

Adres lokalu: **5-GO LIPCA 17/10**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-09-30, w godz. 14⁰⁰- 14³⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **30,45 m²**Powierzchnia mieszkalna- **19,55 m²**

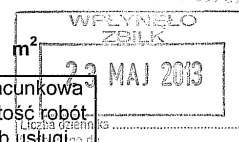
Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna.

**Załącznik nr 2 do umowy -"Lokal za remont"- usytuowany na III p.
budynku frontowego przy ul.5-go Lipca 17/10
(Do zalegalizowania w.c i łazienka w p.p)**

powierzchnia użytkowa lokalu:

30,45

Urząd Budynków i Lokali Komunalnych
R-7,9
ul. Jagiellońska 33, 70-382 Szczecin
tel. 91 48 47 771
Regon 321243470, NIP 851-316-39-87



L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usług [zł]
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności :wymiana kuchenki gazowej w kuchni wraz z podejściami	kpl	1	650,00
2.	sprawdzenie i częściowa wymiana instalacji elektrycznej z osprzętem i protokołem pomiarów	kpl	lokal	2 500,00
3.	instalacja wentylacyjna : wymiana kratki wentylacyjnych	szt	2	100,00
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy: montaż wodomierza w kuchni i łazience	szt	2	150,00
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi : wykonać podejście do zlewozmywaka	kpl	1	50,00
6.	wymiana okna w kuchni na PCV z zachowaniem podziału i zamontowaniem w ramie górnej nawiewnika higrosterowalnego	szt	1	800,00
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic: stan dobry - zamontować kratki wentylacyjne nawiewne w drzwiach 220 cm2	szt	2	50,00
8.	częściowa naprawa tynków (<i>wstawić tu krótki opis zakresu robót</i>)	0	0	-
9.	ogrzewanie ; rozbiorówka kominka i zabudowy w pokoju oraz postawienie pieca kaflowego wraz z fundamentem	szt.	1	4 000,00
10.	przygotowanie powierzchni białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian i sufitów	kpl	lokal	1 500,00
11.	podłogi, posadzki, ewentualna naprawa stropów ; renowacja i malowanie podłogi w kuchni i pokoju	m2	24,5	400,00
12.	inne	0	0	-
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m3	0,5	50,00
14.	koszt opracowania dokumentacji legalizacyjnej	kpl	1	2 500,00
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	kpl	lokal	250,00
RAZEM:				13 000,00
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych] :				426,93zł.