

OFERTA

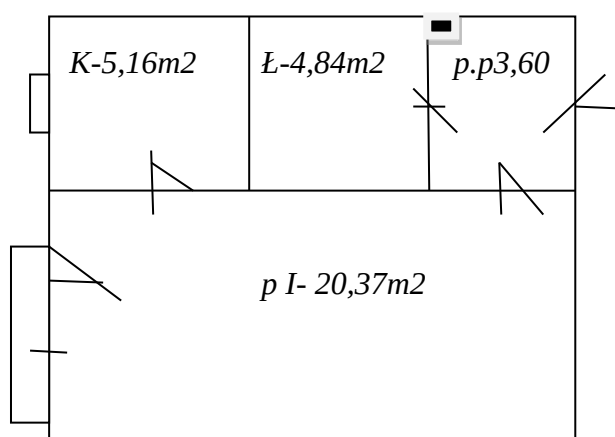
Dane lokalu :

- adres lokalu: **ul. Koszarowa 5/7**
- usytuowanie – piętro : **budynek frontowy – I piętro**
- powierzchnia użytkowa: **33,97 m²**
- powierzchnia mieszkalna: **20,37 m²**
- liczba pokoi: **1**
- ogrzewanie: **centralne - miejskie**
- ciepła woda: **centralna -miejska**
- czynsz najmu: **497,66 zł (14,65 zł/m² p.u.-czynsz tbsowski) bez mediów**
- szacunkowe opłaty za media wnoszone do wynajmującego:
 - zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **indywidualna umowa ze ZWiK**
 - zaliczka za co/cwu : **indywidualna umowa z SEC**
 - zaliczka na zużycie gazu: **indywidualna umowa z Zakładem Gazowniczym**
 - opłata za gospodarowanie odpadami: **wg zużycia wody**

Warunki:

- przed podpisaniem umowy najmu wpłata kaucji w wysokości : **5 971,92 zł**
- liczba osób w gospodarstwie domowym: **minimum 1 osoba- maksymalnie 2 osoby**
- wymagane spełnienie progów dochodowych określonych w tabeli ujętej w ogłoszeniu do wykazu ofert lokali mieszkalnych.

Szkic lokalu:



Dodatkowe informacje dotyczące lokalu:

1. wysokość stawki czynszu najmu: **4% czynsz tbsowski**
2. położenie lokalu w budynku: **nowo wybudowanym lub zmodernizowanym i przebudowanym przy udziale środków kredytowych BGK**



