

Adres lokalu: **BRZozOWSKIEGO 6/6**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-03, w godz. 11³⁰-12⁰⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania ofert:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:**Powierzchnia użytkowa – 50,60m²**Powierzchnia mieszkalna- **33,71 m²** (pok. I-14,93m², pok. II-18,78)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna , łazienka z w.c.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

adres lokalu, nr budynku, nr mieszkania:

Brzozowskiego 6/6

powierzchnia użytkowa lokalu:

50,60**m²**

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności , demontaż pieca c.o.wraz z instalacją gazową do licznika od strony łazienki	kpl.	1	1518,2
2.	instalacja elektryczna wraz z protokołami pomiarów elektrycznych - wykonać wg przedmiaru robót i planu instalacji elektrycznej	kpl.	1	6328,95
3.	instalacja wentylacyjna, wymiana krętek w kuchni i łazience,	szt	2	65,7
4.	wymiana instalacji wodociągowej z armaturą i kompletem wodomierzy	kpl.	1	1488,57
5.	wymiana instalacji kanalizacyjnej z przyborami sanitarnymi i urządzeniami sanitarnymi	kpl.	1	1860,8
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami - konserwacja stolarki okiennej PCV, montaż nawiewników higrosterowanych	szt	3	566,77
7.	wymiana stolarki drzwiowej z wymianą ościeżnic, drzwi zewnętrzne antywłamaniowe	szt	5	4235,7
8.	częściowa naprawa tynków: w kuchni i łazience, zerwanie tapet	m2	81,22	269,91
9.	ogrzewanie - przestawienie pieca kaflowego w pokoju I, wstawienie grzejnika elektrycznego w pokoju II	kpl.	2	2200
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian: przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem, malowanie farbami emulsyjnymi	m2	247,06	1645,4
11.	podłogi, posadzki, wymiana wykładzin w kuchni i przedpokoju, oraz łazience, płyta pilśniowa i wykładzina w pokoju II,	m2 mb	69,39 65,92	2869,49 385,30
12.	inne: rozebranie pawlaczki i szafy, oraz boazerii w przedpokoju, rozebranie wykładzinze ścian w kuchni i łazience.	m2	43,2	386,97
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu na odl. 25 km	m3	3,5	619,39
14.	koszt dokumentacji	brak	brak	
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	270
RAZEM:				24711,15
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				488,36