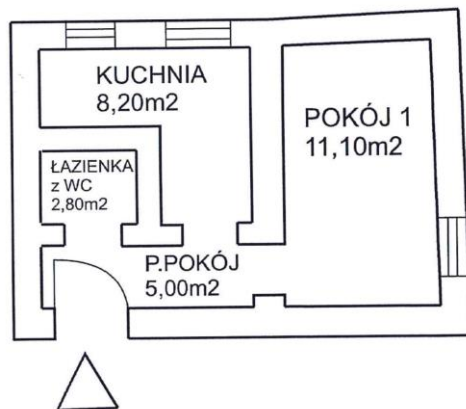


## OFERTA WYNAJMU LOKALU PO UPZEDNIM PRZEPROWADZENIU PRAC REMONTOWYCH

### Dane lokalu :

1. adres lokalu: **WILLOWA 15/7**
2. usytuowanie – piętro: **I/ front**
3. powierzchnia użytkowa: **27,10m<sup>2</sup>**
4. powierzchnia mieszkalna: **11,10m<sup>2</sup>**
5. liczba pokoi: **1**
6. rodzaj ogrzewania: **piec kaflowy**
7. zakres robót remontowych: wg. kosztorysu
8. szacunkowy koszt wykonania zakresu prac remontowych: **27 000,00 zł**
9. wysokość czynszu najmu bez opłat za media: **276,70 zł/m-c**
10. szacunkowe opłaty za media wnoszone do Wynajmującego:
  - zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **35,76 zł/m-c za 1 osobę**
  - zaliczka za dostawę ciepłej wody: -
  - zaliczka za C.O.: -
  - opłata za gospodarowanie odpadami: **36,00 zł/m-c za 1 osobę**
11. liczba osób w gospodarstwie domowym: **min. 1 osoba- maks. 1 osoba**
12. Szkic lub plan lokalu:

WILLOWA 15 m. 7



### Warunki :

Przed podpisaniem umowy udostępnienia lokalu w celu przeprowadzenia w nim niezbędnego remontu należy wpłacić **kaucję** zabezpieczającą w wysokości **1000 zł** (po zakończeniu remontu w terminie i podpisaniu umowy najmu przejdzie ona na poczet opłaty czynszowej lub zostanie zwrócona na wniosek najemcy), oraz ubezpieczyć mieszkanie na czas remontu zgodnie z wytycznymi zawartymi w umowie.

## **ZAŁĄCZNIK NR 1 DO OFERTY LOKALU ZA REMONT**

adres lokalu **Willowa 15 m 7 Szczecin**

Powierzchnia lokalu: **27,00 m<sup>2</sup>**

Pomieszczenia: **pokój , kuchnia, łazienka z wc, przedpokój**

Zakres remontu kapitalnego lokalu mieszkalnego wraz z wymianą:

- Instalacji gazowej
- Instalacji elektrycznej
- Instalacji wod-kan
- Stolarki okiennej i drzwiowej (wewnętrznej i zewnętrznej)
- Posadzek i podłóg

### **Szacunkowy koszt remontu - podstawowy:**

powierzchnia użytkowa 27,00 m<sup>2</sup> x szacunkowa stawka 1.000 zł /m<sup>2</sup> = **27 000,00 zł**

**\* W przypadku wydzielenia łazienki oraz wykonania c.o. gazowego:**

### **Szacunkowy koszt remontu - rozszerzony:**

powierzchnia użytkowa 27,00 m<sup>2</sup> x szacunkowa stawka 1.700 zł /m<sup>2</sup> = **45 900,00 zł**

Szczegółowy zakres prac remontowych zostanie określony po wyborze lokalu przez wnioskodawcę.

