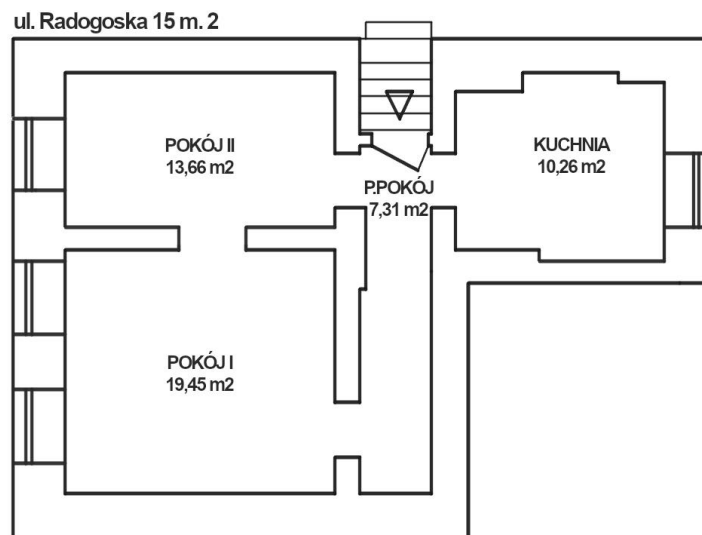


OFERTA WYNAJMU LOKALU PO UPZEDNIM PRZEPROWADZENIU PRAC REMONTOWYCH

Dane lokalu :

1. adres lokalu: **RADOGOSKA 15/2**
2. usytuowanie – piętro: **front/ parter**
3. powierzchnia użytkowa: **50,68 m²**
4. powierzchnia mieszkalna: **33,11 m²**
5. liczba pokoi: **2**
6. rodzaj ogrzewania: **brak**
7. zakres robót remontowych: wg. Kosztorysu
8. szacunkowy koszt wykonania zakresu prac remontowych: **86 156,00 zł**
9. wysokość czynszu najmu bez opłat za media: **25 pkt – 278,46 zł/m-c**
10. szacunkowe opłaty za media wnoszone do Wynajmującego:
 - zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **36,63 zł/m-c za 1 osobę**
 - zaliczka za dostawę ciepłej wody: -
 - zaliczka za C.O.: -
 - opłata za gospodarowanie odpadami: **27,90 zł/m-c za 1 osobę**
11. liczba osób w gospodarstwie domowym: **min. 2 osoby- maks. 4 osoby**
12. Szkic lub plan lokalu:



Warunki :

Przed podpisaniem umowy udostępnienia lokalu w celu przeprowadzenia w nim niezbędnego remontu należy wpłacić **kaucję** zabezpieczającą w wysokości **1000 zł** (po zakończeniu remontu w terminie i podpisaniu umowy najmu przejdzie ona na poczet opłaty czynszowej lub zostanie zwrócona na wniosek najemcy), oraz ubezpieczyć mieszkanie na czas remontu zgodnie z wytycznymi zawartymi w umowie.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO OFERTY LOKALU ZA REMONT

adres lokalu **Szczecin ul. Radogoska 15 m 2**

Powierzchnia lokalu : 50,68 m2

Pomieszczenia: pokój I, II, kuchnia, p. pok.

Zakres remontu kapitalny lokalu mieszkalnego wraz z wymianą:

- Instalacji gazowej
- Instalacji elektrycznej
- Instalacji wod-kan
- Stolarki okiennej – do konserwacji
- Stolarki drzwiowej (wewnętrznej i zewnętrznej)
- Posadzek i podłóg

Szacunkowy koszt remontu – podstawowy

powierzchnia użytkowa 00.00 m2 x szacunkowa stawka 1000,00 zł /m2 = **0,00 zł**

*** Do wykonania legalizacja łazienki z WC oraz wykonanie c.o gazowego lub elektrycznego.**

Szacunkowy koszt remontu – rozszerzony :

powierzchnia użytkowa remontu **50,68 m2** x szacunkowa stawka 1700zł /m2 =**86 156,00 zł**

Szczegółowy zakres prac remontowych zostanie określony po wyborze lokalu przez wnioskodawcę.

Sporządził : Dział Inwestycji



Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych











Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych

