

**WYKAZ Nr 62/2020/ZBiLK/DDG**

**z dnia 02.11.2020 r.**

*Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), Prezydent Miasta Szczecina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do wynajęcia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony garaże murowane i pomieszczenia murowane komunalne położone na terenie Miasta Szczecin wg niżej przedstawionego wykazu:*

L.p.	Adres nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości		Pow. garażu w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opłata za najem wraz z należnym podatkiem VAT
			nr obrębu	nr dz. ewid.	Pow. dojazdu w m <sup>2</sup>		Sposób zagospodarowania przedmiotu najmu	
1.	Arkońska 11-13	SZ1S/00109771/1	2033	1/5	13,91	Nieruchomość zabudowana garażami murowanymi	Plan: Arkońskie – Niemierzyn - Szpital teren elementarny: Z.A.2031.MW,U	85,55 zł miesięcznie
					-		w ramach kontynuacji umowy najmu garażu murowanego	
2.	Mickiewicza 3	SZ1S/00110346/3	1024	125	6,19	Nieruchomość zabudowana	Brak mpzp	22,84 zł miesięcznie
					-		w ramach kontynuacji umowy najmu pomieszczenia gosp.	

**Termin wnoszenia czynszu**

- do dnia 10-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący (opłaty miesięczne)

**Warunki zmiany wysokości opłat:**

- stawki opłat mogą ulegać podwyższeniu nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

**Uwaga:** W przypadku gdyby w trakcie wywieszenia wykazu stawki czynszu dzierżawnego uległy waloryzacji teren zostanie wydzierżawiony wg nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

**Szczegółowych informacji udziela Dział Eksploatacji Gruntów i Garaży, ul. Goszczyńskiego 4a, tel. 91 35 16 510**

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni  
od dnia 09.11.2020 r. do dnia 30.11.2020 r.**

Z up. Prezydenta Miasta  
**DYREKTOR**  
Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych  
w Szczecinie

*Lilla Sobczyk*