

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowej
ADRES INWESTYCJI : ul. Gariela Narutowicza 7; Szczecin
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : Szczecin ul. Mariacka 25

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Marcin Szymczykowski
DATA OPRACOWANIA : 26.08.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26.08.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty budowlane			
1.1		Wymiana stolarki			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - demontaż	szt.		
d.1.1	0354-04	drzwi- parter, poddasze			
	analogia				
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
d.1.1	0354-11				
	kalk. własna	0,83+1,37*4+1,91	m	8,220	
				RAZEM	8,220
3	KNR-W 4-01	Wymiana klamek z szyldami - okna	szt.		
d.1.1	0919-20				
	analogia				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
4	KNR-W 4-01	Montaż klamek z szyldami	szt.		
d.1.1	0919-20				
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5	analogia	Regulacja istniejących okien	szt.		
d.1.1					
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
6	KNR 4-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z	szt.		
d.1.1	0321-01	cegiel (z zakupem podokiennika)			
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
7	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi	szt.		
d.1.1	1016-02	wewnętrzno-lokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian			
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
8	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o po-	m ²		
d.1.1	1019-01	wierzchni do 2,0 m2 fabrycznie - drzwi stalowe wraz z klamką i zamkiem- pod-			
		dasze			
		0,76*1,81	m ²	1,376	
				RAZEM	1,376
9	KNR 2-02	Renowacja drzwi frontowych drewnianych. Uszczelnienie szczelin pomiędzy	m ²		
d.1.1	1019-01	drzwiami a ścianą nośną. Wymiana szyb.			
		1,91*4,48	m ²	8,557	
				RAZEM	8,557
10	KNR 2-02	Naprawa drzwi tylnych dwudzielnych	m ²		
d.1.1	1019-01				
		2,17*2,35	m ²	5,100	
				RAZEM	5,100
11	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe zewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o po-	m ²		
d.1.1	1019-02	wierzchni ponad 2,0 m2 fabrycznie wykończone- parter			
	analogia				
		1,10*2,1	m ²	2,310	
				RAZEM	2,310
1.2		Sufity			
12	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach	m ²		
d.1.2	0701-11	plaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia po-			
		nad 5 m2			
		14,42*2,48+2,02*1,54*2+4,96*1,51+2,5*1,50+5,12*2,47*4	m ²	103,808	
				RAZEM	103,808
13	KNR 4-01	Odrzybianie stropów o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek	m ²		
d.1.2	0619-09	stalowych			
		10	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
14	KNR 19-01	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej - mury gładkie	m ²		
d.1.2	0827-01				
		poz.12	m ²	103,808	
				RAZEM	103,808
15	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
d.1.2	202 1134-01				
	analogia				
		poz.12	m ²	103,808	
				RAZEM	103,808
16	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pus-	m ²		
d.1.2	0715-04	taków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach o powierzchni podłogi			
		ponad 5 m2			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.15	m ²	103,808	
				RAZEM	103,808
17	NNRNKB d.1.2 202 1134-01 analogia	Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.12	m ²	103,808	
				RAZEM	103,808
18	NNRNKB d.1.2 202 2015-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m ²	m ²		
		poz.15	m ²	103,808	
				RAZEM	103,808
19	NNRNKB d.1.2 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.12	m ²	103,808	
				RAZEM	103,808
20	KNR 4-01 d.1.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		poz.15	m ²	103,808	
				RAZEM	103,808
21	kalk. własna d.1.2	Wykonanie badania kolorystyki sufitu- 2 próbki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		Ściany			
22	KNR 9-27 d.1.3 0101-01	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie	m ²		
		0,83*1,5+1,36*2,86*4+0,9*2,05*6	m ²	27,873	
				RAZEM	27,873
23	KNR 9-27 d.1.3 0101-01 analogia	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie - zabezpieczenie instalacji elektrycznej, gazowej, teletechnicznej, skrzynek itp.	m ²		
		8	m ²	8,000	
				RAZEM	8,000
24	KNR 4-01 d.1.3 0701-06	Odbicie tynków zewn.z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m ² (całość ścian)	m ²		
		14,42*4,33*2+4*2+1,51*2+7,62*4+1,54*3,24-0,9*2,05*2-1,1*2,1-0,8*2,05-2,35*2,17-1,91*4,48+6,78+13,64+4*3,9-1,36*2,86-0,83*1,28+18,30+2,47*3,36*3-0,9*2,05*6+4*16,58+22,02+12,90-1,36*2,86*4	m ²	298,948	
				RAZEM	298,948
25	KNR 4-01 d.1.3 0702-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości - ci do 15 cm - ościeża	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
26	KNR 4-01 d.1.3 0619-03	Czyszczenie powierzchni ścian łatwo dostępnych o pow. ponad 5 m ² z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
		poz.24	m ²	298,948	
				RAZEM	298,948
27	KNR 19-01 d.1.3 0827-01	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej - mury gładkie	m ²		
		poz.24	m ²	298,948	
				RAZEM	298,948
28	NNRNKB d.1.3 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.24	m ²	298,948	
				RAZEM	298,948
29	KNR 4-01 d.1.3 0715-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków cegły i pustaków na ścianach o powierzchni odbicia do 5 m ² - całość ścian	m ²		
		poz.28	m ²	298,948	
				RAZEM	298,948
30	KNR 0-33 d.1.3 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
		35	m	35,000	
				RAZEM	35,000
31	NNRNKB d.1.3 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.24	m ²	298,948	
				RAZEM	298,948
32	NNRNKB d.1.3 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.24	m ²	298,948	
				RAZEM	298,948

