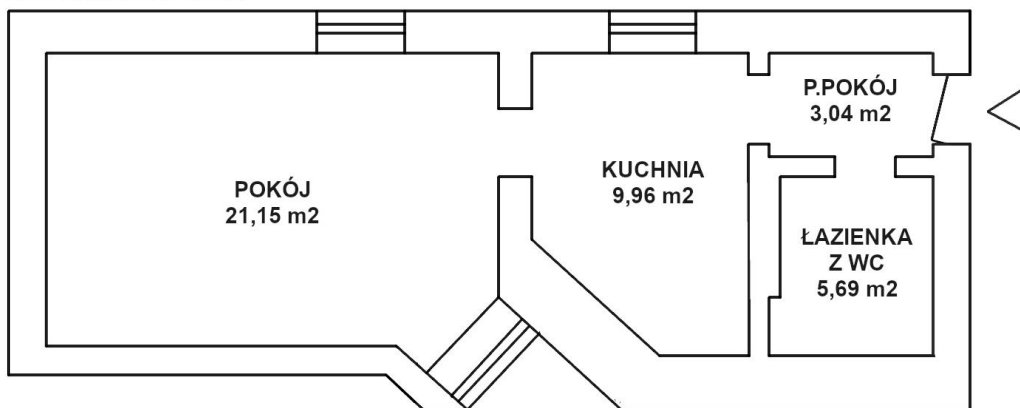


OFERTA WYNAJMU LOKALU PO UPRZEDNIM PRZEPROWADZENIU PRAC REMONTOWYCH

Dane lokalu :

1. adres lokalu: **AL. PIASTÓW 58/17**
2. usytuowanie – piętro: **oficyna na wprost / parter**
3. powierzchnia użytkowa: **39,84 m²**
4. powierzchnia mieszkalna: **21,15 m²**
5. liczba pokoi: **1**
6. rodzaj ogrzewania: **brak**
7. zakres robót remontowych: wg. Kosztorysu
8. szacunkowy koszt wykonania zakresu prac remontowych: **59 760,00 zł**
9. wysokość czynszu najmu bez opłat za media: **37 pkt – 327,48 zł/m-c**
10. szacunkowe opłaty za media wnoszone do Wynajmującego:
 - zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **36,63 zł/m-c za 1 osobę**
 - zaliczka za dostawę ciepłej wody: -
 - zaliczka za C.O.: -
 - opłata za gospodarowanie odpadami: **27,90 zł/m-c za 1 osobę**
11. liczba osób w gospodarstwie domowym: **min. 1 osoba- maks. 3 osoby**
12. Szkic lub plan lokalu:

al. Piastów 58 m. 17



Warunki :

Przed podpisaniem umowy udostępnienia lokalu w celu przeprowadzenia w nim niezbędnego remontu należy wpłacić **kaucję** zabezpieczającą w wysokości **1000 zł** (po zakończeniu remontu w terminie i podpisaniu umowy najmu przejdzie ona na poczet opłaty czynszowej lub zostanie zwrócona na wniosek najemcy), oraz ubezpieczyć mieszkanie na czas remontu zgodnie z wytycznymi zawartymi w umowie.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO OFERTY LOKALU ZA REMONT

adres lokalu **Szczecin al. Piastów 58 m 17**

Powierzchnia lokalu : 39,84 m²

Pomieszczenia: pokój, kuchnia, p. pok , łazienka z WC

Zakres remontu kapitalny lokalu mieszkalnego wraz z wymianą:

- Instalacji gazowej
- Instalacji elektrycznej
- Instalacji wod-kan
- Stolarki drzwiowej i okiennej (wewnętrznej i zewnętrznej)
- Posadzek i podłóg

Szacunkowy koszt remontu – podstawowy : nie dotyczy

powierzchnia użytkowam² = 0,00 zł

*** W przypadku wykonania ogrzewania gazowego lub elektrycznego (brak ogrzewania lokalu)**

Szacunkowy koszt remontu – rozszerzony:

powierzchnia użytkowa 39,84 m² x szacunkowa stawka 1500 zł /m² = 59 760.00 zł

Szczegółowy zakres prac remontowych zostanie określony po wyborze lokalu przez wnioskodawcę.

Sporządził : Dział Inwestycji - JM



Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych











