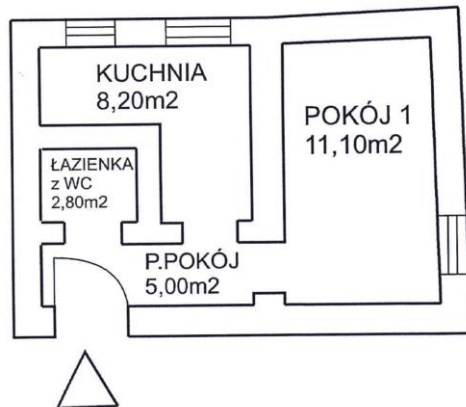


OFERTA WYNAJMU LOKALU PO UPZEDNIM PRZEPROWADZENIU PRAC REMONTOWYCH

Dane lokalu :

1. adres lokalu: **WILLOWA 15/7**
2. usytuowanie – piętro: **I/ front**
3. powierzchnia użytkowa: **27,10m²**
4. powierzchnia mieszkalna: **11,10m²**
5. liczba pokoi: **1**
6. rodzaj ogrzewania: **piec kaflowy**
7. zakres robót remontowych: wg. kosztorysu
8. szacunkowy koszt wykonania zakresu prac remontowych: **27 000,00 zł**
9. wysokość czynszu najmu bez opłat za media: **276,70 zł/m-c**
10. szacunkowe opłaty za media wnoszone do Wynajmującego:
 - zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **35,76 zł/m-c za 1 osobę**
 - zaliczka za dostawę ciepłej wody: -
 - zaliczka za C.O.: -
 - opłata za gospodarowanie odpadami: **36,00 zł/m-c za 1 osobę**
11. liczba osób w gospodarstwie domowym: **min. 1 osoba- maks. 1 osoba**
12. Szkic lub plan lokalu:

WILLOWA 15 m. 7



Warunki :

Przed podpisaniem umowy udostępnienia lokalu w celu przeprowadzenia w nim niezbędnego remontu należy wpłacić **kaucję** zabezpieczającą w wysokości **1000 zł** (po zakończeniu remontu w terminie i podpisaniu umowy najmu przejdzie ona na poczet opłaty czynszowej lub zostanie zwrócona na wniosek najemcy), oraz ubezpieczyć mieszkanie na czas remontu zgodnie z wytycznymi zawartymi w umowie.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO OFERTY LOKALU ZA REMONT

adres lokalu **Willowa 15 m 7 Szczecin**

Powierzchnia lokalu: **27,00 m²**

Pomieszczenia: **pokój , kuchnia, łazienka z wc, przedpokój**

Zakres remontu kapitalnego lokalu mieszkalnego wraz z wymianą:

- Instalacji gazowej
- Instalacji elektrycznej
- Instalacji wod-kan
- Stolarki okiennej i drzwiowej (wewnętrznej i zewnętrznej)
- Posadzek i podłóg

Szacunkowy koszt remontu - podstawowy:

powierzchnia użytkowa 27,00 m² x szacunkowa stawka 1.000 zł /m² = **27 000,00 zł**

*** W przypadku wydzielenia łazienki oraz wykonania c.o. gazowego:**

Szacunkowy koszt remontu - rozszerzony:

powierzchnia użytkowa 27,00 m² x szacunkowa stawka 1.700 zł /m² = **45 900,00 zł**

Szczegółowy zakres prac remontowych zostanie określony po wyborze lokalu przez wnioskodawcę.

Sporządził : Dział Inwestycji

Szczecin, 21-05-2021



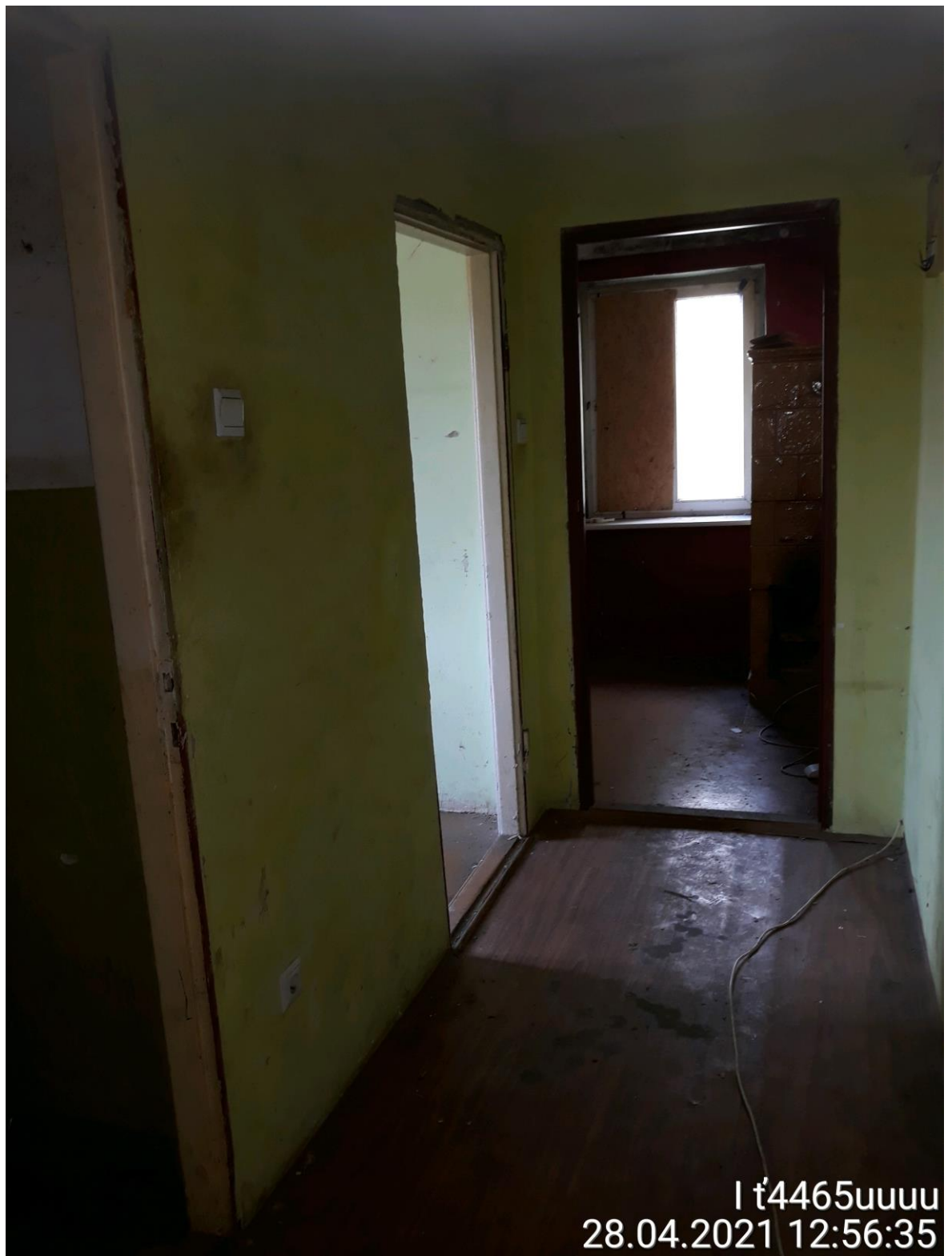
Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych







Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych



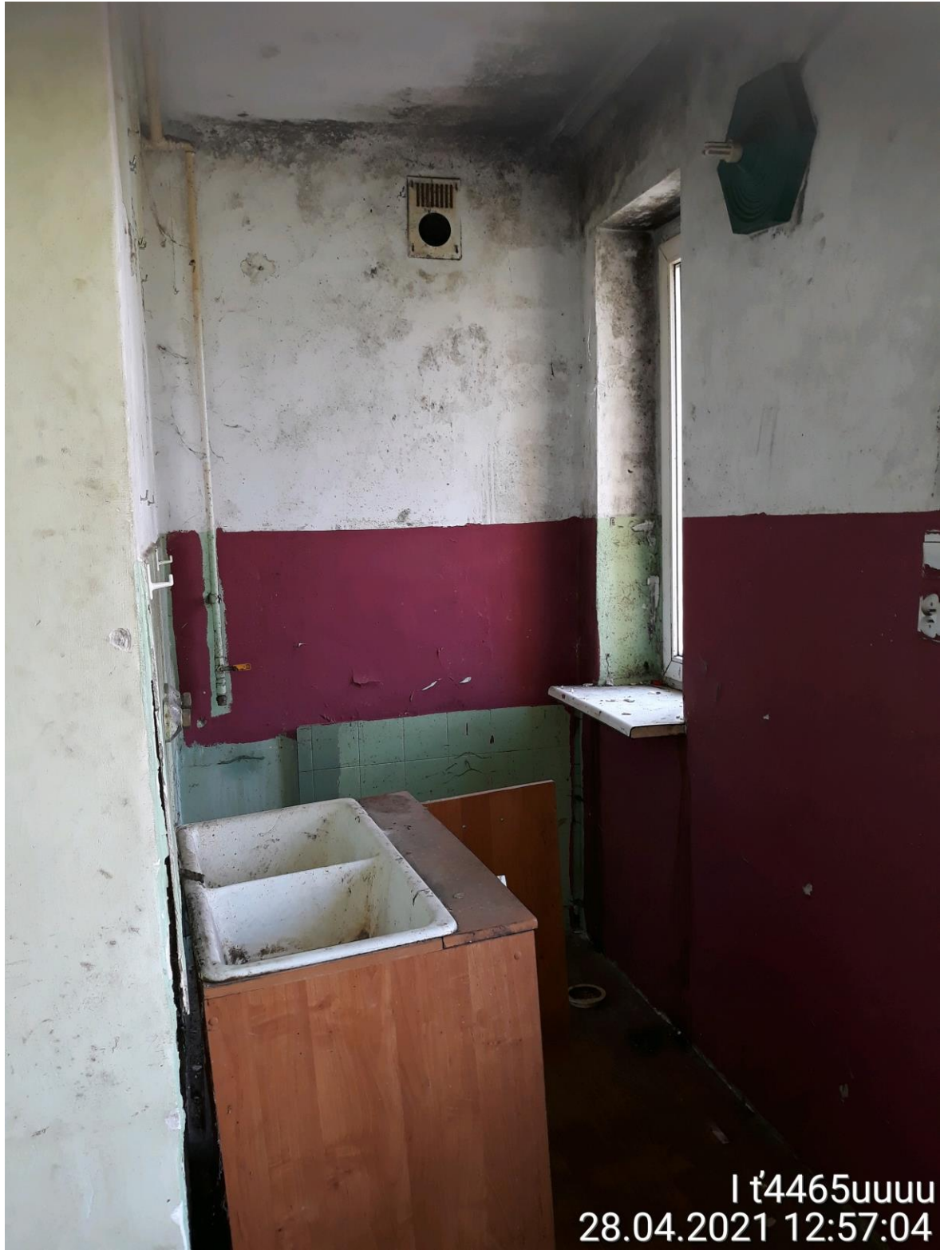


I ๓4465uuuu
28.04.2021 12:56:43



Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych







Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych



I t'4465uuuu
28.04.2021 12:57:24

