

Adres lokalu: **5-go LIPCA 24/25**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-09-30 w godz. 10¹⁵-10⁴⁵

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **45,80 m²**

Powierzchnia mieszkalna- **37,56 m²** (pok I- 15,37 m², pok II-22,19 m²)

Wypożyczenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna .

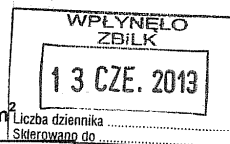
Urząd Budynków i Lokali Komunalnych
R-7,9
ul. Jagiellońska 88, 70-032 Szczecin
tel. 91 42 51 111
Regon 321244470 NIP 661-013-66-83

**Załącznik nr 2 do umowy -"Lokal za remont"- usytuowany na II p.
budyńku frontowego przy ul.5-go Lipca24/25 (w.c. na kl.sch.)**

powierzchnia użytkowa lokalu:

45,80

m²



L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności - doprowadzenie instalacji do kuchni i montaż kuchenki gazowej	kpl.	lokalał	600,00
2.	wykonanie instalacji elektrycznej w całym lokalu z osprzętem i protokołem pomiarów	kpl.	lokalał	4 000,00
3.	instalacja wentylacyjna:zamontować kratkę wentylacyjną w kuchni	szt	1	50,00
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy: doprowadzenie od pionu do zlewozmywaka instalacji i montaż wodomierza w lokalu i w.c.	kpl.	lokalał	500,00
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi: montaż zlewozmywaka w kuchni oraz wymiana w.c. na kl.ch.	kpl.	lokalał	500,00
6.	stolarka okienna: w istniejących oknach PCV zamontować w ramie górnej nawiewniki higrosterowalne - po 1-nym w każdym pomieszczeniu	szt	3	450,00
7.	stolarka drzwiowa z montażem ościeżnic ;do pok.I i II	szt.	2	800,00
8.	częściowa naprawa tynków i uzupełnienie tynków w kuchni	m2	25,00	500,00
9.	ogrzewanie: demontaż kominka w p.II oraz montaż grzejników elektrycznych w kuchni i pokojach (brak możliwości postawienia piecy kaflowych)	szt.	3	5 500,00
10.	przygotowanie powierzchni, białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian i sufitów	kpl.	lokalał	2 300,00
11.	podłogi, posadzki, ewentualna naprawa stropów ; uzupełnienie podłóg przy progach drzwiowych, zerwanie wykładzin i ułożenie nowej wraz z listwami przypodłogowymi.	kpl.	lokalał	3 500,00
12.	inne:	0	0	-
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m3	1,00	100,00
14.	koszt dokumentacji	0	0	-
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	kpl.	lokalał	250,00
RAZEM:				19 050,00
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				415,94 zł.