

OFERTA

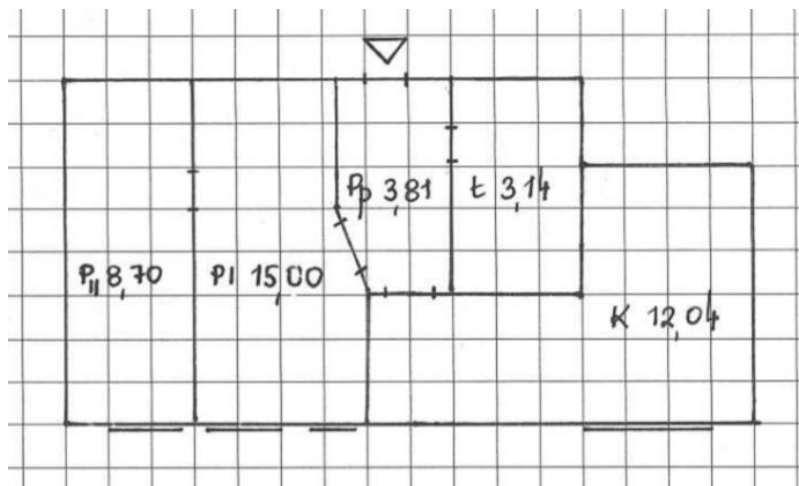
Dane lokalu mieszkalnego:

- adres lokalu: **ul. Małkowskiego 9 m. 32**
- usytuowanie – piętro : **budynek oficyny mieszkalnej – 4 piętro**
- powierzchnia użytkowa: **42,68 m²**
- powierzchnia mieszkalna: **23,70 m²**
- liczba pokoi: **2**
- ogrzewanie: **z sieci miejskiej**
- ciepła woda: **z sieci miejskiej**
- czynsz najmu: **625,41 zł (14,65 zł/m² p.u. - tbs-owski bez mediów)**
- szacunkowe opłaty za media wnoszone do wynajmującego:
 - zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **22,00 zł/osobę**
 - zaliczka za dostawę ciepłej wody: **35 zł/osobę**
 - zaliczka za C.O.: **110 zł**
 - opłata za gospodarowanie odpadami: **22,00 zł/osobę**

Warunki:

- przed podpisaniem umowy najmu wpłata kaucji w wysokości: **7504,92 zł**
- liczba osób w gospodarstwie domowym: **minimum 1 os. – maksimum 2 os.**
- wymagane spełnienie progów dochodowych określonych w tabeli ujętej w ogłoszeniu do wykazu ofert lokali mieszkalnych.

Szkic lokalu:



Dodatkowe informacje dotyczące lokalu:

1. wysokość stawki czynszu najmu: **4% czynsz tbs-owski**
2. położenie lokalu w budynku: **nowo wybudowanym lub zmodernizowanym i przebudowanym przy udziale środków kredytowych BGK**











