

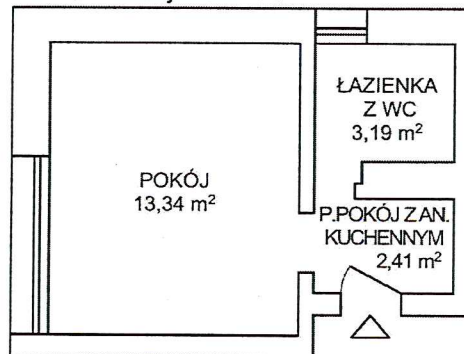


## OFERTA WYNAJMU LOKALU GOTOWEGO DO ZASIEDLENIA

### Dane lokalu :

1. adres lokalu: **JANA MATEJKI 12/9**
2. usytuowanie – piętro: **front / piętro II**
3. powierzchnia użytkowa: **18,94 m<sup>2</sup>**
4. powierzchnia mieszkalna: **13,34 m<sup>2</sup>**
5. liczba pokoi: **1**
6. rodzaj ogrzewania: **C.O. zasilane z sieci miejskiej**
7. zakres robót remontowych: wg. Kosztorysu
8. szacunkowy koszt wykonania wymaganego zakresu prac remontowych:  
wysokość czynszu najmu bez opłat za media: **50 pkt – 220,65 zł/m-c**
9. szacunkowe opłaty za media wnoszone do Wynajmującego:
  - zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **37,02 zł/m-c za 1 osobę**
  - zaliczka za dostawę ciepłej wody: **40,50 zł/m-c za 1 osobę**
  - zaliczka za dostawę ciepłej wody (opłata stała): **25,00 zł/m-c**
  - zaliczka za C.O.: **56,82 zł/m-c**
  - opłata za gospodarowanie odpadami: **30,90 zł/m-c za 1 osobę**
10. liczba osób w gospodarstwie domowym: minimum osoba – maksimum osoby
11. Szkic lub plan lokalu:

ul. Jana Matejki 12 m. 9



**Uwaga:** umowa najmu zostanie zawarta po otrzymaniu warunków przyłączenia lokalu do sieci Enea oraz opracowaniu schematu instalacji elektrycznej

### Warunki :

Przed podpisaniem umowy wymagana wpłata kaucji w wysokości (12- krotności czynszu) – **2 647,80 zł.**

Dodatkowe dane dot. lokalu:  
PKT 1112 - wypelnia DGLM