

**WYKAZ Nr 57/2021/ZBiLK/DDG
z dnia 01.09.2021r.**

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Prezydent Miasta Szczecin podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony grunty wraz z istniejącym tymczasowym garażem blaszanym położone na terenie Miasta Szczecin wg niżej przedstawionego wykazu:

Lp.	Adres nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości		Pow. terenu w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Oplata za dzierżawę wraz z należnym podatkiem VAT
			nr obrębu	nr dz. ewid.				
1.	ul. Władysława Nehringa 25	SZ1S/00136580/3	3056	2/4	15,00	Nieruchomość zabudowana	Plan: STOLCZYN - POLICKA 4 teren elem.: P.T.3014.MN w ramach kontynuacji umowy dzierżawy terenu pod garażu i dojazd	78,97zł miesięcznie
					10,00			
2.	ul. Rugiańska / ul. Willowa	SZ1S/00204792/0	3018	4/9	18,00 21,07	Nieruchomość zabudowana garażami	Brak obowiązującego m.p.z.p. w ramach kontynuacji umowy dzierżawy terenu pod garażu i dojazd	99,45zł miesięcznie

Termin wnoszenia czynszu

- do dnia 10-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący (opłaty miesięczne)

Warunki zmiany wysokości opłat:

- stawki opłat mogą ulegać podwyższeniu nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

Uwaga: W przypadku gdyby w trakcie wywieszenia wykazu stawki czynszu dzierżawnego uległy waloryzacji teren zostanie wydzierżawiony wg nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

Szczegółowych informacji udziela Dział Eksploatacji Gruntów i Garaży, ul. Goszczyńskiego 4a, tel. 91 35 16 510

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 06.09.2021 r. do dnia 28.09.2021 r.**

Z up. Prezydenta Miasta Szczecina
Tomasz Stoka
DYREKTOR
Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych
w Szczecinie