

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowej
ADRES INWESTYCJI : ul. Gariela Narutowicza 8; Szczecin
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : Szczecin ul. Mariacka 25

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Marcin Szymczykowski
DATA OPRACOWANIA : 26.08.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26.08.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty budowlane			
1.1		Wymiana stolarki			
1	KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - demontaż drzwi- parter, poddasze	szt.		
d.1.1		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2	KNR 4-01 0354-11 kalk. własna	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
d.1.1		0,96+1,37*4+1,91	m	8,350	
				RAZEM	8,350
3	KNR-W 4-01 0919-20 analogia	Wymiana klamek z szyldami - okna	szt.		
d.1.1		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
4	KNR-W 4-01 0919-20	Montaż klamek z szyldami	szt.		
d.1.1		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
5	analogia	Regulacja istniejących okien	szt.		
d.1.1		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
6	KNR 4-01 0321-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegiel (z zakupem podokiennika)	szt.		
d.1.1		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
7	KNR 2-02 1016-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnętrzno-lokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.		
d.1.1		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
8	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2,0 m2 fabrycznie - drzwi stalowe wraz z klamką i zamkiem 0,9*1,98	m ²		
d.1.1			m ²	1,782	
				RAZEM	1,782
9	KNR 2-02 1019-01	Renowacja drzwi frontowych drewnianych. Uszczelnienie szczelin pomiędzy drzwiami a ścianą nośną. Wymiana szyb. 1,91*4,48	m ²		
d.1.1			m ²	8,557	
				RAZEM	8,557
10	KNR 2-02 1019-01	Naprawa drzwi tylnych dwudzielnych	m ²		
d.1.1		2,16*2,20	m ²	4,752	
				RAZEM	4,752
11	KNR 2-02 1019-02 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe zewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni ponad 2,0 m2 fabrycznie wykończone	m ²		
d.1.1		1,17*2,26	m ²	2,644	
				RAZEM	2,644
1.2		Sufity			
12	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2 14,90*2,48+1,93*1,53*2+1,50*1,57+5*1,63+5,34*2,48*3+6,53*2,5-1,34*2,45	m ²		
d.1.2			m ²	106,134	
				RAZEM	106,134
13	KNR 4-01 0619-09	Odrzysywanie stropów o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
d.1.2		10	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
14	KNR 19-01 0827-01	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej - mury gładkie	m ²		
d.1.2		poz.12	m ²	106,134	
				RAZEM	106,134
15	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
d.1.2		poz.12	m ²	106,134	
				RAZEM	106,134
16	KNR 4-01 0715-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.1.2		poz.15	m ²	106,134	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	NNRNKB d.1.2 202 1134-01 analogia	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m ²	RAZEM	106,134
		poz.12	m ²	106,134	
				RAZEM	106,134
18	NNRNKB d.1.2 202 2015-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m ²	m ²		
		poz.15	m ²	106,134	
				RAZEM	106,134
19	NNRNKB d.1.2 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.12	m ²	106,134	
				RAZEM	106,134
20	KNR 4-01 d.1.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		poz.15	m ²	106,134	
				RAZEM	106,134
21	kalk. własna d.1.2	Wykonanie badania kolorystyki sufitu- 2 próbki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		Ściany			
22	KNR 9-27 d.1.3 0101-01	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie	m ²		
		0,97*1,5+1,37*2,89*3+0,93*1,38	m ²	14,616	
				RAZEM	14,616
23	KNR 9-27 d.1.3 0101-01 analogia	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie - zabezpieczenie instalacji elektrycznej, gazowej, teletechnicznej, skrzynek itp.	m ²		
		15	m ²	15,000	
				RAZEM	15,000
24	KNR 4-01 d.1.3 0701-06	Odbicie tynków zewn.z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m ² (całość ścian)	m ²		
		14,90*4,48+2,48*4,48+9,64*4,48+1,16*3+1,5*2,26+1,57*2,26+3,97*2,26+1,93*4*2,5-0,9*2,05*2-1,91*4,48-2,16*2,20-1,17*2,26-0,9*2,05+6,8+9,59+1,24*2,19+2,75*4,11+17,8+2,48*3,36*2-6*0,9*2,05+17,40*4+13,65+12,78+2,48*3,2*2-1,39*2,88*2+2,5*2,24-1,38*0,83	m ²	300,406	
				RAZEM	300,406
25	KNR 4-01 d.1.3 0702-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości - ci do 15 cm - ościeża	m		
		0,97*2+1,5+2,89*2+1,37+(1,39+2,88*2)*3+1,38+2*0,93	m	35,280	
				RAZEM	35,280
26	KNR 4-01 d.1.3 0619-03	Czyszczenie powierzchni ścian łatwo dostępnych o pow. ponad 5 m ² z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
		poz.24	m ²	300,406	
				RAZEM	300,406
27	KNR 19-01 d.1.3 0827-01	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej - mury gładkie	m ²		
		poz.24	m ²	300,406	
				RAZEM	300,406
28	NNRNKB d.1.3 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.24	m ²	300,406	
				RAZEM	300,406
29	KNR 4-01 d.1.3 0715-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków cegły i pustaków na ścianach o powierzchni odbicia do 5 m ² - całość ścian	m ²		
		poz.28	m ²	300,406	
				RAZEM	300,406
30	KNR 0-33 d.1.3 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
		35	m	35,000	
				RAZEM	35,000
31	NNRNKB d.1.3 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.24	m ²	300,406	
				RAZEM	300,406
32	NNRNKB d.1.3 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.24	m ²	300,406	
				RAZEM	300,406

