

Adres lokalu : Bulwar Beniowskiego 1/6

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu na mieszkania do remontu na koszt przyszłego najemcy z dnia 29.06.2018r.

Wnioskodawca we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu może wskazać nie więcej niż dwa adresy lokali mieszkalnych. Druk należy złożyć w terminie wyznaczonym przez ZBiLK w Biurze Obsługi Interesanta przy ul. Mariackiej 25.

Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **39,35 m²**

Powierzchnia mieszkalna- **25,85 m²** (2 pokoje- pok. I – 14,80 m² pok. II – 11,05 m²), lokal samodzielny, front, parter.

Wyposażenie lokalu: ogrzewanie piecowe instalacja wodno-kanalizacyjna, gazowa, elektryczna, wc w lokalu.

18. 07. 2018

Szacunkowy koszt remontu

adres lokalu : Bulwar Beniowskiego 1/6
powierzchnia lokalu 39,35m²

Lp	Rodzaj prac	J.miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót	Uwagi
1	Instalacja gazowa	kpl	1	2100,00	wraz z badaniami szczelność
2	Instalacja elektryczna	kpl	1	4000,00	osprzęt + rozproszanie + badania elektryczne
3	Kratki wentylacyjne	kpl	2	500,00	
4	Instalacja wody zimnej	kpl	1	2000,00	
5	Baterie	kpl	2	900,00	
6	Przestawienia piecy kaflowych	kpl	1	7000,00	w tym postawienie jednego nowego
7	Kanaliza	kpl	1	3500,00	podejścia odpływowe + toaleta + wanna + zlewozmywak + umywalka
8	Stolarka okienna	szt	4	6000,00	zachowanie istniejącego podziału
9	Stolarka drzwiowa	kpl	1	9000,00	drzwi wejściowe do renowacji wewnętrzne do wymiany
10	Częściowa wymiana tynków	kpl	1	5500,00	pustostan od kilku lat, tynki gładzone
11	Gładzie i malowanie	kpl	1	4500,00	
12	Podłogi z paneli	m ²	115,1	7500,00	na płycie osb
13	Glazura i terakota	m ²	46,06	5000,00	ściany glazura (fartuszek w kuchni), podłogi terakota na suchym jastrychu (wc, kuchnia)
12	Wywóz i utylizacja gruzu	m ³	5	1500,00	
13	Przeгляд kominiarski	szt	1	500,00	
			Razem	57400,00	

koszt remontu 1m² mieszkania to 1458,70zł/m²

inż. Maria Malecka
upr. budowlana nr 35/Sz/01
konstrukcyjna, niezwolniona przez ograniczeń
13. 07. 2018