

WYKAZ Nr 36/2021/ZBiLK/DDG
z dnia 31.05.2021 r.

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Prezydent Miasta Szczecin podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony grunty wraz z istniejącym tymczasowym garażem blaszanym położone na terenie Miasta Szczecin wg niżej przedstawionego wykazu:

Lp.	Adres nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości		Pow. terenu w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opłata za dzierżawę wraz z należnym podatkiem VAT
			nr obrębu	nr dz. ewid.	Pow. dojazdu w m ²		Sposób zagospodarowania przedmiotu dzierżawy	
1.	Dunikowskiego	SZ1S/00188041/2	1054	4/21	15,81	Część nieruchomości zabudowana garażami blaszanymi	Plan: POMORZANY – SZPITAL tereny elem. Z.N.01.MW	141,29 zł miesięcznie
					10,00		w ramach kontynuacji pod istniejący garaż blaszany i dojazd	
2.	Kazimierza Twardowskiego 16a	SZ1S/00084067/1	2089	6/20	18,00	Część nieruchomości zabudowana garażami blaszanymi	Plan: ŚWIERCZEWO – OSIEDLE PRZYJAŻNI, tereny elem. Z.S.3004.KG	93,73 zł miesięcznie
					10,00		w ramach kontynuacji pod istniejący garaż blaszany i dojazd	
3.	Dunikowskiego – Powstańców Wlkp.	SZ1S/00167891/2	1054	5/1	15,00	Część nieruchomości zabudowana garażami blaszanymi	Brak obowiązującego m.p.z.p.	83,10 zł miesięcznie
					18,00		w ramach kontynuacji pod istniejący garaż blaszany i dojazd	
4.	Dunikowskiego – Powstańców Wlkp.	SZ1S/00167891/2	1054	5/1	15,00	Część nieruchomości zabudowana garażami blaszanymi	Brak obowiązującego m.p.z.p.	83,10 zł miesięcznie
					18,00		w ramach kontynuacji pod istniejący garaż blaszany i dojazd	

Termin wnoszenia czynszu

- do dnia 10-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący (opłaty miesięczne)

Warunki zmiany wysokości opłat:

- stawki opłat mogą ulegać podwyższeniu nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

Uwaga: W przypadku gdyby w trakcie wywieszenia wykazu stawki czynszu dzierżawnego uległy waloryzacji teren zostanie wydzierżawiony wg nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

Szczegółowych informacji udziela Dział Eksploatacji Gruntów i Garaży, ul. Goszczyńskiego 4a, tel. 91 35 16 510

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 08.06.2021 r. do dnia 29.06.2021 r.**

Z up. Prezydenta Miasta Szczecina

Tomasz Sroka
DYREKTOR
Zarządu Inwestycji i Lokali Komunalnych
w Szczecinie