

## OFERTA

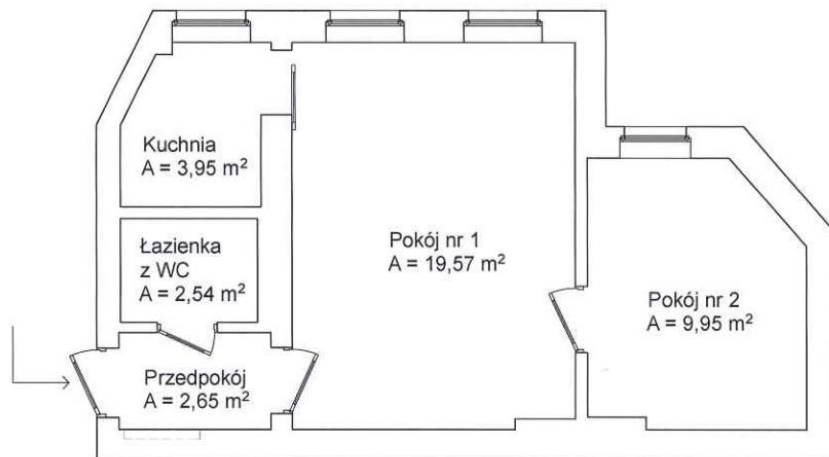
### Dane lokalu mieszkalnego:

- adres lokalu: **al. Piastów 63/14**
- usytuowanie – piętro : **budynek oficyny – 2 piętro**
- powierzchnia użytkowa: **38,66 m<sup>2</sup>**
- powierzchnia mieszkalna: **29,52 m<sup>2</sup>**
- liczba pokoi: **2**
- ogrzewanie: **gazowe**
- ciepła woda: **gazowe**
- czynsz najmu: **543,95 zł (14,07 zł/m<sup>2</sup> p.u. - czynsz tbsowski bez mediów)**
- szacunkowe opłaty za media wnoszone do wynajmującego:
  - zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **32,91 zł/osobę**
  - zaliczka za dostawę ciepłej wody: **nie dotyczy**
  - opłata za gospodarowanie odpadami: **37,34 zł/osobę**

### Warunki:

- przed podpisaniem umowy najmu wpłata kaucji w wysokości: **6 527,40 zł**
- liczba osób w gospodarstwie domowym: **minimum 1 os. – maksimum 2 os.**
- wymagane spełnienie progów dochodowych określonych w tabeli ujętej w ogłoszeniu do wykazu ofert lokali mieszkalnych.

### Szkic lokalu:



### Dodatkowe informacje dotyczące lokalu:

1. wysokość stawki czynszu najmu: 4% czynsz tbsowski
2. położenie lokalu w budynku:

Powstałe przed dniem 01.01.1997 r. i nie zmodernizowane przy udziale środków KFM/BGK

















