

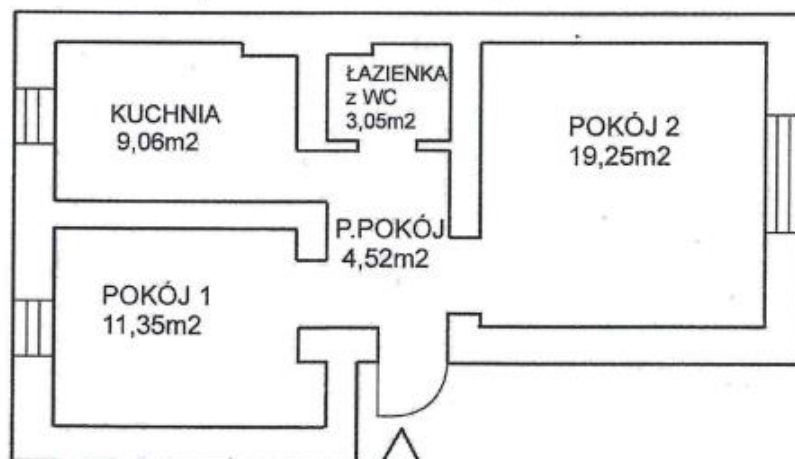


OFERTA WYNAJMU LOKALU PO UPRZEDNIM PRZEPROWADZENIU PRAC REMONTOWYCH

Dane lokalu :

1. adres lokalu: **DĄBRÓWKI 1F-4**
2. usytuowanie – piętro: **II front**
3. powierzchnia użytkowa: **47,23m²**
4. powierzchnia mieszkalna: **30,60m²**
5. liczba pokoi: **2**
6. rodzaj ogrzewania: **c.o. gazowe indywidualne**
7. zakres robót remontowych: wg. kosztorysu
8. szacunkowy koszt wykonania zakresu prac remontowych: **47 230,00 zł**
9. wysokość czynszu najmu bez opłat za media: **50pkt., 508,67 zł**
10. szacunkowe opłaty za media wnoszone do Wynajmującego:
zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **35,76 zł/m-c za 1 osobę**
 - zaliczka za dostawę ciepłej wody: -
 - zaliczka za C.O.: -
 - opłata za gospodarowanie odpadami: **26,40zł/m-c za 1 osobę**
11. liczba osób w gospodarstwie domowym: **min. 1 osoba- maks. 4 osoby**
12. Szkic lub plan lokalu:

DĄBRÓWKI 1F m. 4



Warunki :

Przed podpisaniem umowy udostępnienia lokalu w celu przeprowadzenia w nim niezbędnego remontu należy wpłacić **kaucję** zabezpieczającą w wysokości **1000 zł** (po zakończeniu remontu w terminie i podpisaniu umowy najmu przejdzie ona na poczet opłaty czynszowej lub zostanie zwrócona na wniosek najemcy), oraz ubezpieczyć mieszkanie na czas remontu zgodnie z wytycznymi zawartymi w umowie.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO OFERTY LOKALU ZA REMONT

adres lokalu **Szczecin ul. Dąbrówki 1F m 4**

Powierzchnia lokalu: **47,23 m²**

Pomieszczenia: **pokój I, II, kuchnia, p. pok , WC łazienka.**

Remont kapitalny lokalu mieszkalnego wraz z wymianą:

- Instalacji gazowej
- Instalacji elektrycznej
- Instalacji wod-kan
- Stolarki okiennej i drzwiowej (wewnętrznej i zewnętrznej)
- Posadzek i podłóg

Szacunkowy koszt remontu – podstawowy

powierzchnia użytkowa **47,23 m²** x szacunkowa stawka 1000, 00 zł /m² = **47 230,00 zł**

*** W przypadku wydzielenia łazienki oraz wykonania c.o. gazowego:**

Szacunkowy koszt remontu – rozszerzony: nie dotyczy

powierzchnia użytkowam² x szacunkowa stawka 1.700 zł /m² = 0,00zł

Szczegółowy zakres prac remontowych zostanie określony po wyborze lokalu przez wnioskodawcę.

Sporządził : Dział Inwestycji

Szczecin, 24-05-2021



Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych



















Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych







Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych





