

Adres lokalu: **CIASNA 5/2**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-11-04, w godz. 10⁰⁰-10³⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **54,92 m²**

Powierzchnia mieszkalna- **45,62 m²** (pok I- 9,92 m², pok II-18,06 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

Szacunek kosztów prac remontowych

w lokalu mieszkalnym Ciasna 5/2

powierzchnia użytkowa lokalu:

54,92

m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa, wymiana kuchenki gaz., próba szczelności	kpl	1	1 200,00
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów	kpl.	1	3 500,00
3.	m-z kratki wentylacyjnej	szt	1	35,00
4.	instalacja wodociągowa - wodomierz, bateria zlew., rozpr. wody	kpl	1	550,00
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi, zlew., szafka zlew., deska sedesowa	kpl	1	800,00
6.	stolarka okienna- wym. okien, wym. nawiewników	szt	4	3 800,00
7.	stolarka drzwiowa - naprawa, pasowanie, wym. okuć, szklenie szt. 3, wym. drzwi kuchnia szt. 1	kpl	1	1 900,00
8.	częściowa naprawa tynków, odgrzybienie, zerwanie tapety	kpl	1	800,00
9.	ogrzewanie- przestawienie pieców kaflowych	szt	3	4 800,00
10.	szpachlowanie, mal. ścian, sufitów,	kpl	1	6 500,00
11.	podłogi - zerwanie wykładziny, naprawa podłogi, położenie wykładz. PCV, płyty OSB	kpl	1	5 000,00
12.	wc w podwórku			
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	4,50	450,00
14.	koszt dokumentacji			
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	250,00
RAZEM:				29 585,00
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				538,69

Poza tym wymagane są ewentualnie: