

**PROJEKTOWANIE, NADZÓR, WYKONAWSTWO BUDOWLANE,
WYCENA NIERUCHOMOŚCI**

Danuta Maniawska – Lenzion tel. kom :0 603 980 321
Ul. Gołębia 64 e- mail : lenzion.danuta@wp.pl
71-696 Szczecin

konto bankowe : BZWBK 03 1090 2590 0000 0001 2950 6195

①

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT	PROJEKT TERMOMODERNIZACJI I KOLORYSTYKI ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
NAZWA OBIEKTU :	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Kat. obiektu XIII
LOKALIZACJA :	ul. Gościława 25, SZCZECIN działki Nr 34, 14/4, 14/7, 14/8; obr. 3035
INWESTOR :	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA BUDYNKU ul. GOŚCISŁAWA 25 w Szczecinie.


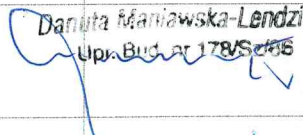

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2010 r Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami):

OŚWIADCZAM

że projekt budowlany termomodernizacji i kolorystyki elewacji budynku mieszkalnego nr 25 przy ul. Gościława w Szczecinie, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

1	mgr inż. arch. Teresa Majewska-Ćwiertnia projektant	upr. bud. Nr 282/Sz/88 specjalność architektoniczno-budowl.	 Teresa Majewska-Ćwiertnia mgr inż. architekt upr. bud. nr 282/Sz/88
2	Danuta Maniawska-Lenzion	upr. bud. Nr 178/Sz/86	 Danuta Maniawska-Lenzion Up. Bud. nr 178/Sz/86
3	mgr inż. arch. Lucyna Tyl-Modelewska sprawdzająca	upr. bud. Nr 76/Sz/82 specjalność architektoniczno-budowl.	 Lucyna Tyl-Modelewska mgr inż. arch. upr. bud. nr 76/Sz/82

SZCZECIN DNIA 15.02.2020 r.

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO TERMOMODERNIZACJI I KOLORYSTYKI BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO w SZCZECINIE PRZY UL. GOŚCISŁAWA 25.

1. INWESTOR

Wspólnota Mieszkaniowa Gościśława 25, zarządzana przez Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych Szczecin, z siedzibą przy ul. Mariackiej 25 w Szczecinie.

2. Podstawa i przedmiot opracowania:

- a) Zlecenie Inwestora
- b) obowiązujące przepisy techniczne i normy
- c) wizja lokalna z obmiarami , wraz z ekspertyza techniczną.

Przedmiotem opracowania jest budynek mieszkalny , wielorodzinny , przy ul. Gościśława 25, w Szczecinie . Działka nr 34,14/4,14/7,14/8 obręb 3035.

3. Zakres opracowania niniejszej dokumentacji :

W zakres opracowania dokumentacji technicznej wchodzi:

- a) projekt docieplenia (termomodernizacja) , elewacji podwórza i szczytów budynku mieszkalnego , oraz nowe powłoki tynkarskie , wraz z kolorystyką ścian zewnętrznych frontu.
- b) wymiana stolarki okiennej strychu , piwnic , oraz wymiana stolarki bramnej budynku , dla frontu i podwórza.
- c) wykonanie izolacji pionowej ścian piwnicznych budynku.

Termomodernizacja projektowana ma na celu poprawę komfortu użytkowego budynku , z jednoczesnym zmniejszeniem zapotrzebowania na energię cieplną i poprawą warunków ciepłno – wilgotnościowych budynku.

4. STAN ISTNIEJĄCY :

Budynek mieszkalny , wielorodzinny , podpiwniczony , 4- ro kondygnacyjny, w zwartej zabudowie mieszkalnej, z poddaszem nie użytkowym , w ulicy Gościśława 25 w Szczecinie.

Budynek pobudowany w XIX wieku w technologii tradycyjnej , z cegły ceramicznej pełnej , ściany o grubości 38, 51 , 64 cm , stropami międzykondygnacyjnym drewnianymi , oraz stropem piwnicznym ceramicznym.

Pokrycie dachowe papowe , więźba drewniana w układzie konstrukcyjnym krokwiowo- płatwiowym. Odprowadzenie wód deszczowych z połaci dachowej zewnętrzne ,systemem orynnowania i orurowania do sieci miejskiej.

Przewody kominowe murowane z cegły pełnej, otynkowane .

Stolarka okienna piwniczna , strychowa , drewniana , krosnowa, w niedostatecznym stanie technicznym , do wymiany , stolarka okienna lokatorska zróżnicowana , z częściową wymianą na nową. Klatka schodowa budynku posiada nową stolarkę okienną z profili PCV.

- FUNDAMENTY:

Ławy ceglane o szerokości 80 cm , bez cech świadczących o uszkodzeniach (posadzki i ściany piwniczne bez uszkodzeń).

Ściany piwniczne grubości 63 cm z cegły ceramicznej pełnej , na zaprawie wapienno – cementowej.

Ściany zewnętrzne murowane z cegły ceramicznej pełnej grubości 38, 51 cm , otynkowane obustronnie.

Stropy budynku drewniane , ze ślepym pułapem , nad piwnicą ceramiczny.

Klatka schodowa z drewnianymi biegami , wspartymi na płycie ceglanej.

Dach budynku o konstrukcji drewnianej , płaski , typu pulpitowego, pokryty papą.

Stolarka okienna lokatorska w części wymieniona , stolarka piwniczna drewniana , stan zły.

Stolarka okienna strychu: drewniana , krosnowa , stan zły.

Instalacje zewnętrzne budynku : wodno – kanalizacyjna , gazowa , elektryczna i teletechniczna.

5. ZAKRES PROJEKTOWANY:

W celu poprawienia walorów użytkowych budynku – projektuje się docieplenie ścian zewnętrznych elewacji budynku dla elewacji podwórza i szczytów.

Elewacja frontowa z uwagi na bardzo ozdobny charakter , liczne zdobienia, detale architektoniczne nie podlega dociepleniu.

Nowa elewacja będzie miała tynki szlachetne , renowacyjne (system Caparol , lub równoważne) , z uwzględnieniem istniejących detali architektonicznych , oraz ich odtworzeniem.

Współczynnik „U” dla ściany projektowanej - piętra elewacji podwórza gr. ok. 40 cm cegła + styropian 14 - $U = 0,298 [W/m^2K]$.

Współczynnik „U” dla projektowanej ściany przyziemia elewacji podwórza , gr. ok. 51 cm cegła + styropian EPS-040 gr. 14 cm + tynk mozaikowy
- $U = 1,102 [W/m^2K]$.

Ściany piwniczne budynku w elewacji szczytowej północnej– do wykonania będzie izolacja pionowa z lepiszczy izolacyjnych, wraz z izolacją cieplną - warstwa styropianu ekstrudowanego , grubości 5 cm , od odsadzki ceglanej piwnicznej do poziomu terenu.

5.1 Ściany zewnętrzne

5.1.1 **W elewacji budynku** - elewacja podwórza i szczyty , warstwę dociepleniową stanowią będą płyty styropianowe EPS- 70-040 grubości 14 cm , mocowane na zaprawie klejowej wg systemu ATLAS w metodzie lekkiej mokrej.

Dopuszcza się możliwość zastosowania innego systemu docieplenia zewnętrznych ścian , pod warunkiem posiadania przez producenta certyfikatu technicznego , aprobaty technicznej , oraz klasyfikacji ogniowej (np. system Caparol, STO itp.).

Faktura zewnętrzna : tynk mineralny, cienkowarstwowy , o uziarnieniu kruszywa 2 mm „ baranek”.
Powłoka malarska : farba emulsyjna zewnętrzna , kolorystyka wg palety barw kolorystyki.

Mocowanie płyt styropianowych (EPS 70-040) za pomocą warstwy klejącej , oraz poprzez system kołkowania (minimum 6 szt na 1 m²) . Zakotwienie trzpienia w ścianie budynku minimum 6 cm. Płyty styropianowe układać w mijankę , z przesunięciem . Naroża budynku , obramowania okienne muszą posiadać dodatkową powierzchnię zatopionej siatki z włókna szklanego w masie klejowej.

Szczegóły techniczne sposobu rozmieszczenia dybli plastikowych , wywinięcia siatki na otworach zgodnie ze wskazaniem producenta systemu dociepleń.

Całość materiałów użytych dla danego systemu winna odpowiadać PN- 13163:2004. System dociepleniowy ATLAS posiada certyfikat , aprobaty techniczne ITB , oraz orzeczenie o nie rozprzestrzenianiu ognia - klasyfikacja ogniowa ITB.

5.1.2 Ściany szczytowe budynku.

Na całej wysokości ścian docieplenie z płyt styropianowych EPS-70-040 , grubości 14 cm , samogasnące , mocowane na zaprawie klejowej , metoda ATLAS , faktura - „baranek” (tynk mineralny, cienkowieńcowy , uziarnienie 2 mm).

5.2 STROP PODDASZA

Strop poddasza bez docieplenia.

Stolarka okienna :

Stolarka okienna piwniczna i pomieszczeń strychu do wymiany.

5.2.1 Detale i kolorystyka

- Ściana elewacji podwórza i szczytowe budynku – tynk cienkowieńcowy – pomalowany farbą emulsyjną w kolorze wg palety barw NCS 1202-G 48Y. (kolor jasna oliwka). Kolor wiodący dla ścian.
- wnęki okienne , obramowania okienne , w kolorze białym.
- parapety zewnętrzne z blachy stalowej ocynkowanej, rynny , rury spustowe z blachy stalowej, ocynkowane. Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej - do ponownego wykorzystania
- okna piwniczne i strychu : profil PVC, w kolorze białym , do osadzenia w istniejących wielkościach otworu.
- stolarka drzwiowa zewnętrzna , bez zmian. Wrota drewniano - stalowe w elewacji frontowej i podwórza – do wymiany.
- Elewacja frontu budynku : tynki szlachetne trójwarstwowe, renowacyjne , w kolorze wg palety barw NCS 1202-G 48Y (kolor oliwki) , gzymsy, detale okienne, zdobienia w kolorze białym.
- Boniowanie w kolorze dominanty ścian.

6. Technologia docieplenia ścian zewnętrznych

- przygotowanie podłoża z uzupełnieniem ubytków spoin
- demontaż anten, opierzeń blacharskich , sztyc , rynien , rur spustowych
- wstępne oczyszczenie ścian , skucie tynków odparzonych
- zagruntowanie powierzchni ścian
- przyklejenie płyt styropianowych dla elewacji budynku. Warstwa klejowa rozprowadzona punktowo na płytach styropianowych , oraz po obwodzie płyty.
- wykonanie warstwy klejowej , zbrojonej włóknem szklanym
- wykonanie tynków cienkowieńcowych , wraz z powłokami malarskimi
- montaż opierzeń blacharskich , wraz z dostosowaniem ich do nowych grubości ścian docieplanych. Ościeża okienne z zastosowaniem styropianu o gr. 2 – 5 cm (w zależności od możliwości technicznej nieprzysłonięcia ościeża okiennego).

Na styku ocieplenia z ościeżnicą należy uszczelnić poprzez kit elastyczny , np. silikonowy.

- W elewacji frontowej przygotowanie powierzchni pod nowe tynki , ze skuciem starych tynków
- Odtworzenie detali architektonicznych , zgodnie ze stanem rzeczywistym.

7. OCHRONA POŻAROWA.

Budynek mieszkalny jest IV kondygnacyjnym obiektem , bez poddasza użytkowego.

Należy do budynków średniowysokich . Wysokość do kalenicy wynosi około 17,20 m. Zaliczany do ZL IV. Odporność ogniowa budynku C.

8. UWAGI KOŃCOWE.

Docieplenie należy wykonać w systemie posiadającym atestowaną cechę NRO. Wszystkie użyte materiały budowlane powinny posiadać atest ITB.

9. EKSPERTYZA TECHNICZNA

Dotyczy : termomodernizacji budynku mieszkalnego , wielorodzinnego , oraz wykonaniem tynków tradycyjnych w elewacji frontu.

adres : Szczecin , ul. Gościława 25. Działka Nr 34, 14/4, 14/7 ,14/8 obręb: 3035.

Inwestor : Wspólnota Mieszkaniowa Gościława 25 , z siedzibą : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych , ul. Mariacka 25 , Szczecin.

Opracowała : Danuta Maniawska- Lendzion . Upr. Bud . Nr 178/Sz/86.

Data opracowania : luty 2020 r.

9.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest budynek mieszkalny , wielorodzinny , przy ul. Gościława 25 w Szczecinie.

9.2 Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest określenie konstrukcji ścian nośnych budynku , pod kątem ich docieplenia w metodzie lekkiej mokrej.

Grubość warstwy dociepleniowej 14 cm.

Zakres opracowania uwzględnia dokonane oględziny budynku , pod kątem technicznym.

9.3. Rodzaj budynku :

Budynek mieszkalny , w zabudowie mieszkaniowej , wielorodzinny 1 klatkowy , podpiwniczony , z poddaszem nie użytkowym , w zwartej zabudowie.

Wybudowany w XIX wieku w technologii tradycyjnej , ze ścianami zewnętrznymi murowanymi z cegły ceramicznej pełnej grubości 38, 51, 64 cm , obustronnie otynkowanej

Strop ceramiczny na nad piwnicami , międzykondygnacyjny drewniany , ze ślepym pułapem.

Pokrycie dachu papowe . więźba drewniana płatwiowo- krokwiowa. Kominy murowane z cegły ceramicznej pełnej , otynkowane. Odprowadzenie wody opadowej z dachu systemem rynien i rur spustowych .

Stolarka okienna na klatce schodowej i w części mieszkań wymieniona na nową z PCV. Stolarka piwniczna i strychu drewniana do wymiany.

Stolarka wejściowa frontu - wrota drewniano – stalowe do wymiany.

9.4 Fundamenty budynku :

Ławy ceglane , bez ponadnormatywnego zużycia (analogia do obiektów z tego samego okresu wznoszenia). Nie stwierdza się pęknięć i zarysowań ścian piwnicznych i posadzek . Zużycie normatywne . Zawilgocone pomieszczenia piwniczne – z uwagi na wcześniejszy brak izolacji p. wilgociowej.

9.5 Ściany nośne zewnętrzne z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapienno – cementowej , grubości 38,51,64 cm , obustronnie otynkowane.

Stan techniczny dobry , bez pęknięć nad nadprożami okiennymi , rozwarstwień. Miejscowe wypłukane spoinowanie w elewacji podwórza , oraz brak tynków zewnętrznych.

Projektowany zakres robót przygotowawczych przed dociepleniem , ma usunąć wszystkie ubytki , uszkodzenia w ścianach zewnętrznych , szczególnie narożniki budynku.

Projektowane docieplenie ścian zewnętrznych budynku nie pogorszy stanu istniejącego.

9.6 Stropy międzykondygnacyjne.

Stropy nie wykazują zarysowań i spękań. Stan techniczny dobry. Projektowane docieplenie nie spowoduje pogorszenia stanu istniejącego.

9.7. stolarka okienna piwniczna i strychowa . Stan techniczny niedostateczny. Przewidziana do wymiany.

9.8. Izolacja przeciw wilgociowa i ciepłn.

W budynku przewiduje się wykonać prace izolacyjne ścian piwnicznych dla wszystkich ścian (izolacja pionowa ścian piwnicznych powłokowa , lepiszcza kładzone na zimno) , od poziomu łąw fundamentowych do poziomu przyziemia , oraz , zastosowanie izolacji ciepłnej ścian piwnicznych płytami styropianowymi – polistyren XPS , grubości 5 cm.

Przy wykonywaniu docieplenia ścian zewnętrznych należy połączyć istniejącą izolację przeciwwilgociową z projektowaną mokrą lekką.

Ściany zewnętrzne przewiduje się docieplenie płytami styropianowymi , za pomocą masy klejącej i kołków rozporowych , w liczbie nie mniej niż 6 sztuk na m².

Budynek mieszkalny nadaje się do przeprowadzenia prac termomodernizacyjnych .

Planowana inwestycja spowoduje podniesienie komfortu ciepłego budynku , nie naruszy bezpieczeństwa konstrukcji budynku , oraz nie spowoduje przekroczenia warunków stanu granicznego nośności podłoża gruntowego, w obrębie posadowienia budynku.

Opracowała : Danuta Maniawska - Lenzion

Danuta Maniawska-Lenzion

Upr. Bud. nr 1785/2015

INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA i OCHRONY ZDROWIA.

DOTYCZY : Docieplenie budynku mieszkalnego , wielorodzinnego , oraz wykonanie tynków zewnętrznych w elewacji frontu.

ADRES : Szczecin , ul. Gościława 25

INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa ul. Gościława 25 . Zarządca : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych , ul. Mariacka 25 , Szczecin.

OPRACOWAŁA : Arch. Teresa Majewska- Ćwiertnia . Upr. Proj. Nr 282/Sz/88 .

DATA : luty 2020r.

1. Prace przygotowawcze :

Należy ogrodzić plac budowy , w zakresie niezbędnym dla prowadzenia robót , oznakować rodzaj prowadzonych robót (np. prace na wysokości) , oraz zabezpieczyć potrzeby sanitarne pracujących .

Należy wyznaczyć miejsca komunikacji pieszej i dla sprzętu transportowego, oraz wyznaczyć miejsce dla składowania materiału do wbudowania.

Należy przystąpić do montażu rusztowań posiadających atest , dopuszczonych do eksploatacji , oraz po odbiorze technicznym ich montażu. Specyfika robót dociepleniowych - przy montażu pomostów - wymusza uwzględnienie grubości docieplanej ściany , od pierwotnej ściany, pozbawionej warstwy styropianowej.

Kable zasilające urządzenia i elektronarzędzia winny być zabezpieczone przed osobami trzecimi. Plac budowy winien być oświetlony.

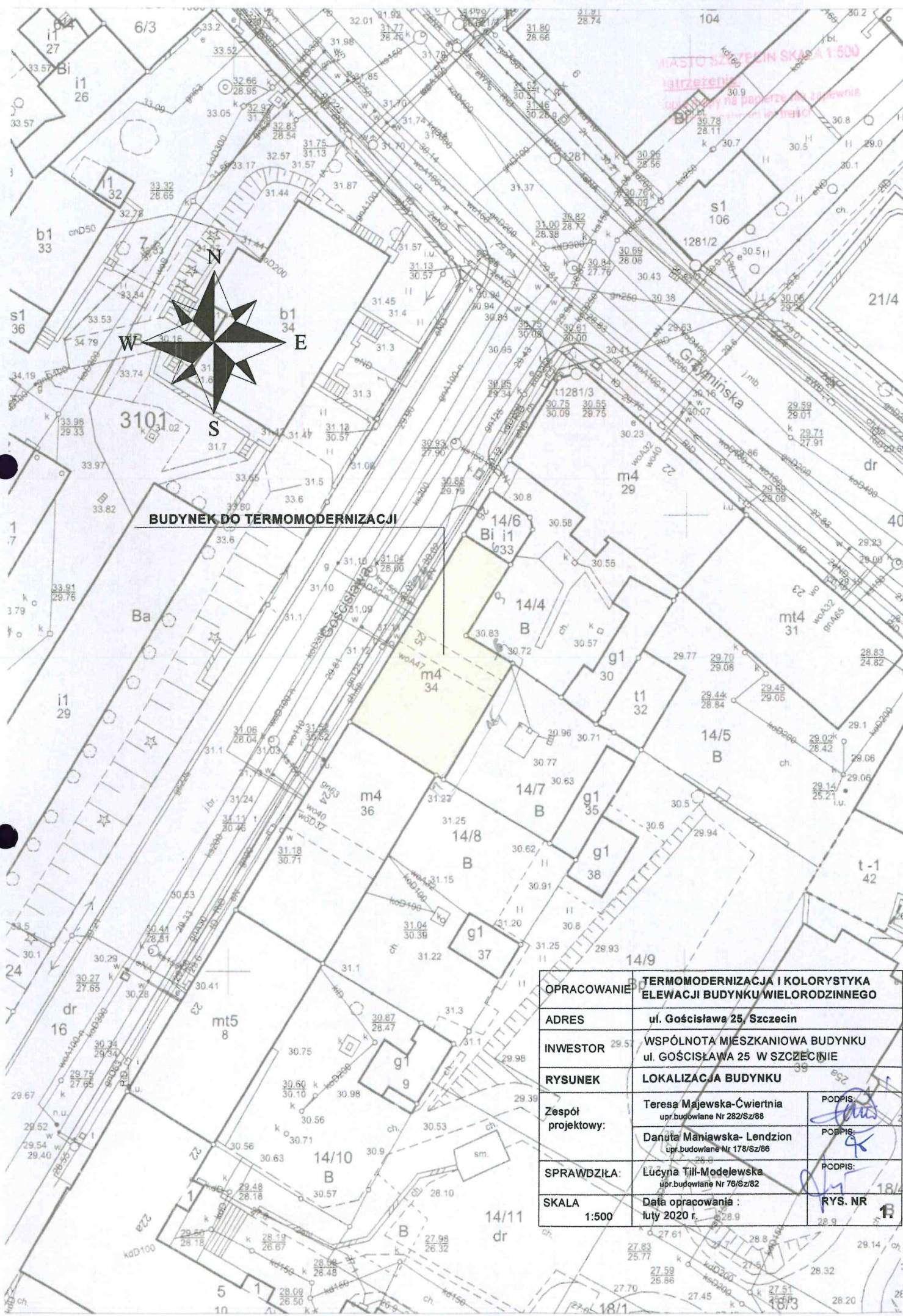
Roboty montażowe wykonywać należy sprzętem atestowanym , sprawnym technicznie , z przeszkolonym personelem , w zakresie bhp dla danego typu robót.

W zależności od rodzaju wykonywanej pracy, pracownicy winni posiadać sprzęt ochrony osobistej , ubrania robocze i ochronne – dla danego typu robót.

Na budowie winna się znajdować apteczka pierwszej pomocy.