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.1.3	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 poz.28	m ² m ²	 300,406	 RAZEM 300,406
34 d.1.3	KNR 4-01 1206-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania - klatki schodowe, farba olejna do poziomu lamperii, farbą emulsyjną powyżej lamperii poz.28	m ² m ²	 300,406	 RAZEM 300,406
35 d.1.3	KNR 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi poz.22	m ² m ²	 14,616	 RAZEM 14,616
36 d.1.3	KNR 4-01 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien. 1,37*2,89*3+0,83*1,28+1,39*0,93	m ² m ²	 14,233	 RAZEM 14,233
37 d.1.3	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych poz.20	m ² m ²	 106,134	 RAZEM 106,134
38 d.1.3	KNR 9-27 0101-02	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie poz.22	m ² m ²	 14,616	 RAZEM 14,616
39 d.1.3	KNR 9-27 0101-02 analogia	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie - zabezpieczenie instalacji elektrycznej, gazowej, teletechnicznej, skrzynek itp. poz.23	m ² m ²	 15,000	 RAZEM 15,000
40 d.1.3	kalk. własna	Wykonanie badania kolorystyki ściany- 2 próbki 1	kpl. kpl.	 1,000	 RAZEM 1,000
1.4		Posadzka w prześwicie bramowym			
41 d.1.4	KNR 3 0801-03 analogia	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 14,90*2,48+1,5*1,27	m ² m ²	 38,857	 RAZEM 38,857
42 d.1.4	KNR 4-04 0306-01	Rozebranie konstrukcji żelbetowych o grubości do 50 cm - rozebranie szlichty betonowej zbrojonej siatką poz.41*0,05	m ³ m ³	 1,943	 RAZEM 1,943
43 d.1.4	KNR 4-04 0306-06	Rozbicie oddzielnych brył żelbetowych - rozbicie szlichty betonowej zbrojonej siatką poz.42	m ³ m ³	 1,943	 RAZEM 1,943
44 d.1.4	KNR 4-01 0609-03	Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłucznia ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego grubości do 15 cm poz.41	m ² m ²	 38,857	 RAZEM 38,857
45 d.1.4	KNR AT-12 0401-01	Podsypka wyrównująca o gr. 10 cm poz.44	m ² m ²	 38,857	 RAZEM 38,857
46 d.1.4	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe poz.44	m ² m ²	 38,857	 RAZEM 38,857
47 d.1.4	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt XPS poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa poz.44	m ² m ²	 38,857	 RAZEM 38,857
48 d.1.4	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe poz.44	m ² m ²	 38,857	 RAZEM 38,857
49 d.1.4	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko poz.44	m ² m ²	 38,857	 RAZEM 38,857
50 d.1.4	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3 poz.44	m ² m ²	 38,857	 RAZEM 38,857

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.1.4	KNR 2-02 1102-04	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - listwa wtopiona w podkład przy posadzkach z tworzyw sztucznych 35	m m	 35,000	 35,000
				RAZEM	35,000
52 d.1.4	KNR AT-27 0401-03 analogia	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie poz.44	m ² m ²	 38,857	 38,857
				RAZEM	38,857
53 d.1.4	KNR AT-27 0401-04 analogia	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm poz.44	m ² m ²	 38,857	 38,857
				RAZEM	38,857
54 d.1.4	KNR AT-27 0401-05 analogia	Izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - wklejenie wkładki zbrojącej poz.44	m ² m ²	 38,857	 38,857
				RAZEM	38,857
55 d.1.4	NNRNKB 202 1118-08 analogia	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 20x20 cm luzem na zaprawie klejowej w pomieszczeniach poz.44	m ² m ²	 38,857	 38,857
				RAZEM	38,857
1.5		Schody, stopnie, podstopnie, spoczniki i roboty pozostałe			
56 d.1.5	KNR 4-01 0417-03	Wymiana elementów schodów drewnianych - poręcze obustronnie 40	m m	 40,000	 40,000
				RAZEM	40,000
57 d.1.5	KNR 4-01 0417-06	Wymiana elementów schodów drewnianych - tralki ozdobne 6*12+13	szt. szt.	 85,000	 85,000
				RAZEM	85,000
58 d.1.5	KNR 4-01 0417-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice strugane i lakierowane 4*10+12*2+2*8	szt. szt.	 80,000	 80,000
				RAZEM	80,000
59 d.1.5	KNR 4-01 0417-05	Wymiana elementów schodów drewnianych - skrzyty poręczy powyżej 90 st. 5	szt. szt.	 5,000	 5,000
				RAZEM	5,000
60 d.1.5	KNR 4-01 0417-07	Wymiana elementów schodów drewnianych - słupki ozdobne 7	szt. szt.	 7,000	 7,000
				RAZEM	7,000
61 d.1.5	KNR 4-01 0411-07	Wymiana elementów podłóg z desek - listwy przyścienne (2,49+1,4*2)*3+(0,3*0,15)*poz.58+1,81	m m	 21,280	 21,280
				RAZEM	21,280
62 d.1.5	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 2,49*1,13*3+1,64*2,48*3	m ² m ²	 20,643	 20,643
				RAZEM	20,643
63 d.1.5	KNR 4-01 0411-04	Wymiana elementów ślepych podłóg z desek niestruganych o grubości 32 mm poz.62	m ² m ²	 20,643	 20,643
				RAZEM	20,643
64 d.1.5	kalk. własna	Wywiezienie i utylizacja odpadów po budowie - gruzu, drewna, polep, izolacji, ceramiki itp. 12	m ³ m ³	 12,000	 12,000
				RAZEM	12,000

