

**Adres lokalu : Bulwar Beniowskiego 1/6**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
ul. Mariacka 25  
70-546 Szczecin

**UWAGA:**

**ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.**

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu na mieszkania do remontu na koszt przyszłego najemcy z dnia 15.04.2019r.

Wnioskodawca we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu może wskazać nie więcej niż dwa adresy lokali mieszkalnych. Druk należy złożyć w terminie wyznaczonym przez ZBiLK w Biurze Obsługi Interesanta przy ul. Mariackiej 25.

**Opis lokalu:**

Powierzchnia użytkowa – **39,35 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia mieszkalna- **25,85 m<sup>2</sup>** (2 pokoje- pok. I – 14,80 m<sup>2</sup> pok. II – 11,05 m<sup>2</sup>), lokal samodzielny, front, parter.

Wyposażenie lokalu: ogrzewanie piecowe instalacja wodno-kanalizacyjna, gazowa, elektryczna, wc w lokalu.

18. 07. 2018

## Szacunkowy koszt remontu

adres lokalu : Bulwar Beniowskiego 1/6  
powierzchnia lokalu 39,35m<sup>2</sup>

Lp	Rodzaj prac	J.miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót	Uwagi
1	Instalacja gazowa	kpl	1	2100,00	wraz z badaniami szczelność
2	Instalacja elektryczna	kpl	1	4000,00	osprzęt + rozproszanie + badania elektryczne
3	Kratki wentylacyjne	kpl	2	500,00	
4	Instalacja wody zimnej	kpl	1	2000,00	
5	Baterie	kpl	2	900,00	
6	Przestawienia piecy kaflowych	kpl	1	7000,00	w tym postawienie jednego nowego
7	Kanaliza	kpl	1	3500,00	podejścia odpływowe + toaleta + wanna + zlewozmywak + umywalka
8	Stolarka okienna	szt	4	6000,00	zachowanie istniejącego podziału
9	Stolarka drzwiowa	kpl	1	9000,00	drzwi wejściowe do renowacji wewnętrzne do wymiany
10	Częściowa wymiana tynków	kpl	1	5500,00	pustostan od kilku lat, tynki gładkie
11	Gładzie i malowanie	kpl	1	4500,00	
12	Podłogi z paneli	m <sup>2</sup>	115,1	7500,00	na płycie osb
13	Glazura i terakota	m <sup>2</sup>	46,06	5000,00	ściany glazura (fartuszek w kuchni), podłogi terakota na suchym jastrychu (wc, kuchnia)
12	Wywóz i utylizacja gruzu	m <sup>3</sup>	5	1500,00	
13	Przeгляд kominiarski	szt	1	500,00	
			<b>Razem</b>	<b>57400,00</b>	

koszt remontu 1m<sup>2</sup> mieszkania to 1458,70zł/m<sup>2</sup>

inż. Maria Malecka  
upr. budowlana nr 35/Sz/01  
konstrukcyjnie wykonawca bez ograniczeń  
13.07.2018