

Adres lokalu: **DĄBRÓWKI 8/4**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-23, w godz 11³⁰-12⁰⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:

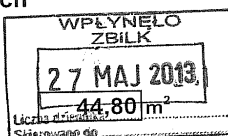


Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **44,80 m²**Powierzchnia mieszkalna- **34,57 m²** (pok. I – 14,22 m², pok. II – 20,35 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i łazienka z w.c.

Szacunek kosztów prac remontowych**w lokalu przy ul. Dąbrówki 8 m 4**

powierzchnia użytkowa lokalu:



L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa regulacja kuchenki gazowej, próba szczelności potwierdzona protokołem	kpl.	1	51,10
2.	instalacja elektryczna - Wymiana instalacji elektrycznej w pokojach, wymiana osprzętu elektrycznego w pokojach, pomiary elektryczne rezystancji izolacji, skuteczności ochrony przeciwporażeniowej	kpl.	1	1 221,78
3.	instalacja wentylacyjna - wymiana kratki wentylacyjnej , wykonanie kanału wentylacji łazienki	kpl.	2	4 117,28
4.	instalacja wodociągowa - wymiana wodomierza, wymiana baterii szt 3, montaż podgrzewacza wody 80l szt 1, wymiana instalacji wodnej	kpl.	1	1 035,76
5.	instalacja kanalizacyjna wymiana wanny, zlewozmywaka, miski klozetowej, instalacji kanalizacyjnej	kpl.	1	1 769,50
6.	stolarka okienna zamontowanie nawiewników ciśnieniowych	szt	3	447,00
7.	stolarka drzwiowa -dopasowanie skrzydeł drzwiowych	szt	3	41,00
8.	Naprawa tynków,	m2	115,31	203,05
9.	ogrzewanie –przestawienie piecakaflowego - bliźniak, montaż grzejnika drabinkowego w łazience z terowentylatorem (elektryka 488,72zł)	szt	1	2 488,72
10.	Przygotowanie powierzchni sufitów i ścian do malowania , malowanie sufitów i ścian.	m2	115,31	1 303,66
11.	podłogi, posadzki, zerwanie istniejących posadzki z PCV, montaż OSB, listwy przyściennie, wykładziny podłogowe	m2	44,87	2 757,01

12.	inne: mycie po robotach malarskich	m2	44,87	45,00
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	0,8	350,00
14.	koszt dokumentacji	0	0	0,00
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	0	0	350,00
RAZEM:				16 180,86
Koszt remontu 1 m2 mieszkania [dla celów statystycznych]:				361,18