

Adres lokalu: **BIAŁOWIESKA 6/1B**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-28, w godz 8⁰⁰-8³⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **32,88 m²**Powierzchnia mieszkalna- **22,50 m²**

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

adres lokalu, nr budynku, nr mieszkania:

Białowieska 6 m 1B

powierzchnia użytkowa lokalu:

32,88m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (wymiana podgrzewacza gazowego i kuchenki gazowej 4 palnikowej)	kpl	1	2900
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów (wymiana części instalacji i osprzętu)	kpl	1	1500
3.	instalacja wentylacyjna - wymiana krętek wentylacyjnych	kpl	1	50
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy (wymiana baterii zlewozmywakowej i wannowej)	kpl	1	500
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (wymiana - zlewozmywak, wanna, sedes)	kpl	1	1100
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami - 3 szt okna drewniane skrzynkowe do pasowania i regulacji i pomalowania	kpl	1	300
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic - wymiana drzwi wejściowych- 1szt, pozostałe 2 szt do pasowania ,uzupełnienia okuć i pomalowania	kpl	1	1000
8.	częściowa naprawa tynków - 100% powierzchni ścian i stropów 2x gładź gipsowa	kpl	1	3300
9.	ogrzewanie piecowe 1 szt piec kaflowy	kpl	1	0
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian - wymagane malowanie stolarki drzwiowej i okiennej	kpl	1	400
11.	podłogi, posadzki, ewentualna naprawa stropów- 100% powierzchni wymiana wykładziny z PCV	kpl	1	2700
12.	inne			
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	kpl	1	150
14.	koszt dokumentacji-legalizacja wydzielonej łazienki z części kuchni	kpl	1	1000
15.	protokół przeglądu kominarskiego	kpl	1	250
RAZEM:				15150
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				461