

Adres lokalu: **KAROLA MIARKI 5/27**
Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Ogłędziny lokalu odbędą się w dniu 2013-10-28, w godz 10⁰⁰-10³⁰

UWAGA:

ZBiLK zastrzega sobie prawo wycofania oferty wynajęcia lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wykonania prac remontowych przez przyszłego najemcę, najpóźniej przed podpisaniem umowy o wykonanie prac remontowych tego lokalu.

Inne informacje dotyczące składania wniosków:

1. Wnioski należy złożyć na obowiązującym, załączonym druku (plik do pobrania na wykazie adresowym lokali).
2. Wnioskodawca może we wniosku o wynajęcie mieszkania do remontu wskazać nie więcej niż adresy dwóch lokali mieszkalnych.
3. Wnioski o wynajęcie mieszkania do remontu mogą składać tylko osoby ujęte w ostatecznym wykazie wnioskodawców zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu po wcześniejszym wykonaniu remontu lokalu z dnia 30.08.2013r.

Lokalizacja budynku:



Opis lokalu:Powierzchnia użytkowa – **39,33 m²**Powierzchnia mieszkalna- **26,37 m²** (pok I – 12,96 m², pok II – 13,41 m²)

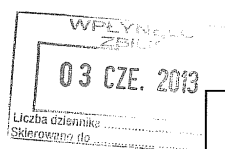
Wyposażenie lokalu: instalacja wod-kan, gazowa, elektryczna i w.c.

Załącznik nr 1 do umowy "Lokal za remont"

adres lokalu, nr budynku, nr mieszkania:

Karola Miarki 5 m 27

powierzchnia użytkowa lokalu:

39,33m²

L.p.	Rodzaj prac do wykonania	Jednostka miary	Ilość	Wartość robót lub usługi [zł]
1	2	3	4	5
1.	instalacja gazowa z urządzeniami i protokołem szczelności (wymiana pieca gazowego dwufunkcyjnego, wymiana kuchenki czteropalnikowej, montaż detektora czadu)	kpl	1	4000
2.	instalacja elektryczna z osprzętem i protokołem pomiarów -wymiana w 100%	kpl		5000
3.	instalacja wentylacyjna (zainstalować wkład stalowy w przewodzie spalinowym, wykonać prawidłowy dwupłaszczowy przewód wentylacyjny łazienki- zgodnie z opinią kominiarską, demontaż okapu)	kpl	1	1500
4.	instalacja wodociągowa z armaturą i kompletem wodomierzy (montaż baterii wannowej i wymiana baterii zlewozmywakowej)	kpl	1	500
5.	instalacja kanalizacyjna z przyborami sanitarnymi (wymiana zlewozmywaka, ustępu)	kpl	1	500
6.	stolarka okienna z zachowanym podziałem okien i zamontowanymi nawiewnikami -wymiana 1 okna drewnianego na PCV ,montaż 3 nawiewników w oknach	kpl		1200
7.	stolarka drzwiowa z ewentualną wymianą ościeżnic -regulacja,dopasowanie wymiana okuć, wymiana 1 skrzydła dołazienki	kpl		700
8.	częściowa naprawa tynków-wzmocnienie i uzupełnienie po wymianie instalacji elektrycznej gładź gipsowa na 100% powierzchni ścian i sufitów	kpl		5100
9.	ogrzewanie c.o. gazowe (sprawdzenie instalacji,)	kpl	1	300
10.	malowanie lub tapetowanie ścian i sufitów w całym lokalu	kpl		1890
11.	podłogi, posadzki, ewentualna naprawa stropów -wymiana posadzek w całym lokalu wykładzina PCV lub panele na podkładzie, w łazience terrakota	kpl		5530
12.	inne			
13.	wywóz gruzu i odpadów z remontu	kpl		250
14.	koszt dokumentacji			0
15.	protokół przeglądu kominiarskiego	kpl		250
RAZEM:				26720