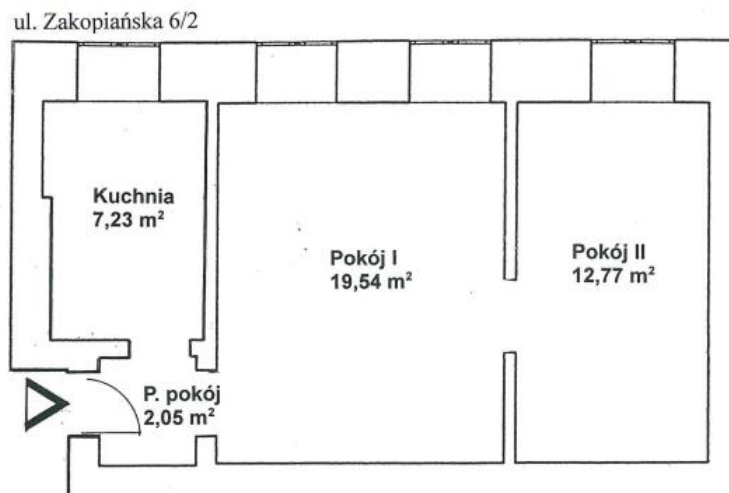


OFERTA WYNAJMU LOKALU PO UPRZEDNIM PRZEPROWADZENIU PRAC REMONTOWYCH

Dane lokalu :

1. adres lokalu: **ZAKOPIAŃSKA 6/2**
2. usytuowanie – piętro: **parter/ front**
3. powierzchnia użytkowa: **41,59m²**
4. powierzchnia mieszkalna: **32,31m²**
5. liczba pokoi: **2**
6. rodzaj ogrzewania: **brak**
7. zakres robót remontowych: wg. kosztorysu
8. szacunkowy koszt wykonania zakresu prac remontowych: **41 590,00 zł**
9. wysokość czynszu najmu bez opłat za media: **31pkt., czynsz 277,82 zł/m-c**
10. szacunkowe opłaty za media wnoszone do Wynajmującego:
 - zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **35,76 zł/m-c za 1 osobę**
 - zaliczka za dostawę ciepłej wody: -
 - zaliczka za C.O.: -
 - opłata za gospodarowanie odpadami: **26,40zł/m-c za 1 osobę**
11. liczba osób w gospodarstwie domowym: **min. 1 osoba- maks. 4 osoby**
12. Szkic lub plan lokalu:



Warunki :

Przed podpisaniem umowy udostępnienia lokalu w celu przeprowadzenia w nim niezbędnego remontu należy wpłacić kaucję zabezpieczającą w wysokości 1000 zł (po zakończeniu remontu w terminie i podpisaniu umowy najmu przejdzie ona na poczet opłaty czynszowej lub zostanie zwrócona na wniosek najemcy), oraz ubezpieczyć mieszkanie na czas remontu zgodnie z wytycznymi zawartymi w umowie.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO OFERTY LOKALU ZA REMONT

adres lokalu **Szczecin ul. Zakopiańska 6 m 2**

Powierzchnia lokalu : 41,59 m²

Pomieszczenia: pokój I, ,II, kuchnia, p. pok , WC na klatce schodowej wspólna

Zakres remontu kapitalny lokalu mieszkalnego wraz z wymianą:

- Instalacji gazowej
- Instalacji elektrycznej
- Instalacji wod-kan
- Stolarki okiennej i drzwiowej (wewnętrznej i zewnętrznej)
- Posadzek i podłóg

Szacunkowy koszt remontu – podstawowy

powierzchnia użytkowa **41,59 m²** x **szacunkowa stawka 1000, 00 zł /m²** = **41 590,00 zł**

*** W przypadku wydzielenia WC łazienki, wykonanie ogrzewania C.O gazowego oraz demontażu drzwi od strony bramowego.**

Szacunkowy koszt remontu – rozszerzony :

**powierzchnia użytkowa remontu 41,59 m² szacunkowa stawka 1700 zł /m² =
71 703,00 zł**

Szczegółowy zakres prac remontowych zostanie określony po wyborze lokalu przez wnioskodawcę.

Sporządził: Dział Inwestycji

Szczecin, 08.06.2021



Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych





10.10.2019 10:07



Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych







Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych







Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych







Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych





