

Adres lokalu: **BUDZISZYŃSKA 23/1**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
Ul. Mariacka 25  
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-25, w godz 8<sup>00</sup>-8<sup>30</sup>

UWAGA:

**ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.**

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku ( plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

**Lokalizacja budynku:**



**Opis lokalu:**Powierzchnia użytkowa – **59,06 m<sup>2</sup>**Powierzchnia mieszkalna- **29,9537,40 m<sup>2</sup>** (pok I- 23,00 m<sup>2</sup>, pok II – 14,40 m<sup>2</sup>)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna.

|                                          |
|------------------------------------------|
| WPLYNEŁO<br>ZBIŁK                        |
| 2013-06-28                               |
| Liczba dzienników .....<br>Sierpiec 2013 |

**Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"**

adres lokalu, nr budynku, nr mieszkania:

**Budziszyńska 23 m 1**

powierzchnia użytkowa lokalu:

**59,06** m<sup>2</sup>

| L.p.                                                                         | Rodzaj prac do wykonania                                                                                                                                             | Jednostka miary | Ilość | Wartość robót lub usługi [zł] |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|-------------------------------|
| 1                                                                            | 2                                                                                                                                                                    | 3               | 4     | 5                             |
| 1.                                                                           | instalacja gazowa z urządzeniami i <b>protokołem szczelności</b> (zgodnie z projektem - kuchnia gazowa 4 palnikowa, detektor tlenku węgla, piec gazowy dwufunkcyjny) | kpl             | 1     | 2000                          |
| 2.                                                                           | instalacja elektryczna z osprzętem i <b>protokołem pomiarów</b> (zgodnie z projektem)                                                                                | kpl             | 1     | 6000                          |
| 3.                                                                           | instalacja wentylacyjna (zgodnie z projektem-kanady wentylacyjne i spalinowe)                                                                                        | kpl             | 1     | 3000                          |
| 4.                                                                           | instalacja wodociągowa z armaturą i <b>kompletem wodomierzy</b> (zgodnie z projektem)                                                                                | kpl             | 1     | 2000                          |
| 5.                                                                           | instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (zgodnie z projektem-umywalki, zlewozmywak, ustęp, kabina natryskowa)                                              | kpl             | 1     | 3500                          |
| 6.                                                                           | stolarka okienna z <b>zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami</b> - wymiana 4 szt okien drewnianych na PCV                                           | kpl             | 1     | 3200                          |
| 7.                                                                           | stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic -100% do wymiany szt 6                                                                                              | kpl             | 1     | 3000                          |
| 8.                                                                           | częściowa naprawa tynków 100% powierzchni ścian i sufitów 2x gładź gipsowa                                                                                           | kpl             | 1     | 5900                          |
| 9.                                                                           | ogrzewanie (zgodnie z dokumentacją projektową-instalacja c.o. )                                                                                                      | kpl             | 1     | 15000                         |
| 10.                                                                          | białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian -nie wymagane                                                                                                           | kpl             |       | 0                             |
| 11.                                                                          | podłogi, posadzki, ewentualna naprawa stropów - 100% powierzchni do wymiany                                                                                          | kpl             | 1     | 5200                          |
| 12.                                                                          | inne- roboty demontażowe zgodnie z projektem ocieplenie wnek podokiennych, montaż ścianek z płyt GKF                                                                 | kpl             | 1     | 3000                          |
| 13.                                                                          | wywóz gruzu i odpadów z remontu                                                                                                                                      | kpl             | 1     | 600                           |
| 14.                                                                          | koszt dokumentacji                                                                                                                                                   | kpl             | 1     | 5000                          |
| 15.                                                                          | <b>protokół przeglądu kominiarskiego</b>                                                                                                                             |                 | 1     | 250                           |
| <b>RAZEM:</b>                                                                |                                                                                                                                                                      |                 |       | <b>57650</b>                  |
| <b>Koszt remontu 1 m<sup>2</sup> mieszkania [dla celów statystycznych] :</b> |                                                                                                                                                                      |                 |       |                               |