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.1.3	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² poz.28	m ² m ²	 298,948	 298,948
				RAZEM	298,948
34 d.1.3	KNR 4-01 1206-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania - klatki schodowe, farba olejna do poziomu lamperii, farbą emulsyjną powyżej lamperii poz.28	m ² m ²	 298,948	 298,948
				RAZEM	298,948
35 d.1.3	KNR 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi poz.22	m ² m ²	 27,873	 27,873
				RAZEM	27,873
36 d.1.3	KNR 4-01 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien. 1,37*2,86*4+0,83*1,28	m ² m ²	 16,735	 16,735
				RAZEM	16,735
37 d.1.3	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych poz.20	m ² m ²	 103,808	 103,808
				RAZEM	103,808
38 d.1.3	KNR 9-27 0101-02	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie poz.22	m ² m ²	 27,873	 27,873
				RAZEM	27,873
39 d.1.3	KNR 9-27 0101-02 analogia	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie - zabezpieczenie instalacji elektrycznej, gazowej, teletechnicznej, skrzynek itp. poz.23	m ² m ²	 8,000	 8,000
				RAZEM	8,000
40 d.1.3	kalk. własna	Wykonanie badania kolorystyki ściany- 2 próbki 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
1.4		Posadzka w prześwicie bramowym			
41 d.1.4	KNNR 3 0801-03 analogia	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 14,42*2,48+1,51*1,5	m ² m ²	 38,027	 38,027
				RAZEM	38,027
42 d.1.4	KNR 4-04 0306-01	Rozebranie konstrukcji żelbetowych o grubości do 50 cm - rozebranie szlichty betonowej zbrojonej siatką poz.41*0,05	m ³ m ³	 1,901	 1,901
				RAZEM	1,901
43 d.1.4	KNR 4-04 0306-06	Rozbicie oddzielnych brył żelbetowych - rozbicie szlichty betonowej zbrojonej siatką poz.42	m ³ m ³	 1,901	 1,901
				RAZEM	1,901
44 d.1.4	KNR 4-01 0609-03	Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłucznia ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego grubości do 15 cm poz.41	m ² m ²	 38,027	 38,027
				RAZEM	38,027
45 d.1.4	KNR AT-12 0401-01	Podsypka wyrównująca o gr. 10 cm poz.44	m ² m ²	 38,027	 38,027
				RAZEM	38,027
46 d.1.4	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe poz.44	m ² m ²	 38,027	 38,027
				RAZEM	38,027
47 d.1.4	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt XPS poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa poz.44	m ² m ²	 38,027	 38,027
				RAZEM	38,027
48 d.1.4	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe poz.44	m ² m ²	 38,027	 38,027
				RAZEM	38,027
49 d.1.4	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko poz.44	m ² m ²	 38,027	 38,027
				RAZEM	38,027
50 d.1.4	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3 poz.44	m ² m ²	 38,027	 38,027
				RAZEM	38,027

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.1.4	KNR 2-02 1102-04	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - listwa wtopiona w podkład przy posadzkach z tworzyw sztucznych 35	m m	 35,000	
				RAZEM	35,000
52 d.1.4	KNR AT-27 0401-03 analogia	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie poz.44	m ² m ²	 38,027	
				RAZEM	38,027
53 d.1.4	KNR AT-27 0401-04 analogia	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm poz.44	m ² m ²	 38,027	
				RAZEM	38,027
54 d.1.4	KNR AT-27 0401-05 analogia	Izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - wklejenie wkładki zbrojącej poz.44	m ² m ²	 38,027	
				RAZEM	38,027
55 d.1.4	NNRNKB 202 1118-08 analogia	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 20x20 cm luzem na zaprawie klejowej w pomieszczeniach poz.44	m ² m ²	 38,027	
				RAZEM	38,027
1.5		Schody, stopnie, podstopnie, spoczniki i roboty pozostałe			
56 d.1.5	KNR 4-01 0417-03	Wymiana elementów schodów drewnianych - poręcze obustronnie 40	m m	 40,000	
				RAZEM	40,000
57 d.1.5	KNR 4-01 0417-06	Wymiana elementów schodów drewnianych - tralki ozdobne 5+7+12*6	szt. szt.	 84,000	
				RAZEM	84,000
58 d.1.5	KNR 4-01 0417-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice strugane i lakierowane 4*10+12*2+2*8	szt. szt.	 80,000	
				RAZEM	80,000
59 d.1.5	KNR 4-01 0417-05	Wymiana elementów schodów drewnianych - skręty poręczy powyżej 90 st. 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
60 d.1.5	KNR 4-01 0417-07	Wymiana elementów schodów drewnianych - słupki ozdobne 8	szt. szt.	 8,000	
				RAZEM	8,000
61 d.1.5	KNR 4-01 0411-07	Wymiana elementów podłóg z desek - listwy przyścienne (2,49+1,32*2)*3+(0,3*0,15)*poz.58+1,81	m m	 20,800	
				RAZEM	20,800
62 d.1.5	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 2,49*1,13*3+1,64*2,48*3	m ² m ²	 20,643	
				RAZEM	20,643
63 d.1.5	KNR 4-01 0411-04	Wymiana elementów ślepych podłóg z desek niestruganych o grubości 32 mm poz.62	m ² m ²	 20,643	
				RAZEM	20,643
64 d.1.5	kalk. własna	Wywiezienie i utylizacja odpadów po budowie - gruzu, drewna, polep, izolacji, ceramiki itp. 12	m ³ m ³	 12,000	
				RAZEM	12,000

