

Adres lokalu: **GRYFIŃSKA 13/2**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-11-04, w godz. 13⁰⁰-13³⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa – **57,76 m²**

Powierzchnia mieszkalna- **30,02 m²** (pok. I- 12,11 m², pok. II-17,91 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

Szacunek kosztów prac remontowych

w lokalu mieszkalnym Gryfińska 13/2

powierzchnia użytkowa lokalu:

57,76

m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Szacunkowa wartość robót lub usługi brutto z VAT [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności, kuchenka gaz.,	kpl.	1	1 188,00
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów	kpl.	1	3 500,00
3.	wykonanie wentylacji dwupłaszczyzowej zewn.+ kratka went.	szt	1	800,00
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy, bateria zlew.	kpl.	1	500,00
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi, zlew., szafka zlew., rozprowadzenie	kpl.	1	800,00
6.	wymiana stolarki okiennej wraz z nawiewnikami, parap.wewn.zewn.	szt.	5	8 500,00
7.	stolarka drzwiowa z wymianą ościeżnic, wewn.szt. 3, zewn.szt.1 + okucia	szt	3	2 500,00
8.	częściowa naprawa tynków, odgrzybienie, zerwanie tapet, elem.drew. skucie glazury, zamurowanie otworu drzw.zmniejszenie otworu drzw.	kpl	1	900,00
9.	ogrzewanie- d-ż grzejników, kotła - post. pieców kafl.	szt	2	6 200,00
10.	szpachlowanie, mal. ścian,sufitów,	kpl	1	8 079,00
11.	naprawa podłogi w kuchni, położenie wykładz PCV, płyty OSB,.malowanie podłóg drew.pokoje	kpl	1	4 500,00
12.	naprawa wc w podwórku	kpl	1	1 500,00
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m ³	5	500,00
14.	koszt dokumentacji			
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	500,00
RAZEM:				39 967,00
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				691,95