
PRZEDMIAR - ROBOTY NAPRAWCZE

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

cpv	45453100-8
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45000000-7	Roboty budowlane
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
NAZWA INWESTYCJI:	ROBOTY IZOLACYJNE, NAPRAWCZE
ADRES INWESTYCJI:	Szczecin Łokietka 20 of

BRANŻE: ROBOTY BUDOWLANE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

DATA OPRACOWANIA: CZERWIEC 2021

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
CZERWIEC 2021

Data zatwierdzenia

ŁOKIETKA 20 OF - ZAKRES NAPRAW

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Razem	Udział %	PTE opis	PTE j.m.	PTE ilość	PTE Wartość
1	ETAP I UZUPEŁNIENIE WYKONANEJ IZOLACJI POZIOMEJ (CIŚNIENIOWE INIEKCYJNE), NAPRAWY WSTĘPNE W LOKALU NR 17 (wykonać z przesunięciem na izoalcję z blachy min. 15 cm)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%				
2	ETAP II INSTALACJA ODPROWADZENIA DESZCZÓWKI I WODOCIĄGOWA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%				
3	ETAP III COKÓŁ, SPRAWDZENIE STANU IZOLACJI, LIKWIDACJA ZAWILGOCENIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%				
4	ETAP IV - LOKAL NR 17 - kontynuacja napraw	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%				
5	ETAP V - PIWNICE (ściany frontowe i szczytowa)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%				
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%				

Słownie: zero i 00/100 zł

ŁOKIETKA 20 OF - ZAKRES NAPRAW

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: ŁOKIETKA 20 OF - ZAKRES NAPRAW					
1		ETAP I UZUPEŁNIENIE WYKONANEJ IZOLACJI POZIOMEJ (CIŚNIENIOWE INIEKCYJNE), NAPRAWY WSTĘPNE W LOKALU NR 17 (wykonać z przesunięciem na izoalcję z blachy min. 15 cm)			
1 d.1	KNR AT-40 0203-04	Iniekcja ciśnieniowa jednorzędowa jednostronna w ścianach o grubości 2 1/2 cegły	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
2 d.1	KNR AT-40 0203-03	Iniekcja ciśnieniowa jednorzędowa jednostronna w ścianach o grubości 2 cegły (wykonać z przesunięciem na izoalcję z blachy min. 15 cm)	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
3 d.1		LOKAL NR 17 Ustawić osuszacz przemysłowy - 7 dni	stan		
		7	stan	7,000	
				RAZEM	7,000
4 d.1	KNR-W 4-01 0701-02	LOKAL NR 17 Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
5 d.1	KNR-W 4-01 0619-02	LOKAL NR 17 Odgrzybianie powierzchni ścian z cegły łatwo dostępnych o powierzchni do 5 m2 przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
6 d.1	KNR-W 4-01 0626-01	LOKAL NR 17 Odgrzybianie wgłębne murów - wykwitów, wysoleń w tym siarczanów	otw.		
		40	otw.	40,000	
				RAZEM	40,000
7 d.1		Piwnice - zamontować kratki wentylacyjne (ostateczne usytuowanie uzgodnić z e służbami kominarskimi uwzględniając istniejącą wentylację grawitacyjną), wykonać otwory wentylacyjne w drzwiach piwnicznych.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2		ETAP II INSTALACJA ODPROWADZENIA DESZCZÓWKI I WODOCIĄGOWA			
8 d.2		Sprawdzenie instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej - wymiana uszkodzonych odcinków	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3		ETAP III COKÓŁ, SPRAWDZENIE STANU IZOLACJI, LIKWIDACJA ZAWILGOCENIA			
9 d.3	KNR-W 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat. III	m3		
		(19,40 + 1,82 + 5,91 + 19,38) * 1,80 * 0,8	m3	66,974	
				RAZEM	66,974
10 d.3		Sprawdzić stan istniejącej podziemnej instalacji deszczowej, w przypadku możliwości naprawić i włączyć istniejące odprowadzenia rur deszczowych.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.3	KNR-W 4-01 0610-01	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - pow. odgrzybiana do 2 m2	m2		
		83,718	m2	83,718	
				RAZEM	83,718
12 d.3	KNR-W 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu	m2		
		83,718 * 60%	m2	50,231	
				RAZEM	50,231

