

Adres lokalu: **JANA KAZIMIERZA 10/18**

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Oględziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-10, w godz 10⁰⁰-10³⁰

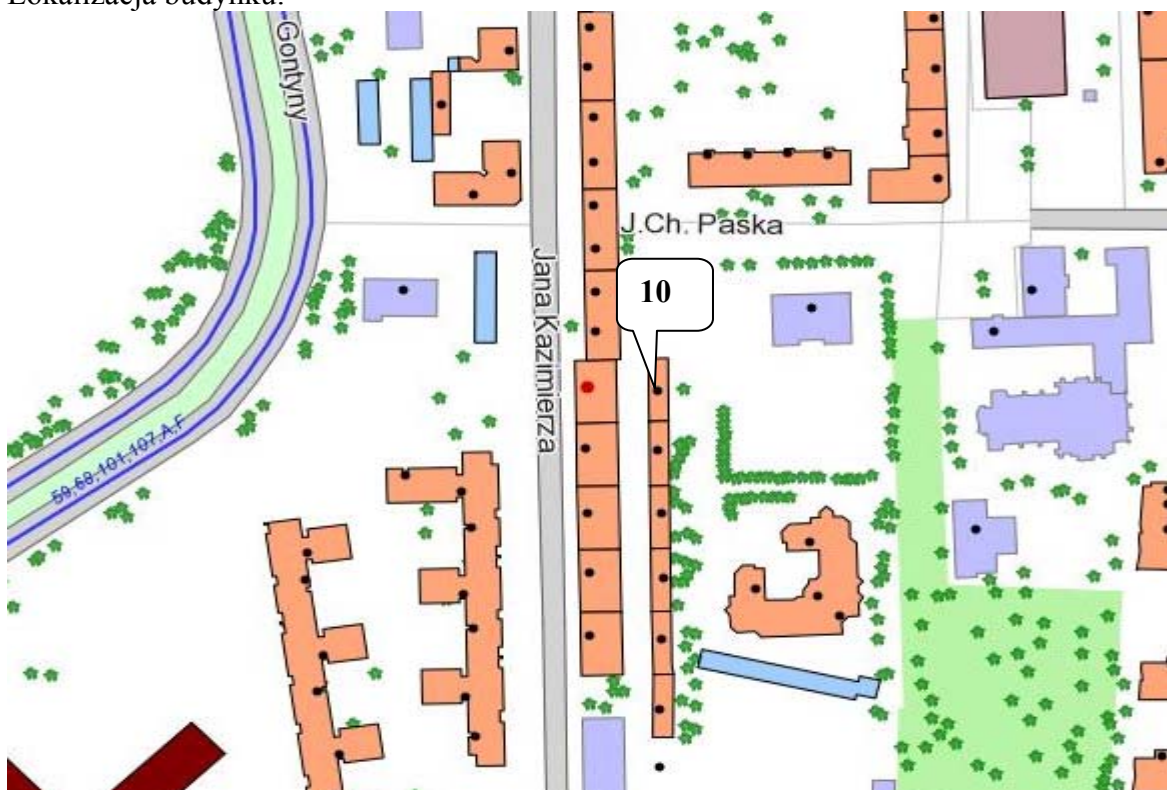
UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

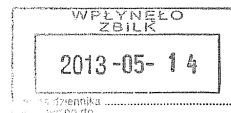
1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **43,16 m²**Powierzchnia mieszkalna- **32,24 m²** (pok. I- 20,28 m², pok. II- 11,96 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa i elektryczna.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"UL. „J.KAZIMIREZA nr.10 m 18
SZCZECIN

powierzchnia użytkowa lokalu:

43,16

m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (wykonanie robót zgodnie z przepisami -wymiana urządzeń oraz całej inst.gazowej)	kpl.	1	2369,68
2.	instalacja elektryczna - wykonać wg książki przedmiarów i po konsultacji z inspektorem nadzoru	kpl.	1	900
3.	instalacja wentylacyjna (sprawdzenie - brak wentylacji - opinia kuch.+łaz.	kpl.	2	400
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy (montaż plomb)	kpl.	1	2110
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi -wymiana rur oraz urządzeń	kpl.	1	2628,54
6.	stolarka okienna -okna PCV - należy zamontować nawiewniki (dokonać regulacji okien z wymianą elementów uszkodzonych okien PCV)	szt	4	520
7.	stolarka drzwiowa z wymianą ościeżnic - drzwi wejściowe do lokalu pozostają - malowanie+dopasowanie	m2	4,7	1950
8.	wym.tynków-częściowa+przecierka	m2	105,42	1232,23
9.	ogrzewanie - piece kaflowe - przestawienie - w ścianie	kpl.	1	1500
10.	białkowanie, malowanie ścian + sufity - farby emulsyjne(dwukrotnie)	m2	187,47	796
11.	podłogi deski+ płyta OSB +panele- łazienka posadzki,-terakota	m2	33,59	1435
12.	inne-całkowity koszt robót budowlanychwraz z demontażem zgodnie z kosztorysem			586
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	m3	2,47	659,25
14.	wyk.dokum.tech.na łazienkę/legalizacja/	szt	1	1500
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	szt	1	300
RAZEM:				18886,7
Koszt remontu 1 m² mieszkania [dla celów statystycznych]:				437,67