

Adres lokalu: **GDAŃSKA 11F/12**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-31, w godz 8³⁰-9⁰⁰

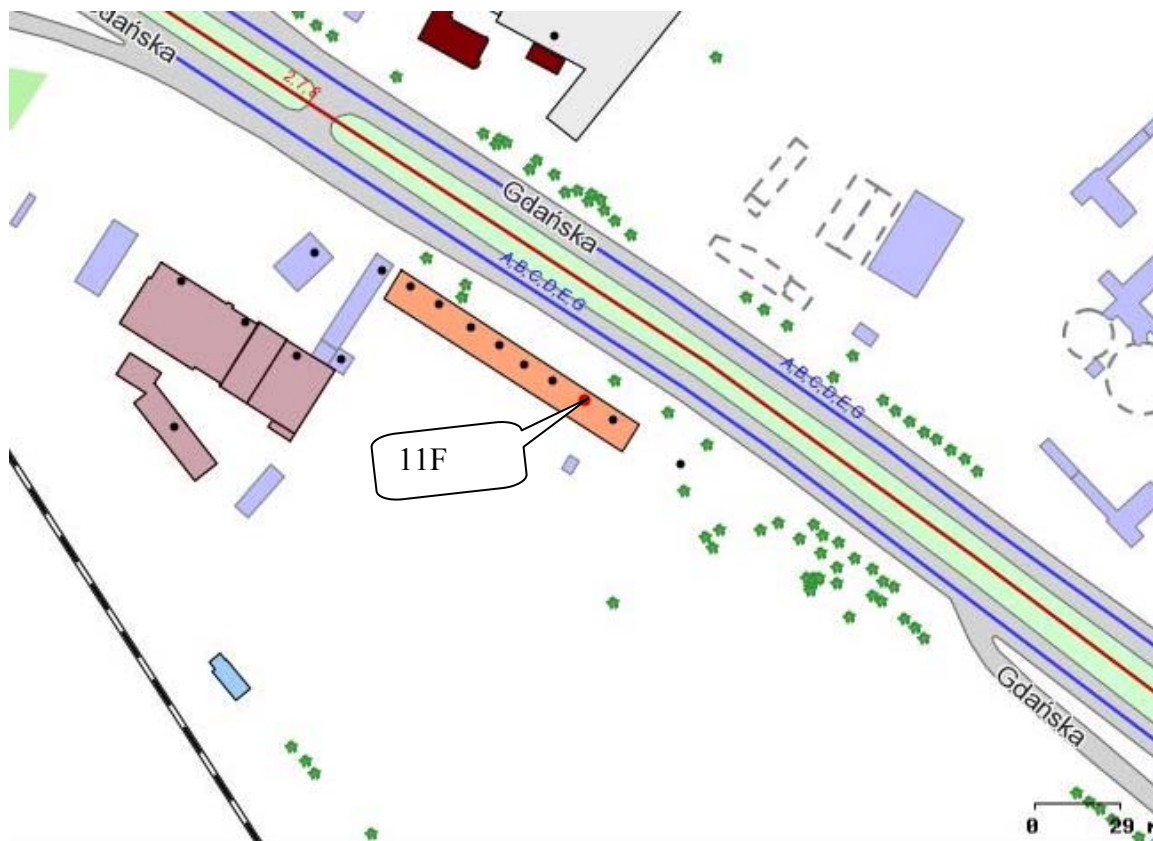
UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **36,64 m²**Powierzchnia mieszkalna- **24,79 m²** (pok I- 12,65 m², pok II-12,14 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna, łazienka z WC.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

Szacunek kosztów prac remontowych**w lokalu przy ul. Gdańska 11F12**

powierzchnia użytkowa lokalu:

36,64**m²**

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności : wymiana kuchenki gazowej, zaworów gazowych	kpl	1	1 188,00
2.	wymiana instalacji elektrycznej z osprzętem i protokołem pomiarów rezystancji i przeciwporażeniowej	kpl	1	3 500,00
3.	instalacja wentylacyjna - wymiana dwóch kratek wentylacyjnych	szt	2	60,28
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy: wymiana bateri zlewozmywakowej	kpl	1	300,00
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi :wymiana zlewozmywaka, szafki zlewozmywakowej.	kpl	1	600,00
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami -dobra PCV, mycie	szt	3	100,00
7.	stolarka drzwiowa wstawienie dwóch skrzydeł, malowanie	szt	5	888,79
8.	częściowa naprawa tynków dobre, bez uwag	m2	150,955	0,00
9.	ogrzewanie elektryczne	szt	4	200,00
10.	malowanie ścian i sufitów lamperii, rur	m2	150,167	1 230,60
11.	podłogi, posadzki OSB+PCV + listwy. W kuchni wymiana,	m2	36,385	3 554,79
12.	inne - opinia kominiarska	1	1	200,00
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	1	332,55
14.	koszt dokumentacji			0,00
15.	protokół przeglądu kominiarskiego			103,00
RAZEM:				12 258,01
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				334,56