5.18]*0.5 A (suma częściowa)	m ²	19.335	
		Sufity			
		<podest wejście>2.52*0.74+[1.78+2.72]*0.96*0.5	m ²	4.025	
		<pozostałe pietra>1.65*2.52*4	m ²	16.632	
		<półpietra>[2.52*0.74+[1.78+2.52]*0.96*0.5]*4	m ²	15.715	
		<biegi od spodu>1.25*2.78*7	m ²	24.325	
		<kopuła pod dachem>2.52*0.74+[1.78+2.52]*0.5+2.78*2.52*1.15+1.65*2.52 B (suma częściowa)	m ²	16.229	
		-poz.10-poz.11-poz.6	m ²	76.926	
			m ²	-286.194	
				RAZEM	0.000
10	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobanie farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach poz.9B	m ²		
d.1			m ²	76.926	
				RAZEM	76.926

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11	KNR 4-01 d.1 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach poz.9A-poz.6	m ² m ²	 136.234	
				RAZEM	136.234
12	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.9B	m ² m ²	 76.926	
				RAZEM	76.926
13	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.9A	m ² m ²	 209.268	
				RAZEM	209.268
14	KNR 2-02 d.1 0815-06	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw.na sufitach z elem.pref.i bet.wylewa- nych poz.12	m ² m ²	 76.926	
				RAZEM	76.926
15	KNR 2-02 d.1 0815-04	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw.na ścianach z elem.pref.i bet.wylewa- nych poz.13	m ² m ²	 209.268	
				RAZEM	209.268
16	suplement d.1 do 2-02 tab.9910-01	Obsadzenie narożników stalowych w ścianach z cegieł poz.15*0.20	szt. szt.	 41.854	
				RAZEM	41.854
17	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.14	m ² m ²	 76.926	
				RAZEM	76.926
18	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.15	m ² m ²	 209.268	
				RAZEM	209.268
19	KNR 2-02 d.1 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.9A/2+poz.9B	m ² m ²	 181.560	
				RAZEM	181.560
20	KNR 2-02 d.1 1503-02	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewn.bez szpachlowania poz.9A/2	m ² m ²	 104.634	
				RAZEM	104.634
21	KNR 4-01 d.1 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wys.do 20 cm <podesty pietra>[1.65*2+2.52]*4 <podest strych>[1.65*2+2.52] <pópietra>[0.60+1.78+1.70]*2.71*4 <bieg na parter>2.73+2.06 <biegi>2.78*8+[0.30+0.37]*9*8	m m m m m	 23.280 5.820 44.227 4.790 70.480	
				RAZEM	148.597
22	KNR 4-01 d.1 0417-06	Wymiana elementów schodów drewnianych - tralki prostokątne 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
23	KNR 4-01 d.1 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych [[2.78+0.16]*8+1.26]*0.98	m ² m ²	 24.284	
				RAZEM	24.284
24	KNR 4-01 d.1 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewn.ścian bez szpachlowania - policzki [1.26+2.79*7]*0.40	m ² m ²	 8.316	
				RAZEM	8.316
25	KNR 4-01 d.1 1209-13	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o pow.do 0.52 m2 - stopnie i podstopnie 9*8	szt. szt.	 72.000	
				RAZEM	72.000
26	KNR 4-01 d.1 1212-28 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm - pochwyty przy ścianie 0	m m	 0.000	
				RAZEM	0.000
27	KNR 4-01 d.1 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0	m	0.000	
				RAZEM	0.000
28	KNR 4-01 d.1 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o pow. ponad 1.0 m2 <D do m i strych>0.90*2.05*1.75*8*50% <ścianka z drzwiami do piwnicy>1.28*2.56*2.5	m ² m ² m ²	12.915 8.192	
				RAZEM	21.107
29	KNR 4-01 d.1 1212-55	Dwukrotne malowanie farbą olejną krated, drzwiczek wentylacyjnych itp. elem. o pow. do 0.1 m2 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
30	KNR 4-01 d.1 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi poz.2B	m ² m ²	36.900	
				RAZEM	36.900
31	KNR 4-01 d.1 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien poz.2A	m ² m ²	6.800	
				RAZEM	6.800
32	KNR 4-01 d.1 1215-10	Mycie po robotach malarskich stopni wraz z podestami drewnianych wraz z wangami poz.25	szt. szt.	72.000	
				RAZEM	72.000
33	KNR 4-01 d.1 0354-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego <wsporniki pochwytyw>8*2	szt. szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
34	KNR 2-02 d.1 1208-03	Pochwyty stalowy na wspornikach <parter z dwóch stron + biegi przy scianie> 2.65*2+2.65*8	m m	26.500	
				RAZEM	26.500
2		Licowanie ścian płytkami			
35	KNR 2-02 d.2 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża <podest wejście>[1.70+0.74+1.78-1.10]*1.50 <podest parter do narożnika za 1-yimi drzwiami>[1.65-0.80]*1.50 <bieg na parter>2.73*1.50+2.06*2.56*0.5	m ² m ² m ² m ²	4.680 1.275 6.732	
				RAZEM	12.687
36	KNR 2-02 d.2 0829-09	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą kombinowaną poz.35	m ² m ²	12.687	
				RAZEM	12.687
37	NNRNKB d.2 202 0842-02	(z.VII) osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 <poziome> <podest wejście>[1.70+0.74+1.78-1.10] <podest parter do narożnika za 1-yimi drzwiami>[1.65-0.80] <bieg na parter>2.73+2.56 <pionowe> <podest wejście>1.50 <bieg na parter-pr. str. >1.50	m m m m m m	3.120 0.850 5.290 1.500 1.500	
				RAZEM	12.260
3		Wymiana wykładziny pcv na kl.sch.			
38	KNR 4-01 d.3 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm <podest wejście>2.52*0.74+[1.78+2.72]*0.96*0.5*0.07	m ³ m ³	2.016	
				RAZEM	2.016
39	NNRNKB d.3 202 1132-01	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o gr. 5 cm <podest wejście>2.52*0.74+[1.78+2.72]*0.96*0.5	m ² m ²	4.025	
				RAZEM	4.025
40	KNR 2-02 d.3 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą poz.39	m ² m ²	4.025	
				RAZEM	4.025
41	KNR 4-01 d.3 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - podesty <pozostałe pietra>1.65*2.52*4 <pópietra>{2.52*0.74+[1.78+2.52]*0.96*0.5}*4+0.25*1.13*4	m ² m ² m ²	16.632 16.845	
				RAZEM	33.477
42	KNR 4-01 d.3 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - stopnie	m ²		

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0.31*1.10*9*9	m ²	27.621	
				RAZEM	27.621
43	TZKNBK d.3 0401-59	Naprawa krawędzi elem.stolarki pol.na wycięciu miejsc uszk.i wklej.listew prostych lub zaokrąg.o dług.do 1.0 m 1.26*5	msc. msc.	6.300	
				RAZEM	6.300
44	KNR 4-01 d.3 0417-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice < 2 pierwsze stopnie i podstopnie na parter od wejacia do bud.>2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
45	KNR 4-01 d.3 0417-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice < 2 pierwsze stopnie i podstopnie na parter od wejacia do bud.>2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
46	KNR 4-01 d.3 0820-03	Przybicie (przykręcenie) do podłóg płyty OSB grub. 10-11 mm poz.41+poz.42	m ² m ²	61.098	
				RAZEM	61.098
47	KNR 2-02 d.3 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW poz.41	m ² m ²	33.477	
				RAZEM	33.477
48	KNR 2-02 d.3 1114-01	Wykładziny stopni schodowych z tworzyw sztucznych - gumolit poz.42	m ² m ²	27.621	
				RAZEM	27.621
49	KNR 2-02 d.3 1114 - 08	Montaż nosków aluminiowych stopni schodowych 1.10*18*9	m m	178.200	
				RAZEM	178.200
50	KNR 4-01 d.3 0815-01	Uzupełnienie cokołów 2x10 cm z drewna liściastego w odcinkach prostych poz.21*50%	m m	74.299	
				RAZEM	74.299
51	KNR 4-01 d.3 0815-08	Wymiana listew przyściennych z drewna liściastego - ćwierćwałków [0.31+1.10]*9*9	m m	114.210	
				RAZEM	114.210
52	KNR-W 4- d.3 01 1217-03	Dwukrotne malowanie olejne listew przyściennych - ćwierćwałki poz.50	m m	74.299	
				RAZEM	74.299
53	KNR 4-01 d.3 0417-06	Wymiana elementów schodów drewnianych - tralki prostokątne 10<łącznie w obu oficynach>	szt. szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
4		Wywóz gruzu i materiałów z rozbiórki			
54	KNR 4-01 d.4 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0*0.065*0.12+poz.3*0.025+poz.9*0.003+poz.10*0.002+poz.11*0.002+0*0.08+poz.41*0.002+poz.42*0.002 +1<podrzutki>	m ³ m ³	3.374	
				RAZEM	3.374
55	KNR 4-01 d.4 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km poz.54	m ³ m ³	3.374	
				RAZEM	3.374
56	analiza ryn- d.4 kowa	Opłata za wysypisko poz.54	m ³ m ³	3.374	
				RAZEM	3.374