

**WYKAZ Nr 37/2021/ZBiLK/DDG
z dnia 31.05.2021 r.**

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) **Prezydent Miasta Szczecina** podaje do publicznej wiadomości, że **przeznacza do wynajęcia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony garaże murowane i pomieszczenia murowane komunalne położone na terenie Miasta Szczecin wg niżej przedstawionego wykazu:**

L.p.	Adres nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości		Pow. garażu w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opłata za najem wraz z należnym podatkiem VAT
			nr obrębu	nr dz. ewid.	Pow. dojazdu w m ²		Sposób zagospodarowania przedmiotu najmu	
1.	Wielkopolska 22 - oficyna	SZ1S/00026933/9	1033	2/24	29,05	Nieruchomość zabudowa	Plan: Centrum -Plac Odrodzenia 3 teren elem.: S.C.2001.MC	178,66 zł miesięcznie
					-		w ramach kontynuacji umowy najmu garażu murowanego	

Termin wnoszenia czynszu

- do dnia 10-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący (opłaty miesięczne)

Warunki zmiany wysokości opłat:

- stawki opłat mogą ulegać podwyższeniu nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

Uwaga: W przypadku gdyby w trakcie wywieszenia wykazu stawki czynszu dzierżawnego uległy waloryzacji teren zostanie wydzierżawiony wg nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

Szczegółowych informacji udziela Dział Eksploatacji Gruntów i Garaży, ul. Goszczyńskiego 4a, tel. 91 48 86 314/341

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 08.06.2021 r. do dnia 29.06.2021 r.

Z up. Prezydenta Miasta Szczecina
Tomasz Śroka
DYREKTOR
Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych
w Szczecinie