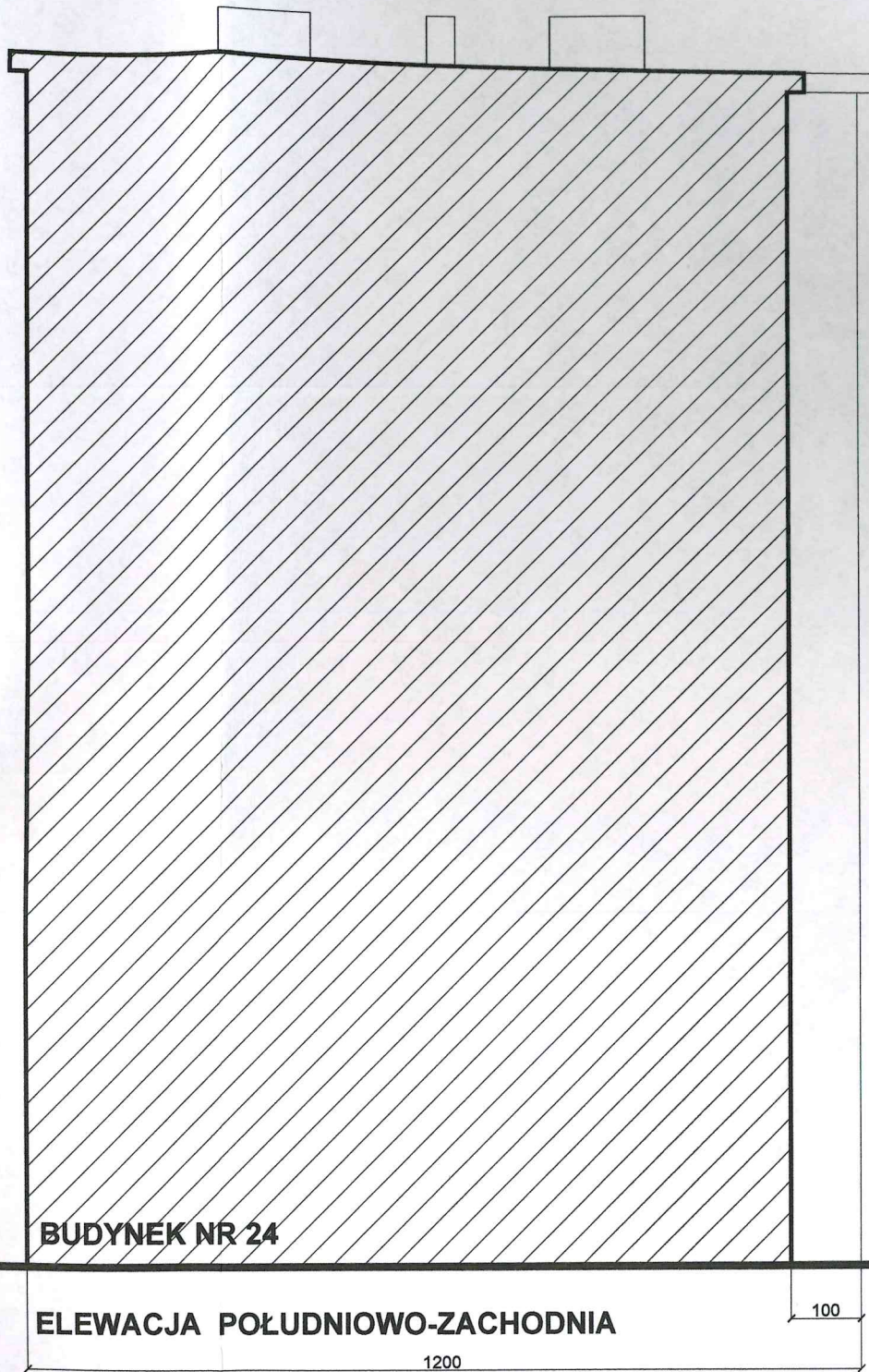
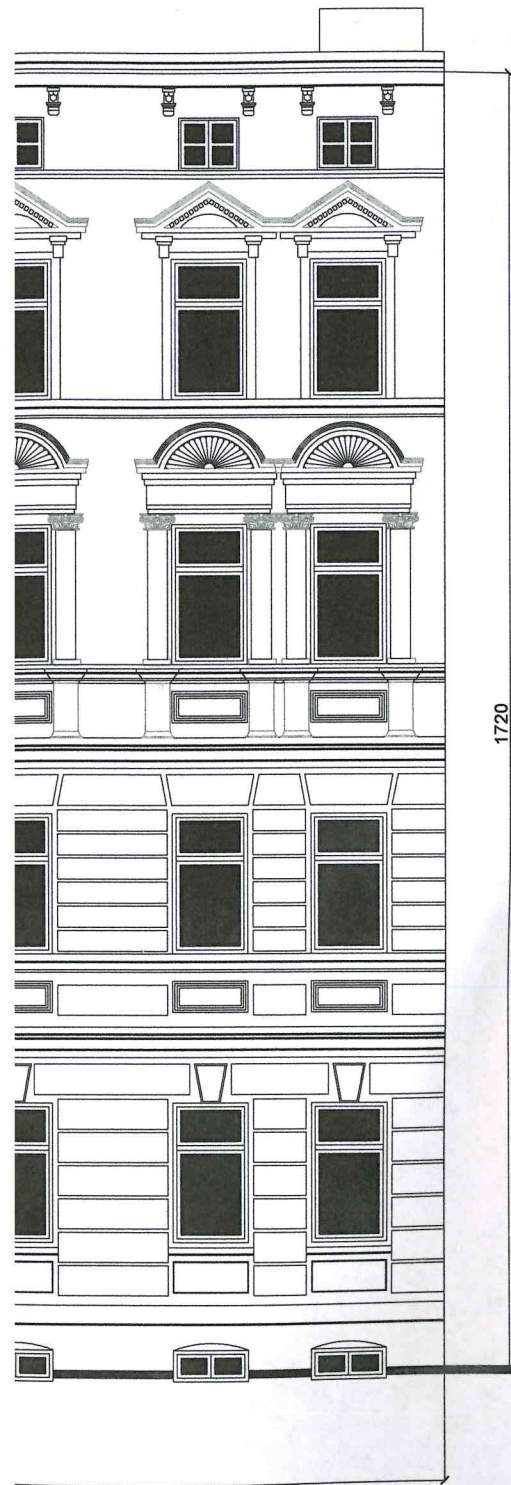
Sporządziła : Arch. Teresa Majewska - Ćwiertnia





BUDYNEK DO TERMOMODERNIZACJI

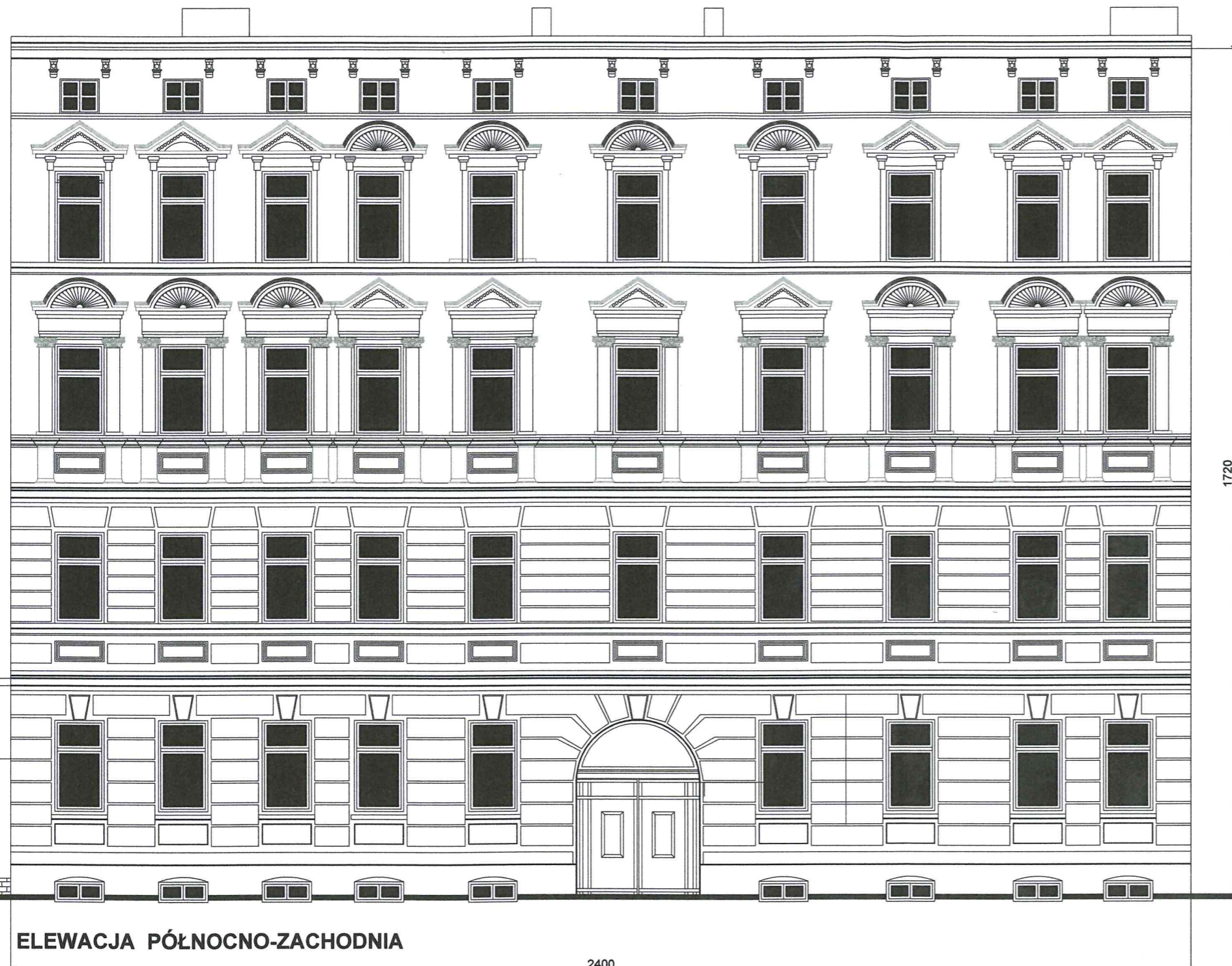
OPRACOWANIE	TERMOMODERNIZACJA I KOLORYSTYKA ELEWACJI BUDYNKU WIELORODZINNEGO	
ADRES	ul. Gościława 25, Szczecin	
INWESTOR	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA BUDYNKU ul. GOŚCIŁAWA 25 W SZCZECINIE	
RYSunEK	LOKALIZACJA BUDYNKU	
Zespół projektowy:	Teresa Majewska-Ćwiertnia upr.budowlane Nr 282/Sz/88	PODPIS:
	Danuta Mانیawska- Lenzion upr.budowlane Nr 178/Sz/86	PODPIS:
SPRAWDZIŁA:	Lucyna Tyl-Modelewska upr.budowlane Nr 76/Sz/82	PODPIS:
SKALA	Data opracowania : luty 2020 r.	RYs. NR 18/1



