

OFERTA WYNAJMU LOKALU PO UPRZEDNIM PRZEPROWADZENIU PRAC REMONTOWYCH

Dane lokalu :

1. adres lokalu: **MAZURSKA 25/29**
2. usytuowanie – piętro: **I/ oficyna prawa**
3. powierzchnia użytkowa: **30,00m²**
4. powierzchnia mieszkalna: **13,55m²**
5. liczba pokoi: **1**
6. rodzaj ogrzewania: **brak**
7. zakres robót remontowych: wg. kosztorysu
8. szacunkowy koszt wykonania zakresu prac remontowych: **30 000,00 ZŁ**
9. wysokość czynszu najmu bez opłat za media: **45pkt - czynsz 291,00 zł/m-c**
10. szacunkowe opłaty za media wnoszone do Wynajmującego:
-- zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **35,76 zł/m-c za 1 osobę**
- zaliczka za dostawę ciepłej wody: -
- zaliczka za C.O.: -
- opłata za gospodarowanie odpadami: **26,40zł/m-c za 1 osobę**
11. liczba osób w gospodarstwie domowym: **min. 1 osoba- maks. 1 osoba**
12. Szkic lub plan lokalu:



Warunki :

Przed podpisaniem umowy udostępnienia lokalu w celu przeprowadzenia w nim niezbędnego remontu należy wpłacić kaucję zabezpieczającą w wysokości 1000 zł (po zakończeniu remontu w terminie i podpisaniu umowy najmu przejdzie ona na poczet opłaty czynszowej lub zostanie zwrócona na wniosek najemcy), oraz ubezpieczyć mieszkanie na czas remontu zgodnie z wytycznymi zawartymi w umowie.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO OFERTY LOKALU ZA REMONT

adres lokalu ul. **Mazurska 25/29, Szczecin**

Powierzchnia lokalu: **30,00 m²**

Pomieszczenia: **pokój I, kuchnia,p./pokój, łazienka z wc – I piętro/oficyna prawa**

Zakres remontu kapitalnego lokalu mieszkalnego wraz z wymianą :

- Instalacji gazowej
- Instalacji elektrycznej
- Instalacji wod-kan
- Stolarki okiennej i drzwiowej
- Posadzek i podłóg

Szacunkowy koszt remontu - podstawowy:

powierzchnia użytkowa 30,00 m² x szacunkowa stawka 1.000 zł /m² = **30.00,00 zł**

*** W przypadku wykonania c.o. gazowego lub elektrycznego:**

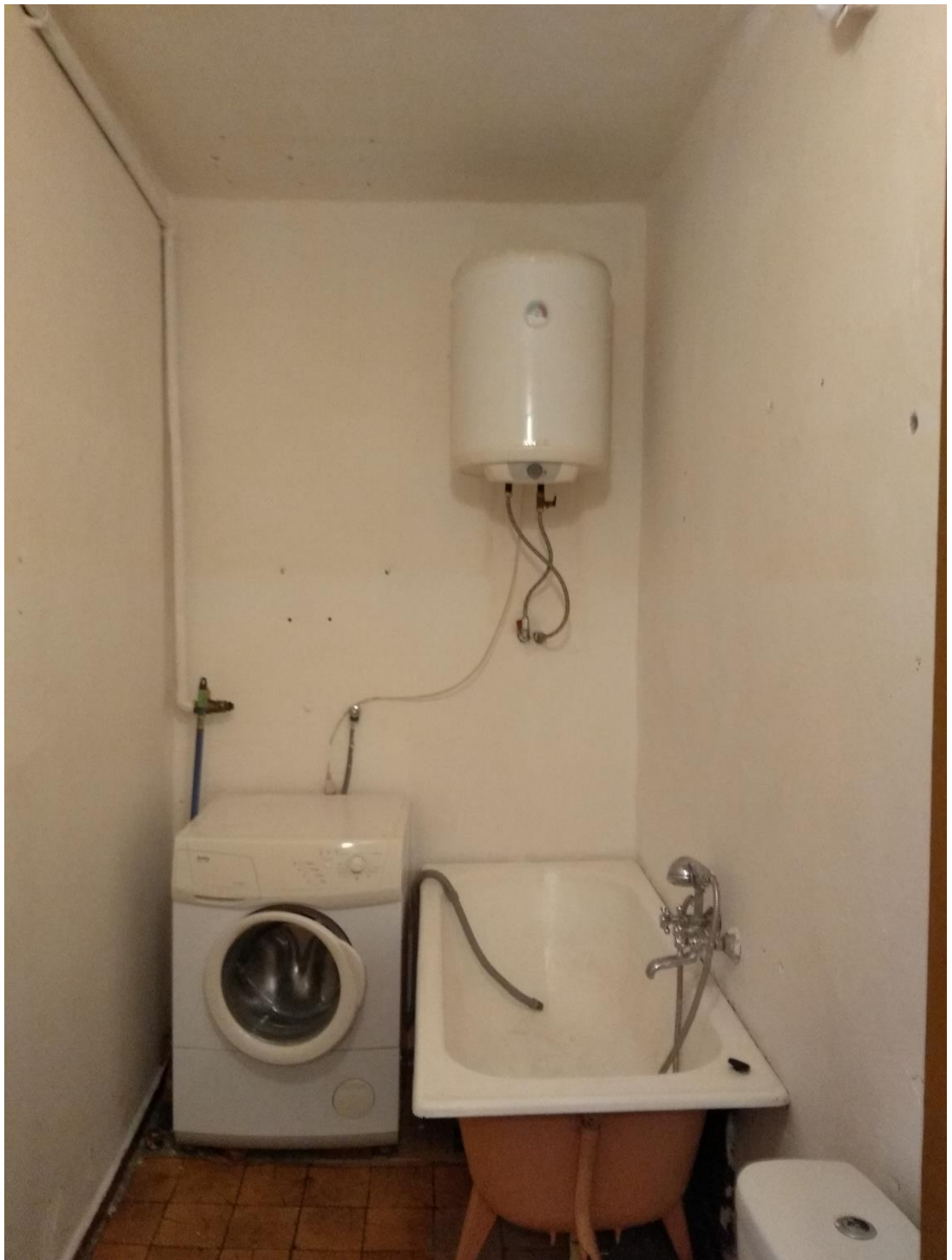
Szacunkowy koszt remontu - rozszerzony:

powierzchnia użytkowa 30,00 m² x szacunkowa stawka 1.500 zł /m² = **45 .000 ,00 zł**

Szczegółowy zakres prac remontowych zostanie określony po wyborze lokalu przez wnioskodawcę.

Sporządził : Dział Inwestycji

Szczecin,12-07-202







Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych











Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych



