

WYKAZ Nr 61/2020/ZBiLK/DDG

z dnia 02.11.2020 r.

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 t.j. ze zm.) Prezydent Miasta Szczecin podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony grunty wraz z istniejącym tymczasowym garażem blaszanym położone na terenie Miasta Szczecin wg niżej przedstawionego wykazu:

L.p.	Adres nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości		Pow. terenu w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Oplata za dzierżawę wraz z należnym podatkiem VAT
			nr obrębu	nr dz. ewid.	Pow. drogi dojazdowej w m ²		Sposób zagospodarowania przedmiotu dzierżawy	
1.	ul. 1 Maja	SZ1S/00189362/5	3219	3/2	15,00	Nieruchomość zabudowana zespołem garaży blaszanych	Plan: BOLINKO - RYNKOWA 3 teren element.: S.B.2039.KD.Z	73,80 zł miesięcznie
					-		pod istniejący garaż blaszany	
2.	ul. Długosza 24, 25, ul. Krasieńskiego 6	SZ1S/00179794/9	3026	24/30	15,00	Nieruchomość zabudowana zespołem garaży blaszanych	Plan: BOLINKO - NIEMIERZYŃSKA teren element.: S.B.3055.KD.G	84,13 zł. miesięcznie
					20,00		pod istniejący garaż blaszany	
3.	Rugiańska - Willowa	SZ1S/00204792/0	3018	4/9	18,00	Nieruchomość zabudowana częściowo garażami blaszanymi	Brak obowiązującego m.p.z.p.	99,45 zł miesięcznie
					21,07		pod istniejący garaż blaszany i dojazd	

Termin wnoszenia czynszu

- do dnia 10-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący (opłaty miesięczne)

Warunki zmiany wysokości opłat:

- stawki opłat mogą ulegać podwyższeniu nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

Uwaga: W przypadku gdyby w trakcie wywieszenia wykazu stawki czynszu dzierżawnego uległy waloryzacji teren zostanie wydzierżawiony wg nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

Szczegółowych informacji udziela Dział Eksploatacji Gruntów i Garaży, ul. Goszczyńskiego 4a, tel. 91 35 16 510

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 09.11.2020 r. do dnia 30.11.2020 r.**

Z up. Prezydenta Miasta
DYREKTOR
Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych
w Szczecinie
Lilla Sobczyk