BUDYNEK NR 24

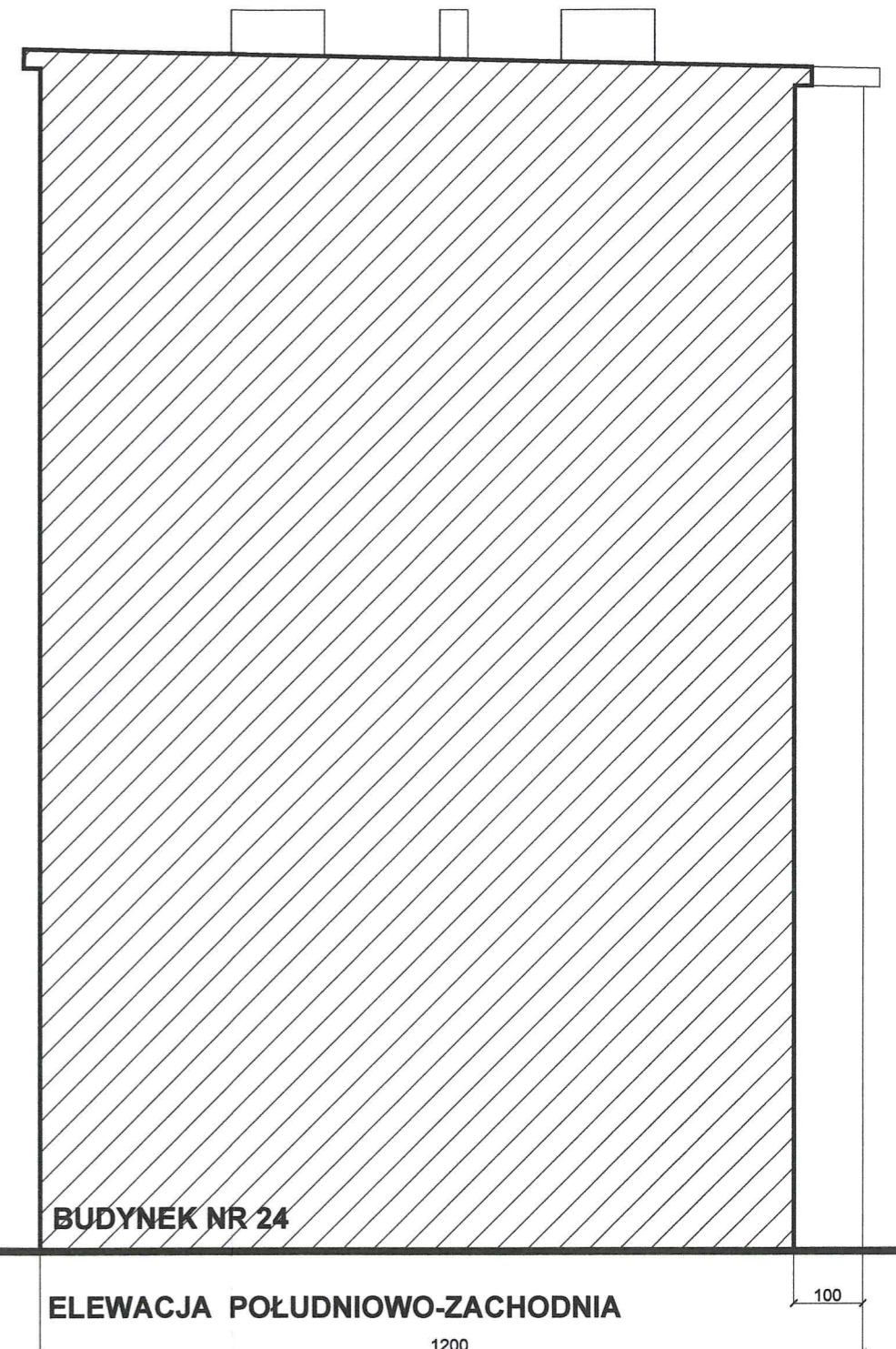
ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA

OPRACOWANIE	TERMOMODERNIZACJA I KOLORYSTYKA ELEWACJI BUDYNKU WIELORODZINNEGO	
ADRES	ul. Gościława 25, SZCZECIN	
INWESTOR	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA BUDYNKU ul. GOŚCISŁAWA 25 W SZCZECINIE	
RYSunEK	INWENTARYZACJA ELEWACJI FRONTOWEJ I BOCZNEJ	
Zespół projektowy:	Teresa Majewska-Ćwiertnia upr.budowlane Nr 282/Sz/88	PODPIS:
	Danuta Maniawska- Lendzion upr.budowlane Nr 178/Sz/86	PODPIS:
SPRAWDZIŁA:	Lucyna Till-Modelewska upr.budowlane Nr 76/Sz/82	PODPIS:
SKALA 1:100	Data opracowania : luty 2020 r.	rys. NR 2.



ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA

2400



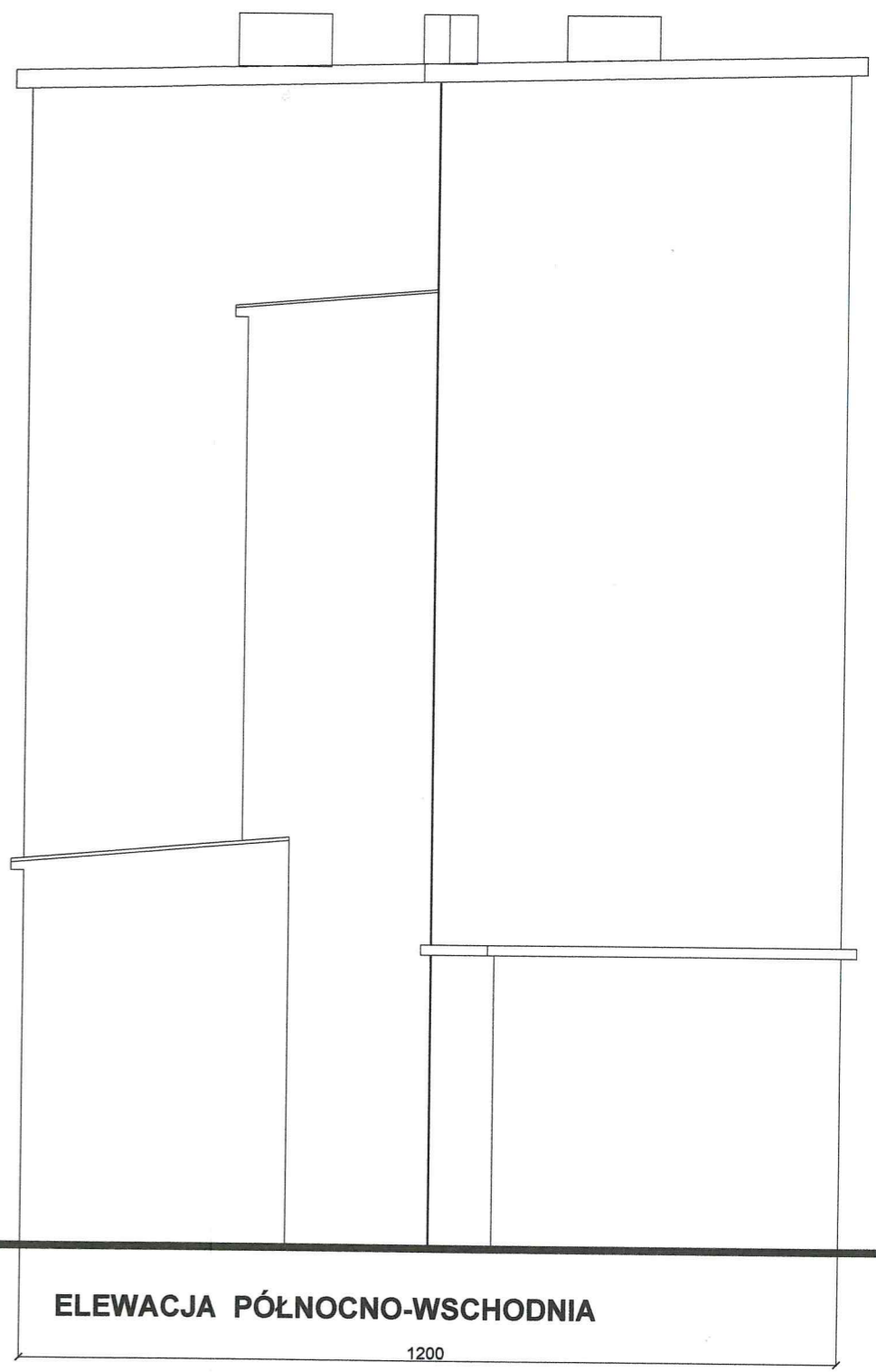
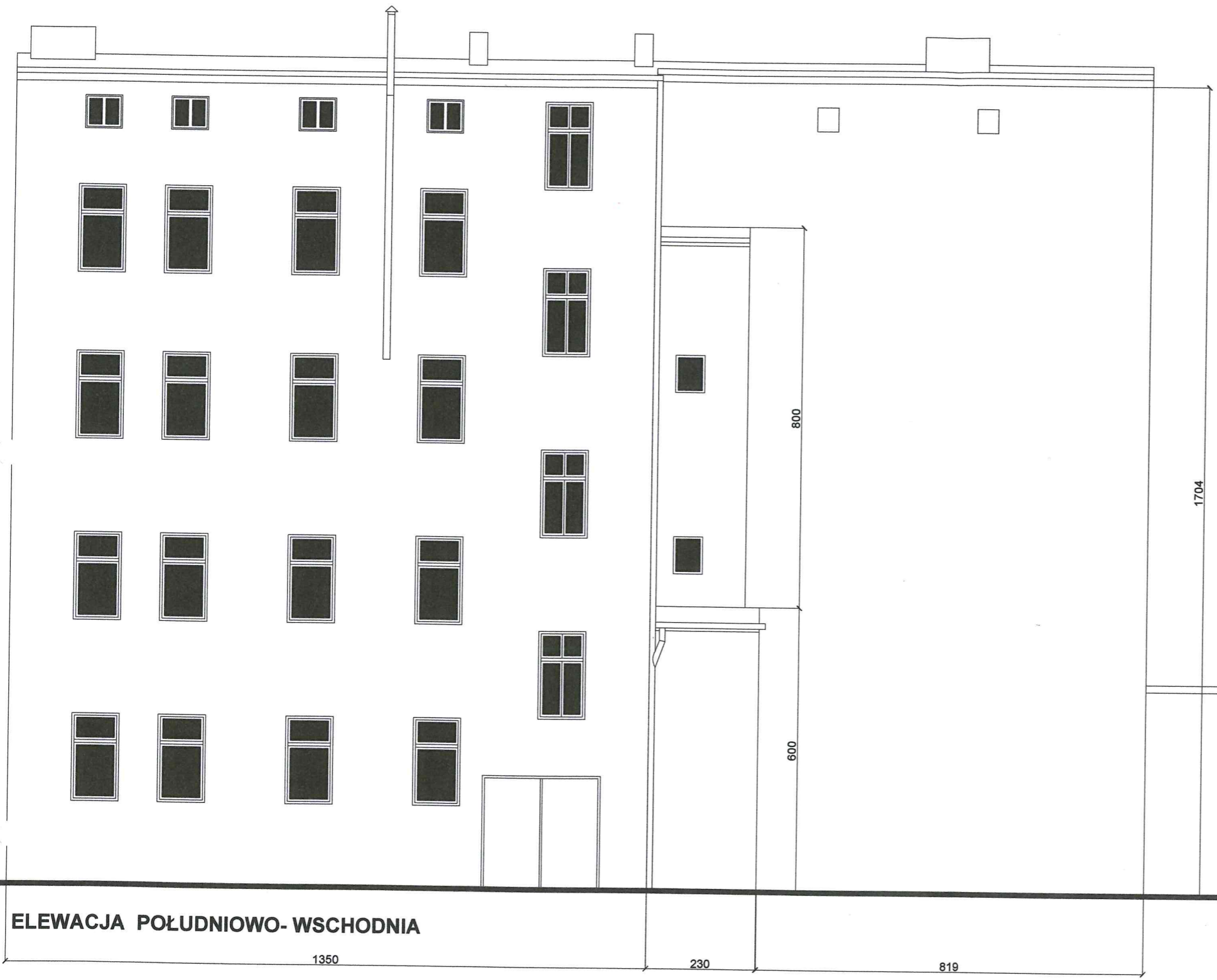
BUDYNEK NR 24

ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA

1200

100

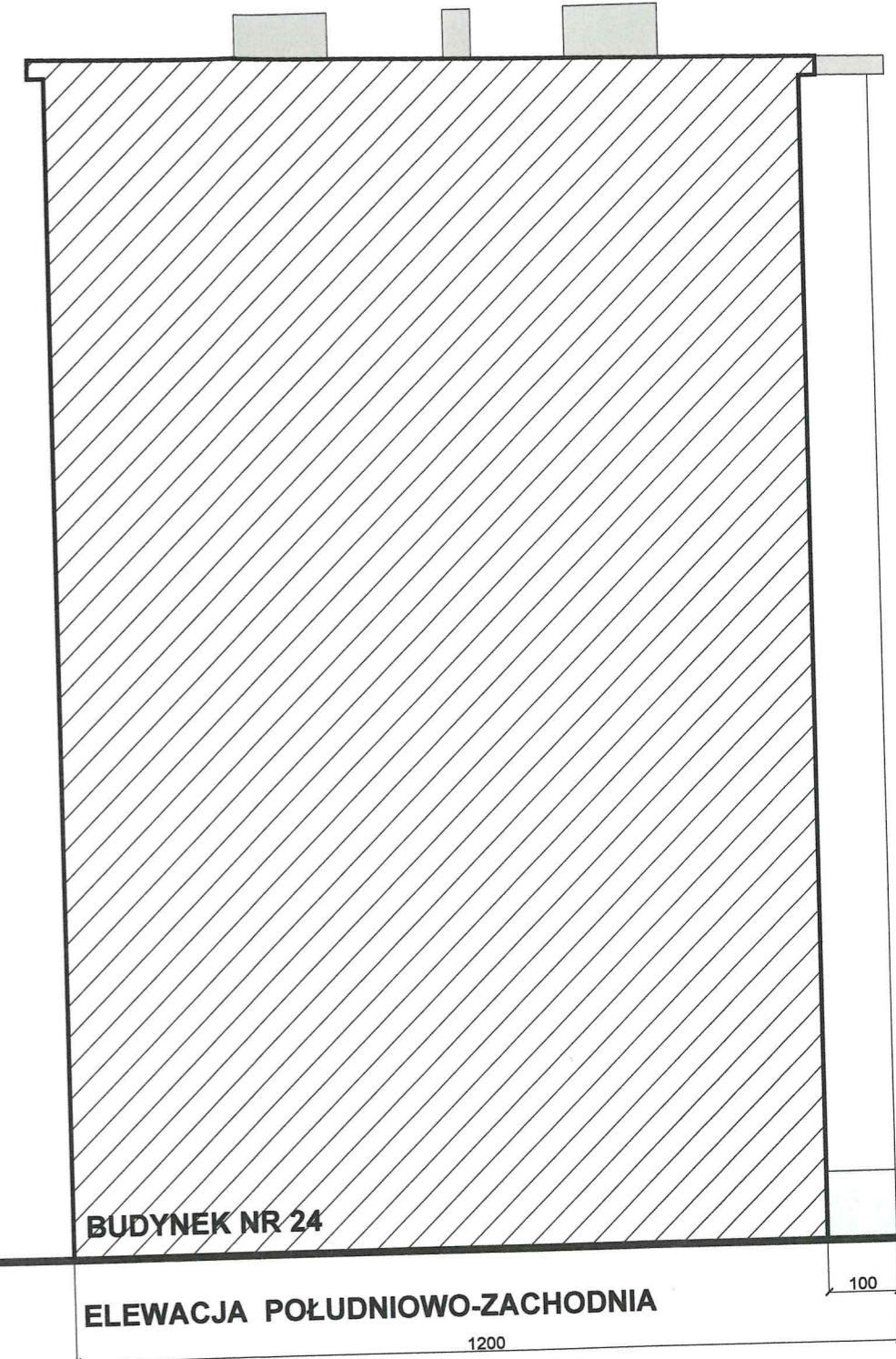
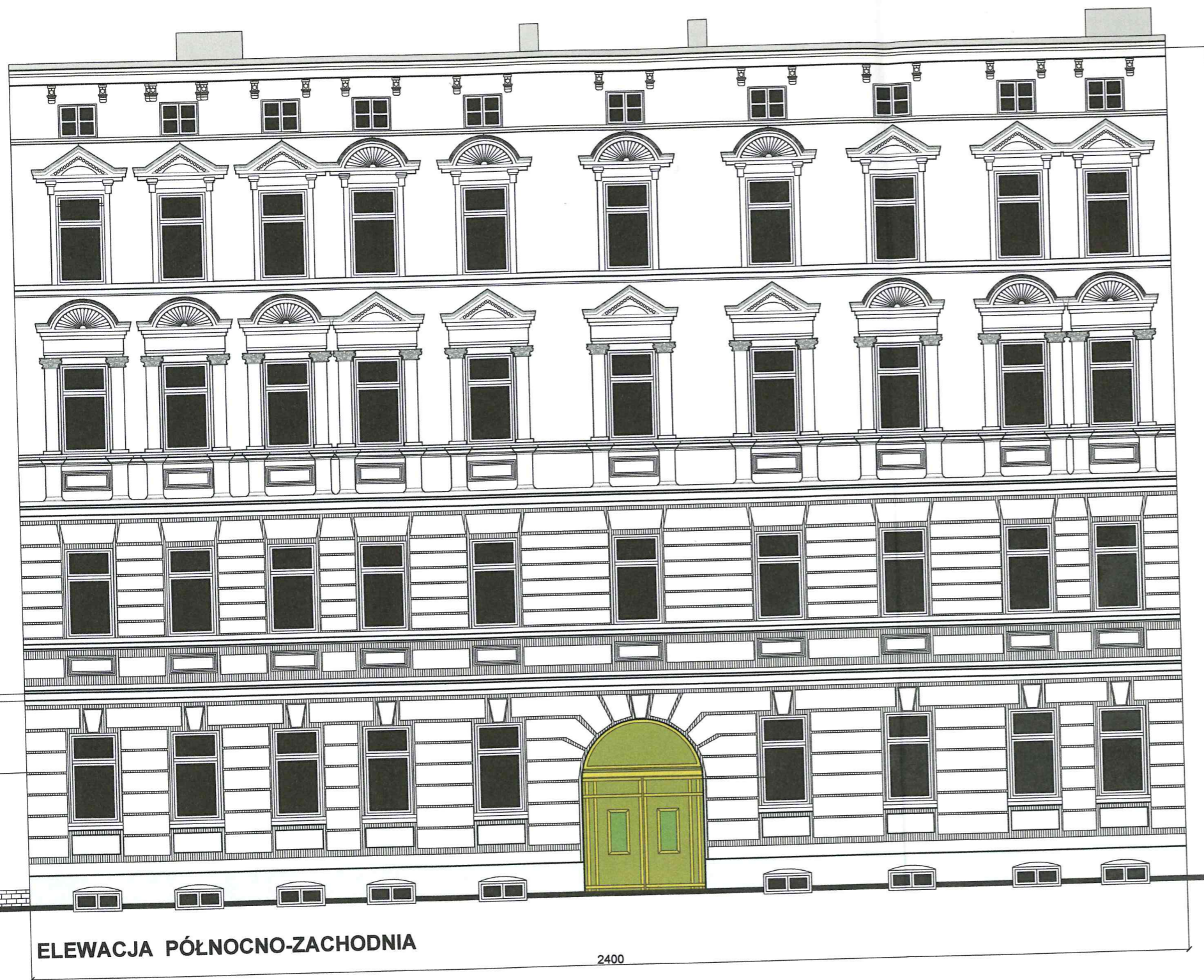
OPRACOWANIE	TERMOMODERNIZACJA I KOLORYSTYKA ELEWACJI BUDYNKU WIELORODZINNEGO	
ADRES	ul. Gościława 25, SZCZECIN	
INWESTOR	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA BUDYNKU ul. GOŚCISŁAWA 25 W SZCZECINIE	
RYSUNEK	INWENTARYZACJA ELEWACJI FRONTOWEJ I BOCZNEJ	
Zespół projektowy:	Teresa Majewska-Ćwiertnia upr.budowlane Nr 282/Sz/88	PODPIS:
	Danuta Maniawska- Lendzion upr.budowlane Nr 178/Sz/86	PODPIS:
SPRAWDZIŁA:	Lucyna Till-Modelewska upr.budowlane Nr 76/Sz/82	PODPIS:
SKALA 1:100	Data opracowania : luty 2020 r.	RYS. NR 2.



ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA

ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

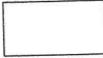
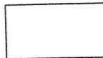
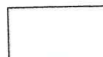

OPRACOWANIE	TERMOMODERNIZACJA I KOLORYSTYKA ELEWACJI BUDYNKU WIELORODZINNEGO	
ADRES	ul. Gościśława 25, SZCZECIN	
INWESTOR	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA BUDYNKU ul. GOŚCISŁAWA 25 W SZCZECINIE	
RYSUNEK	INWENTARYZACJA ELEWACJI TYLNEJ I BOCZNEJ	
Zespół projektowy:	Teresa Majewska-Ćwiertnia upr.budowlane Nr 282/Sz/88	PODPIS:
	Danuta Maniawska- Lenzion upr.budowlane Nr 178/Sz/86	PODPIS:
SPRAWDZIŁA:	Lucyna Till-Modelewska upr.budowlane Nr 76/Sz/82	PODPIS:
SKALA 1:100	Data opracowania : luty 2020 r.	RYS. NR 3.

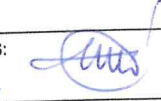


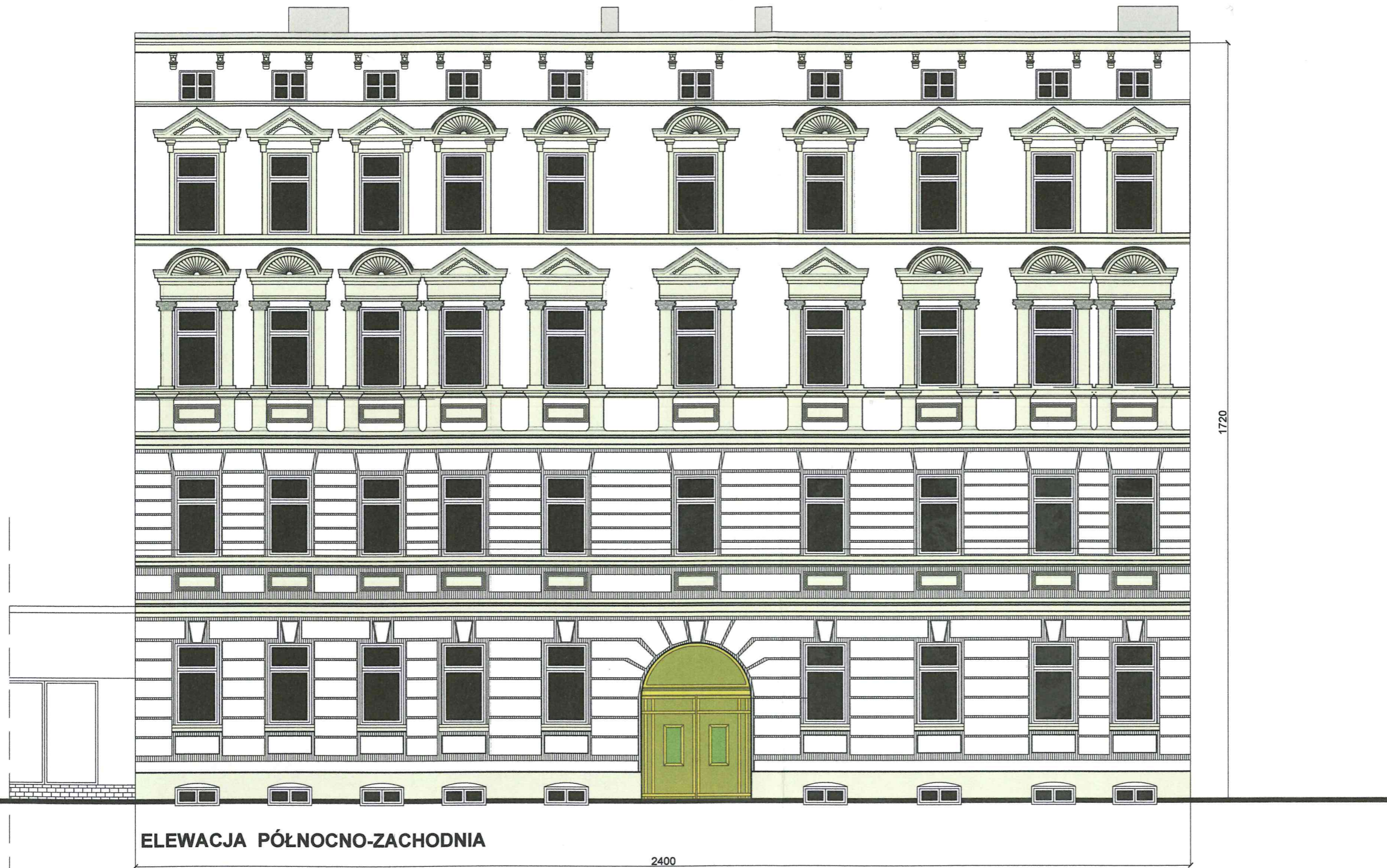
BUDYNEK NR 24

ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA

ELEWACJA PÓLNOCNO-ZACHODNIA

-  Kolor ścian - NCS (1202-G48Y), RGB 234, 236, 228
-  Kolor gzymsów i obramowań okiennych - biały
-  Kolor cokołów - gramplast NCS (2202-B66G) RGB 202, 209, 208
-  Kolor drzwi - olejnica zieleń oliwkowa w 2 stopniach nasycenia

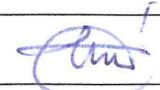

OPRACOWANIE	TERMOMODERNIZACJA I KOLORYSTYKA ELEWACJI BUDYNKU WIELORODZINNEGO	
ADRES	ul. Gościława 25, SZCZECIN	
INWESTOR	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA BUDYNKU ul. GOŚCISŁAWA 25 W SZCZECINIE	
RYSUNEK	ELEWACJE FRONTOWA I BOCZNA	
Zespół projektowy:	Teresa Majewska-Ćwiertnia upr.budowlane Nr 282/Sz/88	PODPIS: 
	Danuta Maniawska- Lendzion upr.budowlane Nr 178/Sz/86	PODPIS: 
SPRAWDZIŁA:	Lucyna Tiil-Modelewska upr.budowlane Nr 76/Sz/82	PODPIS: 
SKALA 1:100	Data opracowania : luty 2020 r.	RYS. NR 4.