ŁOKIETKA 20 OF - ZAKRES NAPRAW

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		83,718	m2	83,718	
				RAZEM	83,718
14 d.3	KNR AT-27 0505-02	Izolacja wewnętrzna ze szlamów uszczelniających - uszczelnienie przejść rurowych przy obciążeniu wilgocią - naprawa powierzchni pod warstwę szlamu	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
15 d.3	KNR AT-27 0201-02	Izolacja pionowa przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2		
		83,718	m2	83,718	
				RAZEM	83,718
16 d.3	KNR 0-41 0115-02	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) mocowanymi ciepłocoizolacyjnie w technologii firmy DEITERMANN tylko w strefie cokołu (50 cm poniżej terenu)	m2		
		46,51	m2	46,510	
				RAZEM	46,510
17 d.3	KNR-W 2-02 0606-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - zbiorników, basenów itp.	m2		
		83,718 * 1,2	m2	100,462	
				RAZEM	100,462
18 d.3	KNR-W 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
		66,917	m3	66,917	
				RAZEM	66,917
19 d.3		dopłata za segregację kruszywa i dowóz piasku zasypowego ok. 20%	m3		
		66,917 * 20%	m3	13,383	
				RAZEM	13,383
20 d.3	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		(19,40 + 1,82 + 5,91 + 19,38) * 1,0	m2	46,510	
				RAZEM	46,510
21 d.3	KNR 2-31 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		46,51 * 3	m2	139,530	
				RAZEM	139,530
22 d.3	KNR 0-11 0322-04	Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 120 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
		46,51	m2	46,510	
				RAZEM	46,510
23 d.3	KSNR 6 0404-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m		
		46,51	m	46,510	
				RAZEM	46,510
24 d.3		OPŁATA ZA KONTENER	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		ETAP IV - LOKAL NR 17 - kontynuacja napraw			
25 d.4	KNR-W 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000

ŁOKIETKA 20 OF - ZAKRES NAPRAW

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.4	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - malowanie całych płaszczyzn ścian	m2		
		40 + 40	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
27 d.4	ZKNR C-2 0114-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m2		
		80	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
28 d.4	KNR-W 4-01 1204-04 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - beton - analogia - farba typu tikurilla (malowanie całych płaszczyzn)	m2		
		80	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
5		ETAP V - PIWNICE (ściany frontowe i szczytowa)			
29 d.5	KNR-W 4-01 0308-04	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
30 d.5	KNR 2-04 0907-01	Oczyszczenie i uzupełnienie spoin na ścianach	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
31 d.5	KNR 9-27 0102-01 analogia	Uzupełnienie ubytków tynku do 0,5 m2 w jednym miejscu, grubość do 1,5 cm - UZUPEŁNIENIE - WYPEŁNIENIE PRZESTRZENI PRZY BLACHACH	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
32 d.5	KNR AT-40 0204-04	Iniekcja ciśnieniowa dwurzędowa jednostronna w ścianach o grubości 2 1/2 cegły (ŚCIANY FRONTOWE Z ZAMKNIĘCIEM W PIONIE+ SZCZYTOWA)	m		
		52	m	52,000	
				RAZEM	52,000

ŁOKIETKA 20 OF - ZAKRES NAPRAW

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: ŁOKIETKA 20 OF - ZAKRES NAPRAW					
1		ETAP I UZUPEŁNIENIE WYKONANEJ IZOLACJI POZIOMEJ (CIŚNIENIOWE INIEKCYJNE), NAPRAWY WSTĘPNE W LOKALU NR 17 (wykonać z przesunięciem na izoalcję z blachy min. 15 cm)			
1 d.1	KNR AT-40 0203-04	Iniekcja ciśnieniowa jednorzędowa jednostronna w ścianach o grubości 2 1/2 cegły	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
2 d.1	KNR AT-40 0203-03	Iniekcja ciśnieniowa jednorzędowa jednostronna w ścianach o grubości 2 cegły (wykonać z przesunięciem na izoalcję z blachy min. 15 cm)	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
3 d.1		LOKAL NR 17 Ustawić osuszacz przemysłowy - 7 dni	stan		
		7	stan	7,000	
				RAZEM	7,000
4 d.1	KNR-W 4-01 0701-02	LOKAL NR 17 Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
5 d.1	KNR-W 4-01 0619-02	LOKAL NR 17 Odgrzybianie powierzchni ścian z cegły łatwo dostępnych o powierzchni do 5 m2 przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
6 d.1	KNR-W 4-01 0626-01	LOKAL NR 17 Odgrzybianie wgłębne murów - wykwitów, wysoleń w tym siarczanów	otw.		
		40	otw.	40,000	
				RAZEM	40,000
7 d.1		Piwnice - zamontować kratki wentylacyjne (ostateczne usytuowanie uzgodnić z e służbami kominarskimi uwzględniając istniejącą wentylację grawitacyjną), wykonać otwory wentylacyjne w drzwiach piwnicznych.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2		ETAP II INSTALACJA ODPROWADZENIA DESZCZÓWKI I WODOCIĄGOWA			
8 d.2		Sprawdzenie instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej - wymiana uszkodzonych odcinków	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3		ETAP III COKÓŁ, SPRAWDZENIE STANU IZOLACJI, LIKWIDACJA ZAWILGOCENIA			
9 d.3	KNR-W 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat. III	m3		
		(19,40 + 1,82 + 5,91 + 19,38) * 1,80 * 0,8	m3	66,974	
				RAZEM	66,974
10 d.3		Sprawdzić stan istniejącej podziemnej instalacji deszczowej, w przypadku możliwości naprawić i włączyć istniejące odprowadzenia rur deszczowych.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.3	KNR-W 4-01 0610-01	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - pow. odgrzybiana do 2 m2	m2		
		83,718	m2	83,718	
				RAZEM	83,718
12 d.3	KNR-W 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu	m2		
		83,718 * 60%	m2	50,231	
				RAZEM	50,231

