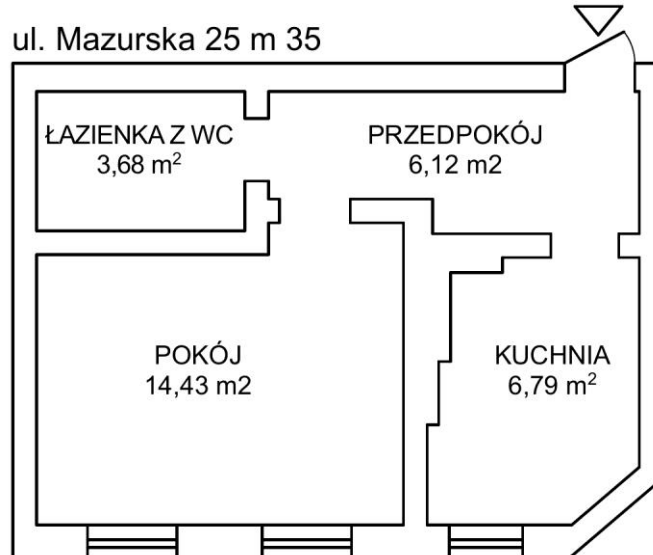


OFERTA WYNAJMU LOKALU PO UPZEDNIM PRZEPROWADZENIU PRAC REMONTOWYCH

Dane lokalu :

1. adres lokalu: **MAZURSKA 25/35**
2. usytuowanie – piętro: **oficyna / piętro III**
3. powierzchnia użytkowa: **31,02 m²**
4. powierzchnia mieszkalna: **14,43 m²**
5. liczba pokoi: **1**
6. rodzaj ogrzewania: **piec kaflowy**
7. zakres robót remontowych: wg. Kosztorysu
8. szacunkowy koszt wykonania zakresu prac remontowych: **46 530,00 zł**
9. wysokość czynszu najmu bez opłat za media: **45 pkt – 325,09 zł/m-c**
10. szacunkowe opłaty za media wnoszone do Wynajmującego:
 - zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **37,02 zł/m-c za 1 osobę**
 - zaliczka za dostawę ciepłej wody: -
 - zaliczka za C.O.: -
 - opłata za gospodarowanie odpadami: **30,90 zł/m-c za 1 osobę**
11. liczba osób w gospodarstwie domowym: **min. 1 osoba- maks. 2 osoby**
12. Szkic lub plan lokalu:



Warunki :

Przed podpisaniem umowy udostępnienia lokalu w celu przeprowadzenia w nim niezbędnego remontu należy wpłacić kaucję zabezpieczającą w wysokości **1000 zł** (po zakończeniu remontu w terminie i podpisaniu umowy najmu przejdzie ona na poczet opłaty czynszowej lub zostanie zwrócona na wniosek najemcy), oraz ubezpieczyć mieszkanie na czas remontu zgodnie z wytycznymi zawartymi w umowie.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO OFERTY LOKALU ZA REMONT

Adres lokalu: **ul. Mazurska 25 m 35 Szczecin**

Powierzchnia lokalu: **31,02 m²**

Pomieszczenia: **pokój I, kuchnia, p. pokój, łazienka z WC**

Zakres remontu kapitalnego lokalu mieszkalnego wraz z wymianą:

- Instalacji gazowej
- Instalacji elektrycznej
- Instalacji wod-kan
- Stolarki okiennej – do regulacji i czyszczenia
- Stolarki drzwiowej wewnętrznej
- Stolarki drzwiowej zewnętrznej – do konserwacji
- Posadzek i podłóg

*** Zachodzi konieczność wykonania ogrzewania gazowego lub elektrycznego.**

Szacunkowy koszt remontu – rozszerzony:

powierzchnia użytkowa 31,02 m² x szacunkowa stawka 1.500 zł /m² = **46 530,00 zł**

Szczegółowy zakres prac remontowych zostanie określony po wyborze lokalu przez wnioskodawcę.

Sporządził : Dział Inwestycji



Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych







Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych







Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych



