

Adres lokalu: **DŁUGOSZA 15/7**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-08, w godz 13¹⁰-13⁴⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

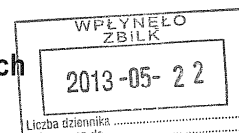
Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **55,06 m²**Powierzchnia mieszkalna- **34,37 m²** (pok. I – 19,65 m², pok II – 14,72 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna, WC.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

Szacunek kosztów prac remontowych**Długość 15/7**

powierzchnia użytkowa lokalu:

55,06m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (<i>montaż kuchenki gazowej, próba szczelności gazu,</i>)	kpl	1	897,00
2.	Instalacja elektryczna z osprzętem pozostaje istniejąca. Uzupełnienia instalacji zgodnie z planem oprac. przez ZBiLK. Zamontować w kuchni bojler elektr. o poj. 80dm ³ . Wykonać obwód gniazda dla pralki w kuchni. Wykonać pomiary elektryczne całej instalacji. Prace wykonać po konsultacji z inspektorem nadzoru prac elektrycznych.	kpl.	1	1 500,00
3.	instalacja wentylacyjna (<i>wymiana kratki wentylacyjnych w pomieszczeniu kuchni</i>)	szt	1	30,00
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy(,wymiana wodomierzy w kuchni, wymiana baterii zlewozmywakowej, natryskowej, wymiana podgrzewacza elektrycznego pojemnościowego V=80 dm ³ , montaż)	kpl	1	1 157,00
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (<i>wymiana umywalki, ustępu, wodomierza w pomieszczeniu łazienki</i>)	kpl	1	713,00
6.	stolarka okienna z istniejąca pcv z nawiewnikami			
7.	stolarka drzwiowa wymiana z ościeżnicami drzwi wewnętrznych i drzwi wejściowychna wzmocnione	szt	6	3 531,00
8.	częściowa wymiana tynków na stropach w pokoju I i II, pozostałe tynki ścian i stropów do przetrucia z <i>przyg. powierzchni do malowania</i>	m2	251,56	3 563,00
9.	ogrzewanie co z sieci miejskiej			
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian i sufitów w całym lokalu	m2	251,56	842,00
11.	podłogi, posadzki, w pokoju I, II malowanie olejne desekw pozostałych pom. wymiana wykładziny z ułożeniem płyty OSB	m2	55,06	1 982,00
12.	inne			

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	1,295	335,00
14.	koszt dokumentacji			
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	kpl	1	200,00
RAZEM:				14 750,00
Koszt remontu 1 m ² mieszkania [dla celów statystycznych]:				267,89