Sporządził : Dział Inwestycji

Szczecin, 21-05-2021



Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych







Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





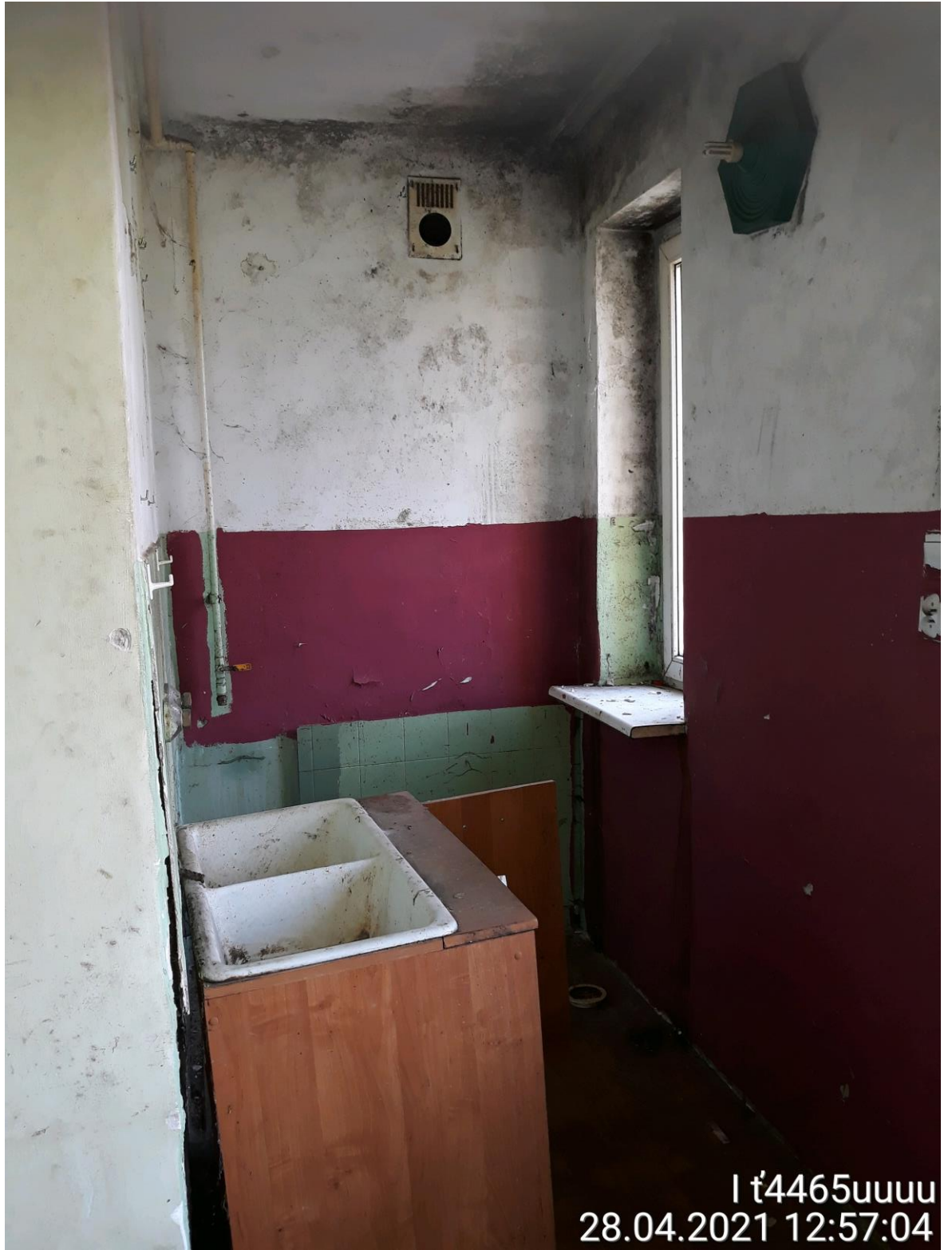


I ๓4465uuuu  
28.04.2021 12:56:43



Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





I ๓4465uuuu  
28.04.2021 12:57:04





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





I t'4465uuuu  
28.04.2021 12:57:24





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych

