

Adres lokalu: **BĄBRÓWKI 22A/8**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-23, w godz 14³⁰-15⁰⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **30,82 m²**Powierzchnia mieszkalna- **14,54 m²**

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i łazienka z w.c.

Szacunek kosztów prac remontowych**w lokalu przy ul. DABRÓWKI 22 a m 8**

powierzchnia użytkowa lokalu:

WPLYNEŁO ZBIŁK	
27 MAJ 2013	
Liczba dziennika	
Określanie	
30,82 m ²	

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa montaż kuchenki czteropalnikowej gazowej, przyłączenie kotła c.o. uruchomienie kotła i regulacja, próba szczelności gazowej	kpl.	1	1 547,21
2.	instalacja elektryczna - Wymiana instalacji elektrycznej z zabezpieczami typu S oraz wyłącznikiem różnicowoprądowym, pomiary elektryczne rezystancji izolacji, skuteczności ochrony przeciwporażeniowej	kpl.	1	995,23
3.	instalacja wentylacyjna - wymiana kratki wentylacyjnej szt 2	kpl.	2	60,86
4.	instalacja wodociągowa - przyłączenie kotła, wymiana wodomierza, wymiana baterii szt 1 próba szczelności	kpl.	1	545,49
5.	instalacja kanalizacyjna wymiana zlewozmywaka, czyszczenie kanalizacji	kpl.	1	297,59
6.	stolarka okienna montaż nawiewników	szt	2	280,00
7.	stolarka drzwiowa -wymiana stolarki drzwiowej drzwi wejściowe	szt	4	844,81
8.	Naprawa tynków, wymiana tynków pomieszczeniu kuchennym ściany i , likwidacja spękań i rys tynku	m2	32	670,53
9.	ogrzewanie –uzupełnienie grzejników szt 3, zaworów grzejnikowych szt 6, przyłączenie instalacji c.o. do kotła, próba na zimno i gorąco	szt	2	2 451,88

10.	Przygotowanie powierzchni sufitów i ścian do malowania , malowanie sufitów i ścian.	m2	108,9	670,53
11.	podłogi, posadzki, wymiana listew przyściennych	mb	25	384,64
12.	inne: mycie po robotach malarskich	m2	30,82	50,72
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	0,2	37,03
14.	koszt dokumentacji			
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	380,00
RAZEM:				9 216,52
Koszt remontu 1 m2 mieszkania [dla celów statystycznych]:				299,04