

OFERTA

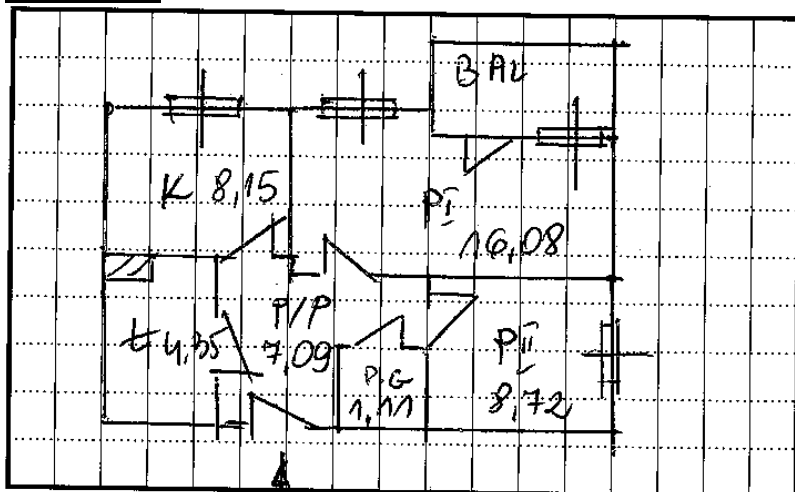
Dane lokalu :

- adres lokalu: **ul. Gwarna 27/3**
- usytuowanie – piętro : **budynek frontowy – parter**
- powierzchnia użytkowa: **45,50 m²**
- powierzchnia mieszkalna: **24,80 m²**
- liczba pokoi: **2**
- ogrzewanie: **c.o miejskie**
- ciepła woda: **c.o miejskie**
- czynsz najmu: **666,57 zł (14,65 zł/m² p.u.-czynsz tbsowski) bez mediów**
- szacunkowe opłaty za media wnoszone do wynajmującego:
 - zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **wg zużycia – indywidualna umowa ZWiK**
 - zaliczka za co/cwu : **według zużycia- indywidualna umowa z SEC**
 - zaliczka na zużycie gazu : **-**
 - opłata za gospodarowanie odpadami: **wg zużycia wody**

Warunki:

- przed podpisaniem umowy najmu wpłata kaucji w wysokości : **7998,90 zł**
- liczba osób w gospodarstwie domowym: **minimum 1 osoba- maksymalnie 3 osoby**
- wymagane spełnienie progów dochodowych określonych w tabeli ujętej w ogłoszeniu do wykazu ofert lokali mieszkalnych.

Szkic lokalu:



szkic sytuacyjny lokalu

Dodatkowe informacje dotyczące lokalu:

1. wysokość stawki czynszu najmu: **4% czynsz tbsowski**
2. położenie lokalu w budynku: **nowo wybudowanym lub zmodernizowanym i przebudowanym przy udziale środków kredytowych BGK.**













