

Adres lokalu: **BUDZISZYŃSKA 23/5**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-25, w godz 8³⁰-9⁰⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **40,90 m²**Powierzchnia mieszkalna- **29,95 m²** (pok I- 18,51 m², pok II – 11,44 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i w.c.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

adres lokalu, nr budynku, nr mieszkania:

Budziszyńska 23 m 5

powierzchnia użytkowa lokalu:

40,9m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (wymiana części instalacji, wymiana zaworów i kuchenki gazowej 4 palnikowej)	kpl	1	1200
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów (wymiana części instalacji i osprzętu)	kpl	1	2000
3.	instalacja wentylacyjna - wymiana kratki wentylacyjnej w kuchni	kpl	1	100
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy (wymiana baterii zlewozmywakowej)	kpl	1	200
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (wymiana - zlewozmywak)	kpl	1	300
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami - zamontować 4 nawiewniki w istniejących oknach z PCV	kpl	1	520
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic - 4 szt do dopasowania, regulacji, uzupełnienie okuć i pomalowania	kpl	1	400
8.	częściowa naprawa tynków 100% powierzchni ścian i sufitów 2x gładź gipsowa	kpl	1	4000
9.	ogrzewanie piecowe-1 piec do postawienia w pokoju małym, piec w pokoju dziennym do remontu średniego	kpl	1	3200
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian- nie wymagane	kpl	1	0
11.	podłogi, posadzki, ewentualna naprawa stropów 100% powierzchni wykładzina z PCV do położenia i wymiany	kpl	1	3200
12.	inne- obniżony sufit w kuchni i p.pokoju do usunięcia, docieplić 4 szt wnęki podokienne	kpl	1	350
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	kpl	1	250
14.	koszt dokumentacji	kpl		0
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	kpl	1	250
RAZEM:				15970
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				390