

Adres lokalu: **GORKIEGO 21/1**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-02, w godz. 10⁰⁰-10⁴⁵

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



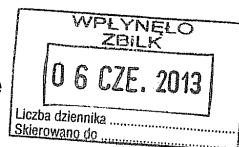
Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **29,15m²**Powierzchnia mieszkalna- **15,46 m²**

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i łazienka z w.c.

Urząd Budynków i Lokali Komunalnych
R-7,9
ul. Jagiellońska 62, 30-338 Szczecin
tel. 91 43 47 771
fax 91 43 47 772

Załącznik nr 2 do umowy -"Lokal za remont"- usytuowany na parterze budynku frontowego przy ul.Gorkiego 21/1

powierzchnia użytkowa lokalu:

29,15m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności: przeniesienie z nad wanny i montaż nowego lub sprawdzenie przez serwisanta istniejącego w łazience - gazowego podgrzewacza wody wraz z wymianą rury spalinowej oraz wymiana kuchenki gazowej w kuchni wraz podejściami, zaworami i czujnikami czadu	kpl.	lokal	2 500,00
2.	wymiana instalacji elektrycznej z osprzętem i rozbudową TL(M) i wykonaniem protokołów pomiaru	kpl.	lokal	3 100,00
3.	instalacja wentylacyjna : wymiana krętek wentylacyjnych w kuchni i łazience wraz z zamontowaniem krętek wentylacyjnych w drzwiach do tych pomieszczeń o przekroju 220 cm2	kpl.	2	200,00
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy ; wymiana wodomierza	szt.	1	100,00
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi : wymiana spłuczki w łazience	kpl.	łazienka	100,00
6.	w istniejącej stolarce okiennej z PCV - zamontować w ramie górnej nawiewnik higrosterowalny w kuchni i pokoju	szt.	2	300,00
7.	stolarka drzwiowa ; dopasowanie oraz malowanie z uzupełnieniem skrzydła drzwiowego do kuchni	kpl.	lokal	500,00
8.	częściowa naprawa tynków (<i>wstawić tu krótki opis zakresu robót</i>)	0	lokal	-
9.	ogrzewanie : c.o. z sieci miejskiej	0	lokal	-
10.	przygotowanie powierzchni, białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian i sufitów	kpl.	lokal	2 100,00
11.	podłogi, posadzki ; wymiana wykładziny PCV w kuchni i p.p oraz cyklizowanie parkietu w pokoju	kpl.	lokal	1 500,00
12.	inne;	0	lokal	-
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m3	0,5	50,00
14.	koszt dokumentacji	0	0	-
15.	protokół rekontroli przeglądu kominarskiego	kpl.	lokal	250,00
RAZEM:				10 700,00
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				367,07 zł.