

## Plan postępowań o udzielenie zamówień na rok

2	0	2	1
---	---	---	---

Wersja nr

			3
--	--	--	---

Zamieszczony w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 10.03.2021 nr 2021/BZP 00005998/03/P

(aktualizacja Planu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych; w dniu 23.02.2021 nr 2021/BZP 00005998/02/P)<sup>1</sup>

## Zamawiający:

Nazwa: Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych		Krajowy numer identyfikacyjny: <sup>2</sup> 8513163987	
Adres: Mariacka 25			
Miejscowość: Szczecin	Kod pocztowy: 70-546		Kraj: Polska
Adres strony internetowej: www.zbilk.szczecin.pl			
Adres poczty elektronicznej: dzp@zbilk.szczecin.pl		Numer telefonu kontaktowego: +48 91 4886361	
Rodzaj zamawiającego: <sup>3</sup> Zamawiający publiczny   jednostka sektora finansów publicznych   jednostka budżetowa			

<sup>1</sup> Należy wypełnić w przypadku aktualizacji Planu postępowań o udzielenie zamówień.<sup>2</sup> Numer NIP lub REGON.<sup>3</sup> Zamawiający publiczni, o których mowa w art. 4 pkt 1 i 2 ustawy, oraz ich związki albo inny zamawiający. Należy wskazać rodzaj zamawiającego spośród następującej listy:

1) jednostka sektora finansów publicznych: organ władzy publicznej, w tym organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej), organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał, jednostka samorządu terytorialnego, związek jednostek samorządu terytorialnego, związek metropolitalny, jednostka budżetowa, samorządowy zakład budżetowy, agencja wykonawcza, instytucja gospodarki budżetowej, państwowy fundusz celowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze, Narodowy Fundusz Zdrowia, samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, uczelnia publiczna, Polska Akademia Nauk i tworzone przez nią jednostki organizacyjne, państwowe i samorządowe instytucje kultury, inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych;

2) inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej;

3) związki podmiotów, o których mowa w pkt 1 i 2;

4) inny zamawiający (proszę określić).

1. Zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>9</sup>	Orientacyjna wartość zamówienia <sup>10</sup>	Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>11</sup>	Informacje dodatkowe <sup>12</sup>	Informacja na temat aktualizacji <sup>13</sup>
1	2	3	4	5	6	7
<b>1 . R O B O T Y B U D O W L A N E</b>						
1.1.1	Remont magazynów przy ul. Bydgoskiej 3a	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	444 000,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.2	Wymiana stolarki okiennej w budynkach należących do zasobów ZBiLK	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	400 000,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.3	Wymiana stolarki drzwiowej w budynkach należących do zasobów ZBiLK	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	130 000,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>9</sup>	Orientacyjna wartość zamówienia <sup>10</sup>	Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>11</sup>	Informacje dodatkowe <sup>12</sup>	Informacja na temat aktualizacji <sup>13</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1.1.4	Remont budynku przy ul. Przybystawy 2 of. lewa	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	390 000,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.5	Remont budynku przy ul. 5 lipca 17,17a - etap I	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	650 000,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.6	Remont budynku przy ul. Powstańców Wielkopolskich 31	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	440 000,00 PLN	II/III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.7	Remont budynku przy ul. Łucznicza 1	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	370 000,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>9</sup>	Orientacyjna wartość zamówienia <sup>10</sup>	Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>11</sup>	Informacje dodatkowe <sup>12</sup>	Informacja na temat aktualizacji <sup>13</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1.1.8	Remont klatek schodowych przy ul. Krasieńskiego 89,90	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	195 000,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.10	Remont budynku przy ul. Nehringa 65	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	139 000,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.11	Remont budynku wraz z wykonaniem izolacji przy ul. Dębogórskiej 26	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	185 000,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.12	Wykonanie izolacji budynku przy ul. Dębogórskiej 25	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	74 000,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>9</sup>	Orientacyjna wartość zamówienia <sup>10</sup>	Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>11</sup>	Informacje dodatkowe <sup>12</sup>	Informacja na temat aktualizacji <sup>13</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1.1.13	Remont budynku wraz z wykonaniem izolacji przy ul. Bogusława 39 of.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	370 000,00 PLN	II/III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.14	Remont budynku wraz z wykonaniem izolacji przy ul. Wielkopolskiej 29 of.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	445 000,00 PLN	II/III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.15	Remont mieszkań chronionych przy ul. Mazurskiej 24/1, ul. Mazurskiej 21/3, ul. Szwoleżerów 20/1	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	550 000,00 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>9</sup>	Orientacyjna wartość zamówienia <sup>10</sup>	Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>11</sup>	Informacje dodatkowe <sup>12</sup>	Informacja na temat aktualizacji <sup>13</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1.1.16	Wydzielenie łazienek w lokalach mieszkalnych w formule zaprojektuj i wybuduj	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	2 600 000,00 PLN	<del>I kwartał</del> I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: umowa ramowa	zmiana pozycji
1.1.17	Włączenie budynku przy ul. Nad Odra 121 do sieci wod-kan wraz z nowym przyłączem	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	98 000,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.18	Włączenie budynku przy ul. Dąbrówki 3 do sieci wod-kan wraz z wydzieleniem łazienek w lokalach mieszkalnych	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	400 000,00 PLN	II/III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>9</sup>	Orientacyjna wartość zamówienia <sup>10</sup>	Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>11</sup>	Informacje dodatkowe <sup>12</sup>	Informacja na temat aktualizacji <sup>13</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1.1.19	Rozbiórka 6 budynków niemieszkalnych przy ul. Lubomirskiego 9, ul. Ofiar Oświęcimia 7	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	300 000,00 PLN	II/III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.20	Rozbiórka budynków użytkowych przy ul. Miodowej 19	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	106 000,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.21	Rozbiórki budynków użytkowych zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Szczecin	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	226 000,00 PLN	sukcesywnie II-IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.22	Rozbiórki budynków niemieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Szczecin	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	347 500,00 PLN	sukcesywnie II-IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>9</sup>	Orientacyjna wartość zamówienia <sup>10</sup>	Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>11</sup>	Informacje dodatkowe <sup>12</sup>	Informacja na temat aktualizacji <sup>13</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1.1.23	Rozbiórka budynku mieszkalnego przy ul. Skwarnej 5	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	187 000,00 PLN	III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.24	Remont drogi dojazdowej do budynku i garażowiska przy ul. Malczewskiego 13-16 a 17-17D	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	244 000,00 PLN	II/III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.25	Zagospodarowanie terenu przy budynku przy ul. Jagiellońskiej 33	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	410 000,00 PLN	II/III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.26	Remont zjazdu z drogi do budynków przy ul. Powstańców Wielkopolskich dz. 68/1 z obrębu 1054	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	204 000,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	



Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>9</sup>	Orientacyjna wartość zamówienia <sup>10</sup>	Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>11</sup>	Informacje dodatkowe <sup>12</sup>	Informacja na temat aktualizacji <sup>13</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1.1.27	Remont drogi dojazdowej i podwórka przy ul. Śląskiej 35	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	204 000,00 PLN	II/III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.28	Remont nawierzchni garażowiska przy ul. Powstańców Wielkopolskich - Dunikowskiego dz.5/1 obręb 1054	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	204 000,00 PLN	II/III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.29	Remont podwórza przy ul. Mazurskiej 42	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	244 000,00 PLN	II/III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.30	Zagospodarowanie terenu w ramach SBO przy ul. Wielkopolskiej	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	400 000,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>9</sup>	Orientacyjna wartość zamówienia <sup>10</sup>	Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>11</sup>	Informacje dodatkowe <sup>12</sup>	Informacja na temat aktualizacji <sup>13</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1.1.31	Zagospodarowanie terenu przy ul. Wielkopolskiej	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	400 000,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.32	Zagospodarowanie terenu w ramach SBO przy ul. Papieża - Mazurska - Monte Cassino - Wielkopolska	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	435 000,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.33	Zagospodarowanie terenu przy ul. Rugiańskiej - "bezpieczna przystań"	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	407 000,00 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.34	Zagospodarowanie terenu przy ul. Niemcewicza 9U/U5	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	325 000,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>9</sup>	Orientacyjna wartość zamówienia <sup>10</sup>	Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>11</sup>	Informacje dodatkowe <sup>12</sup>	Informacja na temat aktualizacji <sup>13</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1.1.35	Wykonanie robót remontowych elewacji tarasu i wejścia do budynku przy ul. Krasińskiego 6	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	362 000,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.36	Remont dachu, ocieplenie budynku i remont klatek schodowych w budynku przy ul. Mariackiej 25	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	814 000,00 PLN	II/III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.37	Remonty dachów budynków należących do zasobów ZBiLK	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	510 000,00 PLN	sukcesywnie I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>9</sup>	Orientacyjna wartość zamówienia <sup>10</sup>	Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>11</sup>	Informacje dodatkowe <sup>12</sup>	Informacja na temat aktualizacji <sup>13</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1.1.38	Wymiana kotłów gazowych w budynkach należących do zasobów ZBiLK	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	232 000,00 PLN	I/II kwartał	<p><b>Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK</b>  <b>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE</b>  <b>Zamówienie zastrzeżone: NIE</b>  <b>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne</b>  <b>Informacje dodatkowe: umowa ramowa</b></p> <p>Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK  Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE  Zamówienie zastrzeżone: NIE  Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne</p>	zmiana pozycji
1.1.39	Wymiana WLZ w budynkach należących do zasobów ZBiLK	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	139 000,00 PLN	III/IV kwartał	<p>Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK  Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE  Zamówienie zastrzeżone: NIE  Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne</p>	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>9</sup>	Orientacyjna wartość zamówienia <sup>10</sup>	Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>11</sup>	Informacje dodatkowe <sup>12</sup>	Informacja na temat aktualizacji <sup>13</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1.1.40	Wykonywanie robót zduńskich w komunalnych lokalach mieszkalnych zarządzanych przez ZBiLK w Szczecinie	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	450 000,00 PLN	IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.41	Wykonanie remontów komunalnych lokali mieszkalnych w Szczecinie	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	3 704 000,00 PLN	IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: umowa ramowa	
1.1.42	Rozbiórka budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Bohaterów Warszawy 83	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	57 070,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	dodana pozycja
<b>3 . U S Ł U G I</b>						

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>9</sup>	Orientacyjna wartość zamówienia <sup>10</sup>	Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>11</sup>	Informacje dodatkowe <sup>12</sup>	Informacja na temat aktualizacji <sup>13</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1.3.1	Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych na wykonanie remontu budynków przy ul. Powstańców Wlkp.31, 37, 38, 39 wraz z uzyskaniem pozwoleń oraz nadzorem autorskimgo	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	81 300,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.3.2	Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych na wykonanie remontu budynków przy ul. Stołczyńskiej 124,126,128,152 wraz z uzyskaniem pozwoleń oraz nadzorem autorskim	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	97 560,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.3.3	Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie remontu budynku przy ul. Stołczyńskiej 173 wraz z uzyskaniem pozwoleń oraz pełnieniem nadzoru autorskiego	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	32 500,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.3.4	Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych na wykonanie remontu budynków przy ul. Kolumba 3, 3a, 6 ,7, 8 wraz z uzyskaniem pozwoleń oraz nadzorem autorskim	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	113 800,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>9</sup>	Orientacyjna wartość zamówienia <sup>10</sup>	Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>11</sup>	Informacje dodatkowe <sup>12</sup>	Informacja na temat aktualizacji <sup>13</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1.3.5	Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych na wykonanie rozbiórek mieszkalnych/użytkowych wraz z uzyskaniem pozwoleń na rozbiórkę i nadzorem autorskim	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	132 000,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
4.3.6	wymiana kotłów gazowych w lokalach komunalnych ZBiLK	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	490 400,00 PLN	I/II kwartał	<del>Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK</del> <del>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE</del> <del>Zamówienie zastrzeżone: NIE</del> Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	rezygnacja z pozycji
1.3.7	Świadczenie usług kominiarskich w zasobie zarządzanym przez ZBiLK	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	500 000,00 PLN	IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.3.8	Pielęgnacja zieleni na terenach stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin zarządzanych przez ZBiLK	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	280 000,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>9</sup>	Orientacyjna wartość zamówienia <sup>10</sup>	Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>11</sup>	Informacje dodatkowe <sup>12</sup>	Informacja na temat aktualizacji <sup>13</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1.3.9	Sprzątanie pomieszczeń biurowych w siedzibach ZBiLK	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	165 000,00 PLN	IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.3.10	Świadczenie usług odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych na terenie Gminy Miasto Szczecin	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	290 000,00 PLN	III/IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.3.11	Sprzątanie oraz wywóz w latach 2021/2022 gabarytów i gałęzi oraz innych odpadów komunalnych składowanych na terenach nie zamieszkałych zespołów garażowych w rejonach zarządzanych przez ZBiLK	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	284 000,00 PLN	III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.3.12	Zabezpieczenie techniczne obiektów poprzez montaż i wynajem środków mechanicznego zabezpieczenia otworów okiennych i drzwiowych wraz z instalacją alarmową we wskazanych obiektach (pustostanach)	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	140 000,00 PLN	IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	



Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>9</sup>	Orientacyjna wartość zamówienia <sup>10</sup>	Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>11</sup>	Informacje dodatkowe <sup>12</sup>	Informacja na temat aktualizacji <sup>13</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1.3.13	Całodobowa ochrona nieruchomości administrowanych przez Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Szczecinie	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	275 000,00 PLN	w częściach I/II i IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: społeczne	
1.3.14	Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont muru oporowego i schodów przy ul. Willowej 21-27	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	21 000,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.3.15	Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych na wykonanie remontu stropu i podwórza przy ul. Mazurskiej 42	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	32 500,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.3.16	Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zagospodarowanie Lotniska Szczecin-Dąbie i terenów leżących w sąsiedztwie	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	57 000,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>9</sup>	Orientacyjna wartość zamówienia <sup>10</sup>	Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>11</sup>	Informacje dodatkowe <sup>12</sup>	Informacja na temat aktualizacji <sup>13</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1.3.17	Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbudowę parkingu przy ul. Rapackiego	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	10 000,00 PLN	II/III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	rezygnacja z pozycji
1.3.18	Świadczenie usług bieżącego utrzymania czystości w budynkach mieszkalnych i na terenach przyległych stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin, wraz z zimowym utrzymaniem terenów (dawny Rejon 2,3,7)	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	460 776,75 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.3.19	Świadczenie usług zarządzania , powstała w ramach SBO infrastrukturą sportową położoną przy ul. Skalistej 23, obejmującą zakresem boiska i budynek sanitarno-szatniowy	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	200 000,00 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	dodana pozycja
1.3.20	Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na przebudowę lokali mieszkalnych, polegającą na wydzieleniu łazienek z wc, zmianę ogrzewania na gazowe lub elektryczne	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	80 000,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	dodana pozycja

---

<sup>4</sup> Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielania zamówień:

- 1) tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy);
- 2) tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy);
- 3) tryb podstawowy - negocjacje obligatoryjne (art. 275 pkt 3 ustawy);
- 4) partnerstwo innowacyjne;
- 5) negocjacje bez ogłoszenia;
- 6) zamówienie z wolnej ręki;
- 7) konkurs;
- 8) umowa ramowa.

<sup>5</sup> Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

<sup>6</sup> Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

<sup>7</sup> Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

<sup>8</sup> Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.

## 2. Zamówienia o wartości równej lub przekraczającej progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>9</sup>	Orientacyjna wartość zamówienia <sup>10</sup>	Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>11</sup>	Informacje dodatkowe <sup>12</sup>	Informacja na temat aktualizacji <sup>13</sup>
1	2	3	4	5	6	7

<sup>9</sup> Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielenia zamówień:

- 1) przetarg nieograniczony;
- 2) przetarg ograniczony;
- 3) negocjacje z ogłoszeniem;
- 4) dialog konkurencyjny;
- 5) partnerstwo innowacyjne;
- 6) negocjacje bez ogłoszenia;
- 7) zamówienie z wolnej ręki;
- 8) konkurs;
- 9) umowa ramowa;
- 10) dynamiczny system zakupów.

<sup>10</sup> Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

<sup>11</sup> Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

<sup>12</sup> Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

<sup>13</sup> Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.