ŁOKIETKA 20 OF - ZAKRES NAPRAW

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		83,718	m2	83,718	
				RAZEM	83,718
14 d.3	KNR AT-27 0505-02	Izolacja wewnętrzna ze szlamów uszczelniających - uszczelnienie przejść rurowych przy obciążeniu wilgocią - naprawa powierzchni pod warstwę szlamu	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
15 d.3	KNR AT-27 0201-02	Izolacja pionowa przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2		
		83,718	m2	83,718	
				RAZEM	83,718
16 d.3	KNR 0-41 0115-02	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) mocowanymi ciepłocoizolacyjnie w technologii firmy DEITERMANN tylko w strefie cokołu (50 cm poniżej terenu)	m2		
		46,51	m2	46,510	
				RAZEM	46,510
17 d.3	KNR-W 2-02 0606-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - zbiorników, basenów itp.	m2		
		83,718 * 1,2	m2	100,462	
				RAZEM	100,462
18 d.3	KNR-W 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
		66,917	m3	66,917	
				RAZEM	66,917
19 d.3		dopłata za segregację kruszywa i dowóz piasku zasypowego ok. 20%	m3		
		66,917 * 20%	m3	13,383	
				RAZEM	13,383
20 d.3	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		(19,40 + 1,82 + 5,91 + 19,38) * 1,0	m2	46,510	
				RAZEM	46,510
21 d.3	KNR 2-31 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		46,51 * 3	m2	139,530	
				RAZEM	139,530
22 d.3	KNR 0-11 0322-04	Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 120 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
		46,51	m2	46,510	
				RAZEM	46,510
23 d.3	KSNR 6 0404-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m		
		46,51	m	46,510	
				RAZEM	46,510
24 d.3		OPŁATA ZA KONTENER	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		ETAP IV - LOKAL NR 17 - kontynuacja napraw			
25 d.4	KNR-W 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000

ŁOKIETKA 20 OF - ZAKRES NAPRAW

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.4	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - malowanie całych płaszczyzn ścian	m2		
		40 + 40	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
27 d.4	ZKNR C-2 0114-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m2		
		80	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
28 d.4	KNR-W 4-01 1204-04 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - beton - analogia - farba typu tikurilla (malowanie całych płaszczyzn)	m2		
		80	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
5		ETAP V - PIWNICE (ściany frontowe i szczytowa)			
29 d.5	KNR-W 4-01 0308-04	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
30 d.5	KNR 2-04 0907-01	Oczyszczenie i uzupełnienie spoin na ścianach	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
31 d.5	KNR 9-27 0102-01 analogia	Uzupełnienie ubytków tynku do 0,5 m2 w jednym miejscu, grubość do 1,5 cm - UZUPEŁNIENIE - WYPEŁNIENIE PRZESTRZENI PRZY BLACHACH	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
32 d.5	KNR AT-40 0204-04	Iniekcja ciśnieniowa dwurzędowa jednostronna w ścianach o grubości 2 1/2 cegły (ŚCIANY FRONTOWE Z ZAMKNIĘCIEM W PIONIE+ SZCZYTOWA)	m		
		52	m	52,000	
				RAZEM	52,000

ŁOKIETKA 20 OF - ZAKRES NAPRAW

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
-----	-------	------	-------	------------	---------

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
-----	-------	------	-------	---------	---------	------------	---------

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
-----	-------	------	-------	------------	---------

Zestawienie odpadów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Transport
-----	-------	------	-------	------------	---------	-----------

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Tabela elementów scalonych	2
Obmiar	3
1 ETAP I UZUPEŁNIENIE WYKONANEJ IZOLACJI POZIOMEJ (CIŚNIENIOWE INIEKCYJNE), NAPRAWY WSTĘPNE W LOKALU NR 17 (wykonać z przesunięciem na izoalcję z blachy min. 15 cm)	3
2 ETAP II INSTALACJA ODPROWADZENIA DESZCZÓWKI I WODOCIĄGOWA	3
3 ETAP III COKÓŁ, SPRAWDZENIE STANU IZOLACJI, LIKWIDACJA ZAWILGOCENIA	3
4 ETAP IV - LOKAL NR 17 - kontynuacja napraw	4
5 ETAP V - PIWNICE (ściany frontowe i szczytowa)	5
1 ETAP I UZUPEŁNIENIE WYKONANEJ IZOLACJI POZIOMEJ (CIŚNIENIOWE INIEKCYJNE), NAPRAWY WSTĘPNE W LOKALU NR 17 (wykonać z przesunięciem na izoalcję z blachy min. 15 cm)	6
2 ETAP II INSTALACJA ODPROWADZENIA DESZCZÓWKI I WODOCIĄGOWA	6
3 ETAP III COKÓŁ, SPRAWDZENIE STANU IZOLACJI, LIKWIDACJA ZAWILGOCENIA	6
4 ETAP IV - LOKAL NR 17 - kontynuacja napraw	7
5 ETAP V - PIWNICE (ściany frontowe i szczytowa)	8
Zestawienie robocizny	9
Zestawienie materiałów	9
Zestawienie sprzętu	9
Zestawienie odpadów	9
Spis treści	10