ELEWACJA PÓLNOCNO-ZACHODNIA

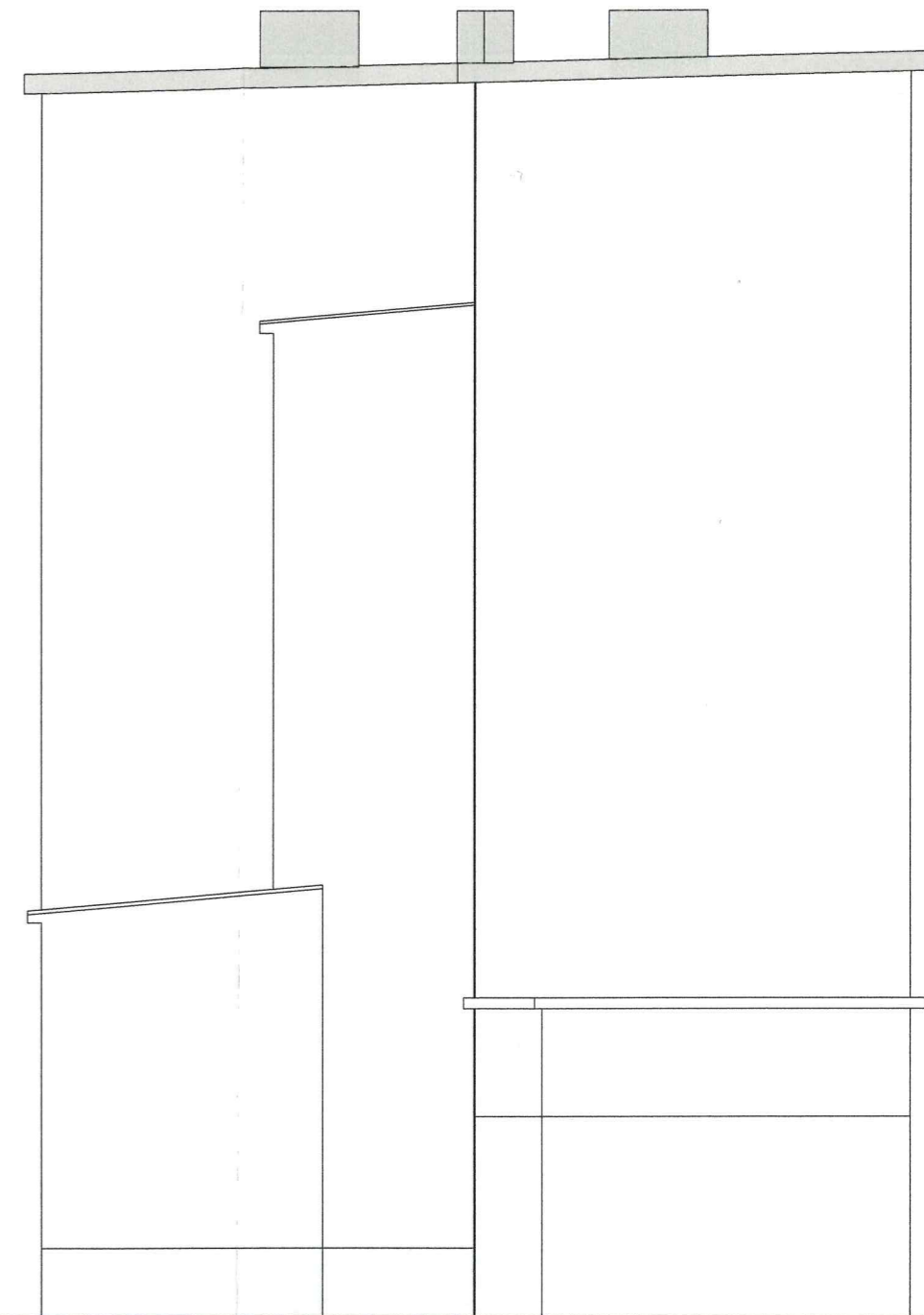
2400

- Kolor ścian - NCS (1202-G48Y), RGB 234, 236, 228
- Kolor gzymsów i obramowań okiennych - NCS- S0907-G20Y
RGB 174,183,161
- Kolor cokołów - tynk z dodatkiem antygraffiti,
NCS- S0907-G20Y, RGB 174,183,161
- Kolor drzwi - olejnica
zieleń oliwkowa w 2 stopniach nasycenia

OPRACOWANIE	TERMOMODERNIZACJA I KOLORYSTYKA ELEWACJI BUDYNKU WIELORODZINNEGO	
ADRES	ul. Gościława 25, SZCZECIN	
INWESTOR	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA BUDYNKU ul. GOŚCISŁAWA 25 W SZCZECINIE	
RYSUNEK	ELEWACJE FRONTOWA I BOCZNA	
Zespół projektowy:	Teresa Majewska-Ćwiertnia upr.budowlane Nr 282/Sz/88	PODPIS: 
	Danuta Maniawska- Lendzion upr.budowlane Nr 178/Sz/86	PODPIS: 
SPRAWDZIŁA:	Lucyna Till-Modelewska upr.budowlane Nr 76/Sz/82	PODPIS: 
SKALA 1:100	Data opracowania : luty 2020 r.	RYS. NR 4.



ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

OPRACOWANIE	TERMOMODERNIZACJA I KOLORYSTYKA ELEWACJI BUDYNKU WIELORODZINNEGO	
ADRES	ul. Gościława 25, SZCZECIN	
INWESTOR	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA BUDYNKU ul.GOŚCISŁAWA 25 W SZCZECINIE	
RYSUNEK	ELEWACJA TYLNA I BOCZNA	
Zespół projektowy:	Teresa Majewska-Ćwiertnia upr.budowlane Nr 282/Sz/88	PODPIS:
	Danuta Maniawska- Lenzion upr.budowlane Nr 178/Sz/86	PODPIS:
SPRAWDZIŁA:	Lucyna Till-Modelewska upr.budowlane Nr 76/Sz/82	PODPIS:
SKALA 1:100	Data opracowania : luty 2020 r.	RYS. NR 5.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. strona tytułowa	.....	str. 1
2. Zawartość opracowania	.....	str. 2
3. Opis techniczny	.....	str. 3
4. Stan istniejący	.....	str. 3,4
5. Zakres projektowany	.....	str. 4,5
6. Technologia docieplenia ścian zewnętrznych	.....	str. 5
7. Ochrona pożarowa	.....	str. 6
8. Ekspertyza techniczna	.....	str. 6,7,8
9. Informacja o planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	.....	str. 8
10. Uprawnienia i zaświadczenia projektantów	.....	Str. 9,10,11,12,13,14,

II CZĘŚĆ GRAFICZNA:

Rys. Nr 1 Plan Sytuacyjny	.....	str. 15
Rys. Nr 2 Inwentaryzacja elewacji frontowej i bocznej	.....	str. 16
Rys. Nr 3 Inwentaryzacja elewacji tylnej i bocznej	.....	str. 17
Rys. Nr 4 Projekt kolorystyki elewacji frontowej i bocznej	.....	str. 18
Rys. Nr 5 Projekt kolorystyki elewacji tylnej i bocznej	.....	str. 19

Fotografia - front budynku	.....	str. 20
Fotografia - elewacja podwórza i szczyty budynku	.....	str. 20

