

Adres lokalu: **KAROLA MIARKI 5/9**
Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-28, w godz 9³⁰-10⁰⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **38,80 m²**Powierzchnia mieszkalna- **25,98 m²** (pok I – 12,81 m², pok II – 13,17 m²)

Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i w.c..

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

adres lokalu, nr budynku, nr mieszkania:

Karola Miarki 5 m 9

powierzchnia użytkowa lokalu:

38.8 m²

2 pokoje, kuchnia, p. pok, WC, łazienka w loggi

wyposażenie: wod-kan, co ,
cw, gaz, elektryczne, wc, łazienka

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (kuchnia gazowa 4 palnikowa, detektor tlenku węgla)			1700
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów (wstawić tu krótki opis zakresu robót)			5050
3.	instalacja wentylacyjna (przewód wentylacyjny dwupłaszczowy po zewn ścianie budynku , wymiana kratek wentylacyjnych, wsad kominowy)			3500
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy (wstawić tu krótki opis zakresu robót)			2400
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (umywalki ,zlewozmywak, ustęp, kabina natryskowa- 100% nowe)			3000
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami (okna z PCV -szt 4)			3900
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic (drzwi wewnętrzne-4 szt, drzwi wzmocnione zewnętrzne 1 szt)			4400
8.	częściowa naprawa tynków (wzmocnienie, przecierka ew. gładzie gipsowe - 100%)			5100
9.	ogrzewanie (c.o gazowe, przewody, piec dwufunkcyjny, grzejniki)			12200
10.	białkowanie, malowanie lub tapetowanie ścian (nie wymagane)			0
11.	podłogi, posadzki, ewentualna naprawa stropów (wykonanie podłogi, izolacje p. wodne, wymiana posadzek z PCV i terrakoty-100%)			6052
12.	inne, scianka z płyt GKF, obudowa przewodów wentylacyjnych, przesklepienie			2600
13.	wywóz gruzu i odpadów, z remontu			350
14.	kdszt dokumentacji			5000
15.	protokół przeglądu kominarskiego			250
RAZEM:				55502
Koszt remontu 1 m ² mieszkania [dla celów statystycznych]:				